

**ZMLUVA O DIELO**

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**čl. I**  
**Zmluvné strany**

- 1. Objednávateľ:** **Obec Šarišské Michaľany**  
 Sídlo: **Obecný úrad, ul. Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany**  
 Štatutárny zástupca: **Mgr. Jozef Mačo – starosta obce**  
 Kontaktná osoba: **Ing. Stanislav Škop**  
                                   **Obecný úrad Šarišské Michaľany**  
 IČO: **00 327 808**  
 DIČ: **2020732252**  
 IČ DPH: **neplatca DPH**  
 E-mail: **[obec@sarisskemichalany.sk](mailto:obec@sarisskemichalany.sk)**  
 Webové sídlo: **[www.sarisskemichalany.sk](http://www.sarisskemichalany.sk)**  
 Bankové spojenie: **VÚB a.s., Prešov**  
 IBAN: **SK76 0200 0000 0000 0222 6572**  
 SWIFT (BIC): **SUBASKBX**  
 Tel.: **+421 51 45 82 216**

(ďalej len: „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ: FEZANOVA, s.r.o.**  
 Sídlo: Pod Kamennou baňou 13, 080 01 Prešov  
 Zapísaný:  
 o označenie registra:  
 o číslo zápisu: 28297/P  
 Zastúpený: Slavka Makajová Nováková  
 Oprávnený na rokovanie Slavka Makajová Nováková  
 o vo veciach technických: Slavka Makajová Nováková  
 o vo veciach zmluvných : Slavka Makajová Nováková  
 IČO: 47319259  
 DIČ:  
 IČ DPH: SK2023812505  
 Bankové spojenie: ČSOB  
 IBAN: SK 28 7500 0000 0040 1870 6050  
 Tel.: 0905 338 825  
 Fax:  
 E-mail: [fezanova@fezanova.sk](mailto:fezanova@fezanova.sk) [www.fezanova.sk](http://www.fezanova.sk)  
 Internetová stránka:

(ďalej len: „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako “zmluvné strany”)

uzatvárajú za nasledovných podmienok túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

- 2 -

**čl. II.****Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Nákupné stredisko – výmena okien a dverí**“ a to v rozsahu výkazu výmer – príloha č.1 (ďalej aj „predmet zmluvy“).
2. Miesto vykonania diela je Obec Šarišské Michaľany (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (tzn. „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „**Nákupné stredisko – výmena okien a dverí**“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. výzva a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

**čl. III.****Termín plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

<b>Etapa</b>	<b>Termín</b>
Odobudanie staveniska:	Najneskôr do 5 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	Najneskôr v lehote do 30 dní po dni odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť táto zmluva bude objednávateľovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne táto zmluva účinnosť.

Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby postupu prác, ktorý vypracoval zhotoviteľ a ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo ako príloha č.2.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviacpráce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy

a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### čl. IV.

#### Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH 7.788,09,-€, slovom Sedemtisíc sedemsto osemdesiat osem ,09 Eur

DPH 20% 1.557,62,-€, slovom Tisíc päťsto päťdesiat sedem , 62 Eur

Cena s DPH 9.345,71,-€, slovom Eur Deväť tisíc tristo štyridať päť, 71€

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte v členení podľa výkazu výmer podľa čl. II ods.1 tejto zmluvy. Rozpočet (ocenený výkaz výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1):
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
  - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
  - b) aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

#### čl. V.

#### Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)
2. Zhotoviteľ bude predmet zmluvy fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom). Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).

3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený povereným zástupcom objednávateľa. V prípade, ak poverený zástupca objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. V prípade, že objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia zhotoviteľovi k oprave. Práce a iné úkony, ktoré nezodpovedajú skutočnosti je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať až po ich odsúhlasení objednávateľom.
4. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi v súlade so zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov objednávateľa.

#### čl. VI.

#### Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).

5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.
6. Objednávateľ požaduje, aby:
  - a) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi pasporty, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), ), pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.
  - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (tzn. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok.) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.

V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní a nepredloží, ktorýkoľvek z vyššie uvedených dokladov alebo dokumentov, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom: sto Eur) pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## čl. VII.

### Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníctvi dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

- 6 -

**čl. VIII.****Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (tzn. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

**čl. IX.****Spolupôsobenie objednávateľa**

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

**čl. X.****Stavebný denník**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, alebo iná poverená osoba zhotoviteľa a poverený zástupca objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od výkazu výmer. Záznamy vedie stavbyvedúci, alebo iná oprávnená osoba zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať poverený zástupca objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

- 7 -

**čl. XI****Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Šarišské Michaľany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy.

**čl. XII.****Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
  - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy (napr. čl. XI ods. 2 tejto zmluvy a pod.).
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

**čl. XIII.****Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).

- 8 -

Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.

2. Pokiaľ skutočností vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočností označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočností označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

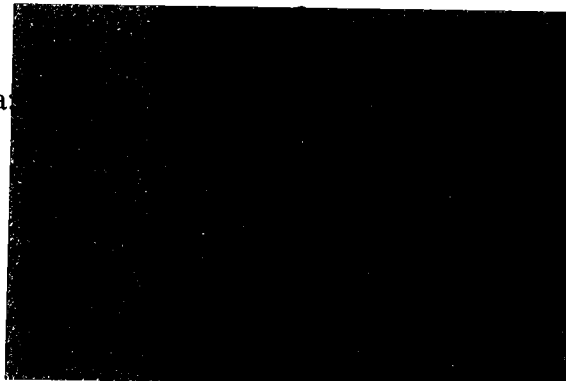
#### čl. XIV.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť najskôr prvým dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ak sa účastníci nedohodnú na neskoršom dátume.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

V Šarišských Michaľanoch dňa .....

Za objednávateľa





Za zhotoviteľa:

- 9 -

Príloha č. 1 – kalkulácia ceny

DOPLNÍ UCHÁDZAČ  
PODĽA VÝKAZU - VÝMER

---

Príloha č. 2 – Harmonogram

VYPRACUJE A DOPLNÍ UCHÁDZAČ  
pri zohľadnení termínov uvedených v čl. III ods. 1 tejto zmluvy o dielo

---



### Krycí list stavby

Stavba Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí

Miesto:

Ks:

Zákazka:

Spracoval:

Dňa

24. 3. 2020

Odberateľ:

IČO:

DIČ:

Projektant:

IČO:

DIČ:

Dodávateľ:

IČO:

DIČ:

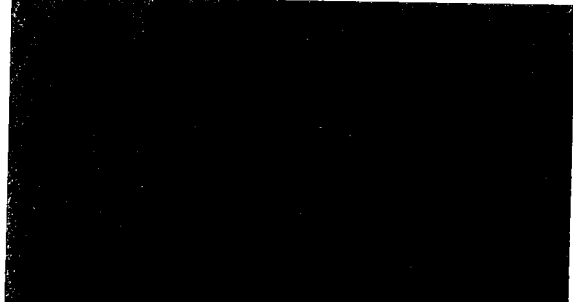
A				B			
ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	Ďalšie náklady			
1	HSV	2 064,54	0,00	2 064,54	6	Ostatné náklady	0,00
2	PSV	5 713,05	0,00	5 713,05	7	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT	10,50	0,00	10,50	8	HZS	0,00
4	VRN	0,00	0,00	0,00	9		
5	Spolu			<b>7 788,09</b>	10	Spolu	<b>0,00</b>
C				D			
11	Zariadenie staveniska		0,00	16	Sťažené podmienky dopravy	0,00	
12	Sťažené výrobné podmienky		0,00	17	Horské oblasti	0,00	
13	Prevádzkové vplyvy		0,00	18	Mimostavenisková doprava	0,00	
14				19			
15				20	Spolu	<b>0,00</b>	
Projektant, rozpočtár				E			
				21	Súčet riadkov 5,10,15,20	7 788,09	
				22	DPH 20% z	7 788,09	
				23	DPH 0% z	0,00	
				24	Spolu v EUR	<b>9 345,71</b>	
				F			

Odberateľ

Dodávateľ



### Krycí list rozpočtu

Stavba Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí							
Objekt NS - výmena okien a dverí				Miesto:			
				Ks:			
Zákazka:	Spracoval:	Dňa	24. 3. 2020				
Odberateľ:							
IČO:			DIČ:				
Projektant:							
IČO:			DIČ:				
Dodávateľ:							
IČO:			DIČ:				
<b>A</b>	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	<b>B</b> Ďalšie náklady		
1	HSV	2 064,54	0,00	2 064,54	6 Ostatné náklady	0,00	
2	PSV	5 713,05	0,00	5 713,05	7 Komplexná činnosť	0,00	
3	MONT	10,50	0,00	10,50	8 HZS	0,00	
4	VRN				9		
5	Spolu			<b>7 788,09</b>	10 Spolu	<b>0,00</b>	
<b>C</b>	VRN		<b>D</b> VRN				
11	Zariadenie staveniska	0% z [H+P+M]	0,00		16 Sťažené podmienky dopravy	0% z [H+P+M]	0,00
12	Sťažené výrobné podm.	0% z [H+P]	0,00		17 Horské oblasti	0% z [H+P+M]	0,00
13	Prevádzkové vplyvy	0% z [H+P+M]	0,00		18 Mimostavenisková doprava	0% z [H+P]	0,00
14					19		
15					20 Spolu		<b>0,00</b>
Projektant, rozpočtár				<b>E</b> Celkové náklady			
				21	Súčet riadkov 5,10,15,20	7 788,09	
				22	DPH 20% z	7 788,09	1 557,62
				23	DPH 0% z	0,00	0,00
				24	Spolu v EUR		<b>9 345,71</b>
				<b>F</b>			
Odberateľ				26 Dodávateľ			
							

Odberateľ:

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ:

Dátum: 24. 3. 2020

Stavba Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí

Objekt NS - výmena okien a dverí

### Prehľad rozpočtových nákladov

Oddiel	Montáž	Materiál	Spolu	Hmotnosť (T)	Suť (T)
<b>Práce HSV</b>					
ZVISLÉ KONŠTRUKCIE	242,27	0,00	242,27	0,0000	0,0000
POVRCHOVÉ ÚPRAVY	982,33	0,00	982,33	2,0100	0,0000
OSTATNÉ PRÁCE	747,16	0,00	747,16	0,1800	0,0000
PRESUNY HMŔT	92,78	0,00	92,78	0,0000	0,0000
<b>Práce HSV</b>	<b>2 064,54</b>	<b>0,00</b>	<b>2 064,54</b>	<b>2,1900</b>	<b>0,0000</b>
<b>Práce PSV</b>					
KONŠTRUKCIE TESÁRSKE	2,03	0,00	2,03	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ	290,28	0,00	290,28	0,0400	0,0000
KRYTINY TVRDÉ	6,61	0,00	6,61	0,0000	0,0000
KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE	4 347,54	0,00	4 347,54	0,0100	0,0000
KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE	664,61	0,00	664,61	0,0100	0,0000
MALBY	42,12	0,00	42,12	0,0100	0,0000
ČALÚNNICKÉ ÚPRAVY	359,86	0,00	359,86	0,0000	0,0000
<b>Práce PSV</b>	<b>5 713,05</b>	<b>0,00</b>	<b>5 713,05</b>	<b>0,0700</b>	<b>0,0000</b>
<b>Montážne práce</b>					
M-21 ELEKTROMONTÁŽE	10,50	0,00	10,50	0,0000	0,0000
<b>Montážne práce</b>	<b>10,50</b>	<b>0,00</b>	<b>10,50</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,0000</b>
<b>Celkom v EUR</b>	<b>7 788,09</b>	<b>0,00</b>	<b>7 788,09</b>	<b>2,2600</b>	<b>0,0000</b>

**Rozpočet Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí / NS - výmena okien a dverí**

Odberateľ:

Spracoval:

Projektant:

Ks:

Dodávateľ:

Dátum: 24. 3. 2020

Zákazka Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí

Objekt NS - výmena okien a dverí

**Prehľad rozpočtových nákladov**

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkomnosť/!	Hmotnosť	Suť
		<b>Práce HSV</b>							
	<b>3</b>	<b>ZVISLÉ KONŠTRUKCIE</b>							
1	311273124	Murivo nosné (m3) z tvárníc YTONG Lambda YQ hr. 450 mm P2-300 PDK, na MVC a maltu YTONG (450x249x499)	m3	1,377	151,64	0,00	208,81	0	
2	342948112	Ukoltvenie priečok k murovaným konštrukciám prískrutkovaním	m	7,140	3,49	0,00	24,92	0,000	0,002
3	342948115	Ukončenie priečok ku konštrukciám montážnou penou	m	1,220	7,00	0,00	8,54	0,000	0
	<b>3</b>	<b>ZVISLÉ KONŠTRUKCIE</b>			<b>242,27</b>	<b>0,00</b>	<b>242,27</b>		<b>0,000</b>
	<b>6</b>	<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>							
4	612425921	Omiетка vápenná vonkajšieho ostenia okenného alebo dverného hladká výspravka - odhad	m2	19,608	12,32	0,00	241,57	0,036	0,703
5	612425931	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková - vnútorné	m2	19,608	10,00	0,00	196,08	0,038	0,736
6	612467127	Príprava vnútorného podkladu stien CEMIX, Penetrácia hĺbková	m2	28,241	1,68	0,00	47,44		0
7	612467171	Vnútorná omiетка stien CEMIX, strojné miešanie, ručné nanášanie, Vnútorný štuk, ozn. 033, hr. 2,5 mm	m2	4,191	3,58	0,00	15,00	0,004	0,015
8	612481119	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	8,633	4,02	0,00	34,70	0,003	0,025
9	632450203	Cementový poter vyrovnávka pod parapety triedy CT-C20-F4, hr. 20 mm	m2	8,483	12,15	0,00	103,07	0,046	0,386
10	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	18,092	5,77	0,00	104,39	0,008	0,145
11	61156000300	Parapetná doska plastová, + krytky šírka do 250 mm	m	18,092	13,27	0,00	240,08		0
	<b>6</b>	<b>POVRCHOVÉ ÚPRAVY</b>			<b>982,33</b>	<b>0,00</b>	<b>982,33</b>		<b>2,010</b>
	<b>9</b>	<b>OSTATNÉ PRÁCE</b>							
12	941955003	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,90 do 2,50 m	m2	23,400	6,37	0,00	149,06	0,006	0,145
13	941955004	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m	m2	4,500	6,37	0,00	28,67	0,006	0,028
14	952901111	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4m	m2	50,000	3,70	0,00	185,00	0,000	0,003
15	953995113	Rohová lišta z PVC s integrov. siečkou	m	10,040	2,56	0,00	25,70		0
16	968061112	Vyvesenie dreveného okenného kridla do suti plochy do 1,5 m2, - 0,01200t	ks	28,000	0,51	0,00	14,28		0
17	968061125	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy do 2 m2, - 0,02400t	ks	2,000	0,74	0,00	1,48		0
18	968061126	Vyvesenie dreveného dverného kridla do suti plochy nad 2 m2, - 0,02700t	ks	1,000	1,32	0,00	1,32		0
19	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojílych alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	29,018	5,62	0,00	163,08		0
20	968062456	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy nad 2 m2, -0,06700t	m2	5,552	5,14	0,00	28,54		0
21	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	2,951	13,47	0,00	39,75		0
22	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	29,510	0,46	0,00	13,57		0
23	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	2,951	9,27	0,00	27,36		0
24	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01 ), ostatné	t	2,951	23,50	0,00	69,35		0
	<b>9</b>	<b>OSTATNÉ PRÁCE</b>			<b>747,16</b>	<b>0,00</b>	<b>747,16</b>		<b>0,180</b>
	<b>99</b>	<b>PRESUNY HMÔT</b>							
25	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,924	31,73	0,00	92,78		0
	<b>99</b>	<b>PRESUNY HMÔT</b>			<b>92,78</b>	<b>0,00</b>	<b>92,78</b>		<b>0,000</b>

Rozpočet Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí / NS - výmena okien a dverí

Por.č.	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	hmotnosť	Suť
		Práce HSV			2 064,54	0,00	2 064,54	2,190	0
		Práce PSV							
762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE							
26	762341811	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60°, z dosiek hrubých, -0,01600t	m2	1,620	1,25	0,00	2,03	0	
762		KONŠTRUKCIE TESÁRSKE			2,03	0,00	2,03	0,000	0
764		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ							
27	764331830	Demontáž lemovania múrov na strechách s tvrdou krytinou, so sklonom do 30st. rš 250 a 330 mm, -0,00205t	m	3,250	0,50	0,00	1,63	0	
28	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	18,092	1,14	0,00	20,62	0	
29	764711114	Oplechovanie parapetov z AL poplast. plechu r.š. 250 mm	m	18,092	14,50	0,00	262,33	0,002	0,037
30	998764201	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	%	2,850	2,0000	0,0000	5,7000	0	
764		KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ			290,28	0,00	290,28	0,040	0
765		KRYTINY TVRDÉ							
31	765361806	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy nad 45°, -0,012t	m2	1,620	4,08	0,00	6,61	0	
765		KRYTINY TVRDÉ			6,61	0,00	6,61	0,000	0
766		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE							
32	766621081	Montáž okna plastového na PUR penu	m	83,380	10,00	0,00	833,80	0,000	0,008
33	61141000700	Plastové okno jednokridlové OS, šxv 600x1200 mm, izolačné dvojsklo,	ks	9,000	60,00	0,00	540,00	0	
34	611410001500	Plastové okno jednokridlové OS, šxv 850x1800 mm, izolačné dvojsklo,	ks	1,000	104,00	0,00	104,00	0	
35	611410005000	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 1800x1800 mm, izolačné dvojsklo,	ks	7,000	171,00	0,00	1 197,00	0	
36	766641161	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	21,780	10,00	0,00	217,80	0,000	0,002
37	611670001000	Plastové dvere s nadsvetlíkom 1000*2900	ks	1,000	505,38	0,00	505,38	0	
38	611670001000	1	ks	1,000	505,38	0,00	505,38	0	
39	611670001000	2	ks	1,000	444,18	0,00	444,18	0	
40	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	0,000	1,0000	0,0000	0,0000	0	
766		KONŠTRUKCIE STOLÁRSKE			4 347,54	0,00	4 347,54	0,010	0
767		KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE							
41	767141800	Demontáž konštrukcií pre bezimelové zasklenie konštrukcie vrátane zasklenia, -0,02000t	m2	21,661	5,50	0,00	119,14	0	
42	767661500	Montáž interierovej žalúzie hliníkovej lamelovej štandardnej	m2	26,540	3,22	0,00	85,46	0	
43	611530061300	Žalúzie interierové hliníkové STANDART, lamela šírky 18/25 mm, biela, bez vedenia	m2	26,540	12,00	0,00	318,48	0	
44	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,00100t	kg	91,800	1,47	0,00	134,95	0,000	0,006
45	998767201	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	6,580	1,0000	0,0000	6,5800	0	
767		KOVOVÉ DOPLNKOVÉ KONŠTRUKCIE			664,61	0,00	664,61	0,010	0
784		MAĽBY							
46	784410100	Penetrovanie jednonásobné jemnozrných podkladov výšky do 3,80 m	m2	23,799	0,75	0,00	17,85	0,000	0,002
47	784452271	Maľby z maliarskych zmesí Primalex, Farmal, ručne nanášané dvojnásobné základné na podklad jemnozrný výšky do 3,80 m	m2	23,799	1,02	0,00	24,27	0,000	0,004
784		MAĽBY			42,12	0,00	42,12	0,010	0
786		ČALÚNNICKÉ ÚPRAVY							
48	786612200	Montáž sieťky proti hmyzu - iba vetracia časť	m2	18,530	0,92	0,00	17,05	0,000	0,001

Rozpočet Obec Šarišské Michaľany - NS - výmena okien a dverí / NS - výmena okien a dverí

Por.č.	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Montáž	Materiál	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
49	631290002100	Sieťka proti hmyzu	m2	18,530	18,50	0,00	342,81	0	0
	786	ČALÚNNICKÉ ÚPRAVY			359,86	0,00	359,86	0,000	0
		Práce PSV			5 713,05	0,00	5 713,05	0,070	0
		Montážne práce							
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE							
50	210110001	Jednopólový spínač - prekládka	ks	1,000	10,50	0,00	10,50	0	0
	921	M-21 ELEKTROMONTÁŽE			10,50	0,00	10,50	0,000	0
		Montážne práce			10,50	0,00	10,50	0,000	0
		<b>Celkom v EUR</b>			<b>7 788,09</b>	<b>0,00</b>	<b>7 788,09</b>	<b>2,260</b>	<b>0</b>