

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

čl. I**Zmluvné strany**

- 1. Objednávateľ:** **Obec Šarišské Michal'any**
 Sídlo: **Obecný úrad, ul. Kpt. Nálepku18, 082 22 Šarišské Michal'any**
 Štatutárny zástupca: **Mgr. Jozef Mačo – starosta obce**
 Kontaktná osoba: **Ing. Stanislav Škop**
Obecný úrad Šarišské Michal'any
 IČO: **00 327 808**
 DIČ: **2020732252**
 IČ DPH: **neplatca DPH**
 E-mail: **obec@sarisskemichalany.sk**
 Webové sídlo: **www.sarisskemichalany.sk**
 Bankové spojenie: **VÚB a.s., Prešov**
 IBAN: **SK76 0200 0000 0000 0222 6572**
 SWIFT (BIC): **SUBASKBX**
 Tel.: **+421 51 45 82 216**

(ďalej len: „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ: ERINI s.r.o.**
 Sídlo: **Krásna Lúka 39, 082 73 Krásna Lúka**
 Zapísaný:
 o označenie registra: **OR OS Prešov**
 o číslo zápisu: **29635/P**
 Zastúpený: **Ing. Terézia Kaperáková**
 Oprávnený na rokovanie
 o vo veciach technických: **Ing. Terézia Kaperáková**
 o vo veciach zmluvných : **Ing. Terézia Kaperáková**
 IČO: **47566205**
 DIČ: **2023959520**
 IČ DPH: **SK2023959520**
 Bankové spojenie:
 IBAN: **SK73 0900 0000 0050 5111 9362**
 Tel.: **0905 336 484**
 Fax:
 E-mail: **kaperakovat@gmail.com**
 Internetová stránka:

(ďalej len: „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako “zmluvné strany”)

uzatvárajú za nasledovných podmienok túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

- 2 -

čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Lekáreň Marko – ústredné vykurovanie**“ a to v rozsahu výkazu výmer – príloha č.1 a projektovej dokumentácie – príloha č.2 (ďalej aj „predmet zmluvy“).
2. Miesto vykonania diela je Obec Šarišské Michaľany (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (tzn. „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „**Lekáreň Marko – ústredné vykurovanie**“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. výzva a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

čl. III. Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Étapa	Termín
Odobudanie staveniska:	Najneskôr do 5 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	Najneskôr v lehote do 30 dní po dni odovzdania staveniska

Dátum, kedy nadobudne účinnosť táto zmluva bude objednávateľovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne táto zmluva účinnosť.

Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby postupu prác, ktorý vypracoval zhotoviteľ a ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo ako príloha č.2.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviacpráce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy

a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

čl. IV.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH **8 977,58 -€**, slovom *osemtisícdeväťstosedemdesiatsedem eur a päťdesiatosem centov*.

DPH 20% **1 795,52-€**, slovom *tisícšesťstodeväťdesiatpäť eur a päťdesiatdva centov*.

Cena s DPH **10 773,10-€**, slovom *desaťtisícšesťstosedemdesiattri eur a desať centov*.

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte v členení podľa výkazu výmer podľa čl. II ods.1 tejto zmluvy. Rozpočet (ocenený výkaz výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
 - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
 - b) aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

čl. V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)
2. Zhotoviteľ bude predmet zmluvy fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom). Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).

3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený povereným zástupcom objednávateľa. V prípade, ak poverený zástupca objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. V prípade, že objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia zhotoviteľovi k oprave. Práce a iné úkony, ktoré nezodpovedajú skutočnosti je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať až po ich odsúhlasení objednávateľom.
4. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi v súlade so zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov objednávateľa.

čl. VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).

5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.
6. Objednávateľ požaduje, aby:
 - a) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi pasporty, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), , pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.
 - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (tzn. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok.) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.

V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní a nepredloží, ktorýkoľvek z vyššie uvedených dokladov alebo dokumentov, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom: sto Eur) pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprimerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

čl. VII.

Záručná doba a vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastnosti dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

- 6 -

čl. VIII.

Zmluvné pokuty a náhrada škody

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (tzn. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

čl. IX.

Spolupôsobenie objednávateľa

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

čl. X.

Stavebný denník

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, alebo iná poverená osoba zhotoviteľa a poverený zástupca objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od výkazu výmer. Záznamy vedie stavbyvedúci, alebo iná oprávnená osoba zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať poverený zástupca objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

- 7 -

čl. XI**Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Šarišské Michaľany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy.

čl. XII.**Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
 - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
 - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
 - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
 - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
 - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
 - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy (napr. čl. XI ods. 2 tejto zmluvy a pod.).
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

čl. XIII.**Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyvniteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).

- 8 -

Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.

2. Pokiaľ skutočností vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočností označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočností označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

čl. XIV.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť najskôr prvým dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ak sa účastníci nedohodnú na neskoršom dátume.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

V Šarišských Michaľanoch dňa 16.10.2020

Za objednávateľa:

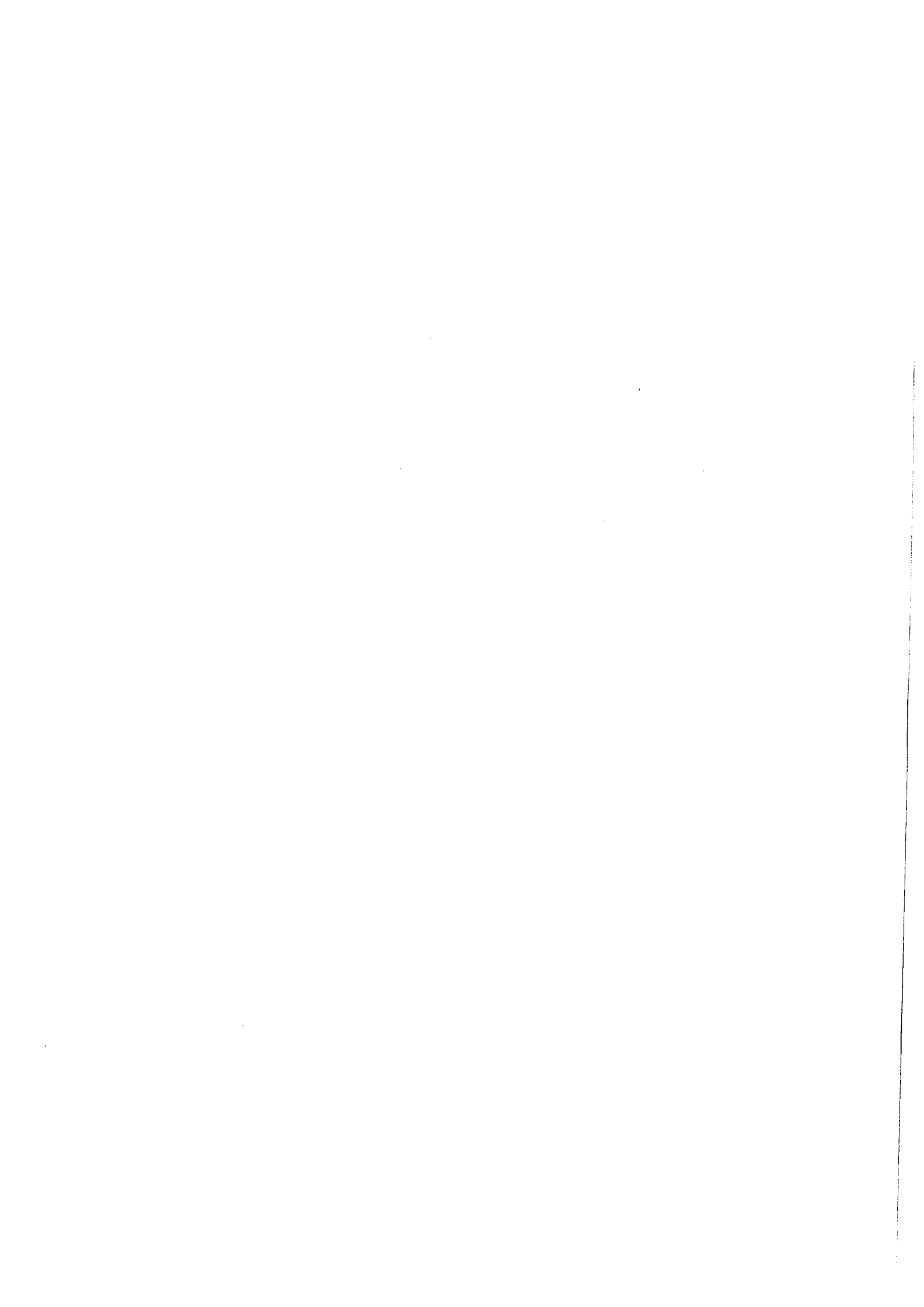
Za zhotoviteľa:

Príloha č. 1 – kalkulácia ceny

DOPLNÍ UCHÁDZAČ
POĎĽA VÝKAZU - VÝMER

Príloha č. 2 – Harmonogram

VYPRACUJE A DOPLNÍ UCHÁDZAČ
pri zohľadnení termínov uvedených v čl. III ods. 1 tejto zmluvy o dielo



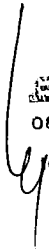
Krycí list rozpočtu

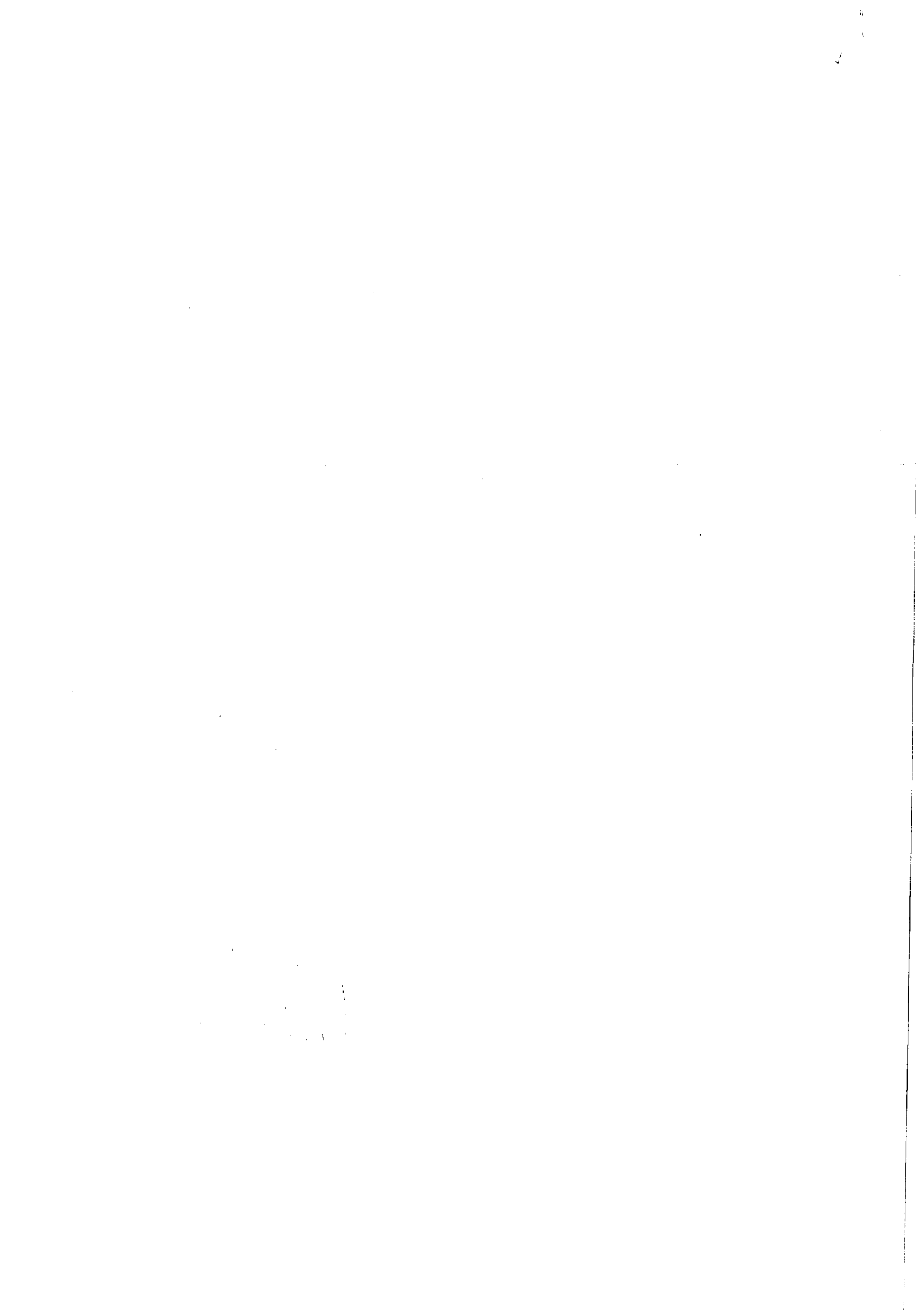
Stavba Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie		Miesto:	
Objekt Lekáreň Marko úvk			
		Ks:	
Zákazka:	Spracoval: Ing.Kaperáková Terezia	Dňa	14.10.2020
Odberateľ: Obecný úrad Šarišské Michaľany , ul.Kpt.Nálepku 18 IČO: 00327808			
		DIČ: 2020732252	
Dodávateľ: ERINI s.r.o. Krásna Lúka 39			
		IČO: 47566205	
		DIČ: 2023959520	
Projektant: Ing.Janošo Vladimír			
		IČO:	
		DIČ:	

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady	
1	HSV	420,72	0,00	420,72	6	Ostatné náklady	0,00
2	PSV	5 261,00	3 141,56	8 402,56	7	Kompletačná činnosť	0,00
3	MONT	154,30	0,00	154,30	8	HZS	0,00
4					9		
5	Spolu			8 977,58	10	Spolu	0,00

C	VRN		D		
11	Zariadenie staveniska 0% z [H+P+M]	0,00	16	Mimoriadne sťaž.podmienky 0% z [H+P+M]	0,00
12	Územie so sťaž. podmie 0% z [H+P]	0,00	17	Horské oblasti 0% z [H+P+M]	0,00
13	Prevádzkové vplyvy 0% z [H+P+M]	0,00	18	Mimostavenisková doprava 0% z [H+P]	0,00
14			19		
15			20	Spolu	0,00

Projektant,rozpočtár		E		
		21	Súčet riadkov 5,10,15,20	8 977,58
		22	DPH 20% z	1 795,52
		23	DPH 0% z	0,00
		24	Spolu	10 773,10
		F		

Odberateľ	26 Dodávateľ
 ERINI, s.r.o. 082 73 KRÁSNA LÚKA 39 IČO: 47 566 205 IČ DPH: SK2023959520	




Krycí list stavby

Stavba Lekárň Marko - ústredné vykurovanie	Miesto:
Ks:	
Zákazka:	Spracoval: Ing.Kaperáková Terezia
Dňa 14.10.2020	
Odberateľ: Obecny úrad Šarišské Michaľany , ul.Kpt.Nálepku 18 IČO: 00327808	
DIČ: 2020732252	
Dodávateľ: ERINI s.r.o. Krásná Lúka 39	
IČO: 47566205	
DIČ: 2023959520	
Projektant: Ing.Janošo Vladimír	
IČO:	
DIČ:	

A	ZRN	Montáž	Materiál	ZRN spolu	B	Ďalšie náklady		
1	HSV	420,72	0,00	420,72	6	Ostatné náklady		0,00
2	PSV	5 261,00	3 141,56	8 402,56	7	Kompletačná činnosť		0,00
3	MONT	154,30	0,00	154,30	8	HZS		0,00
4					9			
5	Spolu			8 977,58	10	Spolu		0,00

C	VRN	D	VRN
11	Zariadenie staveniska	16	Mimoriadne sťaž.podmienky
	0,00		0,00
12	Územie so sťaž. podmienk.	17	Horské oblasti
	0,00		0,00
13	Prevádzkové vplyvy	18	Mimostavenisková doprava
	0,00		0,00
14		19	
15		20	Spolu
			0,00

Projektant,rozpočtár		E	Celkové náklady
		21	Súčet riadkov 5,10,15,20
			8 977,58
		22	DPH 20% z
			8 977,58
			1 795,52
		23	DPH 0% z
			0,00
			0,00
		24	Spolu
			10 773,10
		F	

Odberateľ	Dodávateľ
 ERINI, s.r.o. 082 73 KRÁSNA LÚKA 39 IČO: 47 666 205 IČ DPH: SK 2023959520	

Rozpočet Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie / Lekáreň Marko úvk

Odberateľ: Obecný úrad Šarišské Michaľany , ul.Kpt.Nálepku 18

Projektant: Ing.Janošo Vladimír

Dodávateľ: ERINI s.r.o. Krásná Lúka 39

Stavba Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie

Objekt Lekáreň Marko úvk

Spracoval: Ing.Kaperáková Terezia

Ks:

Dátum: 14.10.2020

Prehľad rozpočtových nákladov

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	MJ	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť Suť
			Práce HSV					
			POVRCHOVÉ ÚPRAVY					
1	14/C 1	612401191	Omietka jednotlivých malých plôch vnútorných stien akoukoľvek maltou do 0, 09 m2 - otvory UVK	kus	8,000	5,76	46,08	0,024
			POVRCHOVÉ ÚPRAVY				46,08	0,020
			OSTATNÉ PRÁCE					
2	13/B 1	971036003	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 40 mm do stien - murivo tehlové -0,00002t - otvory pre rúry UVK	cm	270,000	0,38	102,60	0,003
3	13/B 1	971036018	Jadrové vrty diamantovými korunkami do D 200 mm do stien - murivo tehlové -0,00050t - vonkajší komín	cm	60,000	1,24	74,40	0,002
4	14/C 1	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povlách	m2	110,900	0,87	96,48	
5	14/C 1	953941110	Osadenie malých kovových komponentov do stien - ocelové chráničky do stie pre rúry UVK	ks	6,000	11,72	70,32	0,072
6	14/C 1	953941110	Utlesnenie ochranných rúr UVK protipožiariým tmelom	ks	6,000	5,14	30,84	0,072
			OSTATNÉ PRÁCE				374,64	0,150
			Práce HSV				420,72	0,170
			Práce PSV					
			IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCÍJ					
7	713/A 4	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer do 38	m	122,000	1,83	223,26	
8	713/A 5	998713201	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	%	295,760	0,0127	3,7600	

Rozpočet Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie / Lekáreň Marko úvk

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
9	S/S20	2837710100	Tubex Standart 15-18 3/8"	m	46,000	0,59	27,14	0,002	
10	S/S20	2837710500	Tubex Standart 15-28 3/4"	m	20,000	0,67	13,40	0,001	
11	S/S20	2837710600	Tubex Standart 15-22 1/2"	m	26,000	0,60	15,60	0,002	
12	S/S20	2837710900	Tubex Standart 15-35 1"	m	30,000	0,83	24,90	0,003	
			IZOLÁCIE TEPELNÉ BEŽNÝCH STAVEB. KONŠTRUKCIÍ				308,06	0,010	0,000
			ZTI-VNÚTORNA KANALIZÁCIA						
13	721/A 1	721171106	Potrúbie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 50 - odvedenie kondenzátu z kotlne	m	5,000	13,02	65,10	0,006	
			ZTI-VNÚTORNA KANALIZÁCIA				65,10	0,010	0,000
			ZTI-VNÚTORNÝ VODOVOD						
14	721/A 2	722172134	Potrúbie z plastických rúr PP D 50x4,6 napojenie expandneho potrubia na studenú vodu	m	10,000	16,07	160,70	0,030	
			ZTI-VNÚTORNÝ VODOVOD				160,70	0,030	0,000
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-KOTOLNE						
15	731/A 1	731151011	Montáž plynového kotla Vaillant a komplet príslušenstva kotolne	súb	1,000	771,48	771,48		
16	731/A 1	731341160	Spustenie kotolne do prevádzka servisným technikom	ks	1,000	154,30	154,30	0,000	
17	731/A 1	731361101	Dymovod Regulius koaxiálny na odvod spalin profil 125/80, výšky 8 m - dodávka a montáž	súb	1,000	1 285,80	1 285,80	0,069	
18	731/A 1	998731201	Presun hmot pre kotolne umiestnené vo výške (hĺbke) do 6 m	%	3 925,230	0,0391	153,4300		
19	S/S20	319082015301	Kotol plynový závesný kondenzačný Vaillant VU 256/5-5 TEC plus 26,5 KW	KUS	1,000	1 326,95	1 326,95		
20	S/S20	319082015303	Regulácia ekvitermická Vaillant calorMATIC 450	KUS	1,000	102,86	102,86		
21	S/S20	319082015304	Kohút FF páka 3/4" guľový poniklovaný	KUS	3,000	4,53	13,59		
22	S/S20	319082015305	Klapka zavítovej 3/4" spätná voda	KUS	1,000	2,60	2,60		

Rozpočet Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie / Lekáreň Marko úvk

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom	Hmotnosť	Suť
23	S/S20	319082015306	Filter Total odstredivo magnetický 3/4" (ochrana kotla)	KUS	1,000	123,44	123,44	123,44	
24	S/S20	319082015401	Nádoba expanzná Reflex NG 25	KUS	1,000	51,43	51,43	51,43	
25	S/S20	319082015402	Nádoba príslušenstva Reflex Kohút gulový MK 3/4"	KUS	1,000	32,92	32,92	32,92	
26	S/S20	319082015403	Ventil regulačný Honeywel závitový VF 06 - 1/2 B DN 15	KUS	1,000	43,72	43,72	43,72	
27	S/S50	552080170201	Dodávka a montáž snímača vonkajšej teploty pre kotolnu	KUS	1,000	128,58	128,58	128,58	
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-KOTOLNE				4 191,10	0,070	0,000
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ROZVOD POTRUBIA						
28	731/A 3	733167001	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 16,2x2,6 mm v kotúčoch	m	45,000	12,94	582,30	0,011	
29	731/A 3	733167002	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN stabil DN 20,0x2,9 mm v kotúčoch	m	25,000	15,18	379,50	0,008	
30	731/A 3	733167023	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 25,0x3,5 mm v kotúčoch	m	20,000	19,52	390,40	0,009	
31	731/A 3	733167024	Potrubié z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTITAN flex DN 32,0x4,4 mm v kotúčoch	m	30,000	27,45	823,50	0,023	
32	731/A 3	733191311	Tlaková skúška potrubia plastového do D 32 mm	m	120,000	0,38	45,60		
33	731/A 3	998733201	Presun hmôt pre rozvody potrubia v objektoch výšky do 6 m	%	2 159,800	0,0160	34,4800		
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ROZVOD POTRUBIA				2 255,78	0,050	0,000
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ARMATÚRY						
34	731/A 4	734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2	kus	9,000	2,42	21,78	0,000	
35	S/S50	551054033901	Set Picollo K obsahuje priamy termostat: ventil TS-98-V DN15 s prípoj. na závitovú rúru hrdlom s univerzáln. typom, priamy ventil do späťtočky RL-1 DN15 s prípoj. na závitovú rúru hrdlom s univer. typom a termostat: hlavicu Picollo so závitom M 28x1,5	SET	9,000	18,52	166,68		
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-ARMATÚRY				188,46	0,000	0,000
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ						

Rozpočet Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie / Lekáreň Marko úvk

Por.č.	Cenník	Kód položky	Názov	Mj	Množstvo	Cena/Mj	Cena celkom		Hmotnosť	Suf
36	731/A 5	735154142	Montáž vykurovacích telies 2-radových panelových, výška 600 mm, dĺžka 1000-2200 mm	kus	9,000	16,05	144,45	0,000		
37	731/A 5	998735201	Presun hmôt pre vykurovacie telesa ÚK do výšky 6m	%	1 178,400	0,0180	21,1600			
38	P/P 1	541093514005	Radiator doskový Korado 21 6040 Klasik	ks	1,000	55,55	55,55			
39	P/P 1	541093514007	Radiator doskový Korado 21 6140	ks	4,000	122,41	489,64			
40	P/P 1	541093514013	Radiator doskový Korado 22 6080	ks	2,000	94,64	189,28			
41	P/P 1	541093514015	Radiator doskový Korado 22 6160	ks	1,000	158,41	158,41			
42	S/S40	484188161903	Radiator doskový Korado 22 6180	KUS	1,000	174,87	174,87			
			ÚSTREDNÉ VYKUROVANIE-VYKUROVACIE TELESÁ				1 233,36	0,000	0,000	
			Práce PSV				8 402,56	0,170	0,000	
			Montážne práce							
			M-21 ELEKTROMONTÁŽE							
43	921/M21	210810006	Napojenie kotolne do noveho rozvodu ELI a novej zásuvky	sub	1,000	154,30	154,30			
			M-21 ELEKTROMONTÁŽE				154,30	0,000	0,000	
			Montážne práce							
Lekáreň Marko úvk								154,30	0,000	0,000
					Celkom		8 977,58	0,340	0,040	

Plán činnosti pre stavbu Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie

Polozka	Názov	4 / 202																										Mj	Množstvo										
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26			27	28	29	30	31					
971036003	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 40 mm do stien - murivo tehlové -0,00002t - otvory pre rúry UVK			■																																		cm	270,00
971036018	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 200 mm do stien - murivo tehlové -0,000050t - vonkajší komín			■																																		cm	60,00
953941110	Osadenie malých kovových komponentov do stien - oceleové chráničky do stie pre rúry UVK						■	■																													ks	6,00	
953941110	Utesnenie ochranných rúr UVK protipožiarnym tmeľom												■																								ks	6,00	
210810006	Napojenie kotolne do noveho rozvodu ELI a novej zásuvky																			■	■														sub	1,00			
713482111	Montáž trubic z PE, hr.do 10 mm, vnút.priemer do 38																																			m	122,00		
721171106	Potrubie z novodurových rúr TPD 5-177-67 odpadové hrdlové D 50 - odvedenie kondenzátu z kotlne																					■	■													m	5,00		
722172134	Potrubie z plastických rúr PP D 50x4,6 napojenie expandneho potrubia na studenú vodu																						■													m	10,00		
731151011	Montáž plynového kotla Vaillant a komplet príslušenstva kotolne																							■	■	■										stb	10,00		
731361101	Dymovod Regulus koaxialný na odvod spaľn profil 125/80, výšky 8 m - dodávka a montáž																																			stb	5,00		
733167001	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTTAN stabil DN 16,2x2,6 mm v kotúčoch																							■	■											m	45,00		
733167002	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTTAN stabil DN 20,0x2,9 mm v kotúčoch																																			m	25,00		
733167023	Potrubie z rúr REHAU, rúrka univerzálna RAUTTAN flex DN 25,0x3,5 mm v kotúčoch																																			m	20,00		

Plán činností pre stavbu Lekáreň Marko - ústredné vykurovanie

Položka	Názov	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Mj	Množstvo		
952902110	Čistenie budov zametanim v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povlakoch																																		m2	110,90
713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm, vnút.priemer do 38																																		m	122,00
731341160	Spustenie kotolne do prevádzka servisným technikom																																		ks	1,00
733167023	Potrubié z rŕr REHAU, nŕrka univerzálna RAUTTAN flex DN 25 0x3,5 mm v kotúčoch																																		m	20,00
734209112	Montáž závitovej armatúry s 2 závitmi do G 1/2																																		kus	9,00
735154142	Montáž vykurovacích telies 2-radových panelových, výška 600 mm, dĺžka 1000-2200 mm																																		kus	9,00