



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO OBCE ŠARIŠSKÉ MICHAĽANY

U Z N E S E N I A z XV. zasadnutia

Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch zo dňa 30.09.2020

Číslo:	Obsah uznesenia:
XV-1/2020	k Schváleniu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva
XV-2/2020	k Určení zapisovateľa a overovateľov zápisnice
XV-3/2020	k Voľbe návrhovej komisie
XV-4/2020	ku Kontrole plnenia uznesení
XV-5/2020	k Informácii o zápise žiakov do 1. ročníka ZŠsMŠ Šarišské Michaľany pre školský rok 2020/2021
XV-6/2020	k Informácii o pedagogicko-organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu na ZŠsMŠ Šarišské Michaľany v školskom roku 2020/2021
XV-7/2020	k Plneniu rozpočtu obce k 30.06.2020
XV-8/2020	k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Šarišské Michaľany na II. polrok 2020
XV-9/2020	k Návrhu na úpravu rozpočtu obce Šarišské Michaľany – rozpočtové opatrenie č. 05 až č. 09
XV-10/2020	k Informatívnej správe o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pre zberný dvor
XV-11/2020	k Majetkovým prevodom – LESY Slovenskej republiky, š.p. – nájom časti plochy na stĺpe verejného osvetlenia – za účelom umiestnenia navigačnej tabule
XV-12/2020	k Žiadosti o poskytnutie NFP pre projekt: Zriadenie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v obci Šarišské Michaľany
XV-13/2020	k Obchodnej verejnej súťaži na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy - kvetinárstvo

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-1-1/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

k Schváleniu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

s c h v a ľ u j e

Program XV. zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Informácia o zápise žiakov do 1.ročníka ZŠsMŠ Šarišské Michaľany pre školský rok 2020/2021
6. Informácia o pedagogicko–organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu na ZŠsMŠ Šarišské Michaľany v školskom roku 2020/2021
7. Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020
8. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Šarišské Michaľany na II. polrok 2020
9. Návrh na úpravu rozpočtu obce Šarišské Michaľany – rozpočtové opatrenie č.05 až č.09
10. Informatívna správa o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pre zberný dvor
11. Majetkové prevody – LESY Slovenskej republiky, š.p. - nájom časti plochy na stĺpe verejného osvetlenia - za účelom umiestnenia navigačnej tabule
12. Žiadosť o poskytnutie NFP pre projekt: Zriadenie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v obci Šarišské Michaľany
13. Otázky poslancov podľa § 25 ods. 4 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení
14. Diskusia
15. Závery z rokovania
16. Záver

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBEČNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-1-2/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michal'anoch
zo dňa 30.09.2020**

k Schváleniu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michal'anoch

s c h v a ľ u j e

zmenu programu doplnením o bod:

**Obchodná verejná súťaž na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy
kvetinárstvo**

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-1-3/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michal'anoch
zo dňa 30.09.2020**

k Schváleniu programu zasadnutia obecného zastupiteľstva

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michal'anoch

s c h v a ľ u j e

zmenu programu doplnením o bod:

Odkúpenie prístupovej cesty v záhradkárskej osade Družba

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-2/2020

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michal'anoch
zo dňa 30.09.2020

k Určeniu zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michal'anoch

b e r i e n a v e d o m i e

- | | |
|---------------------------------------|--|
| a) určenie za zapisovateľa: | Mgr. Ingrid Zubrická |
| b) určenie za overovateľov zápisnice: | Ing. Marek Zborovjan
Ing. Vincent Leššo |

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-3/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

k Voľbe návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

s c h v a ľ u j e

Návrhovú komisiu v zložení:

Predseda komisie: Ján Zimovčák

Člen komisie: Mgr. Marián Kozák

Člen komisie: Mgr. Ondrej Kušnirík

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-4/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

ku Kontrole plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Kontrolu plnenia uznesení

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-5/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

**k Informácii o zápise žiakov do 1. ročníka ZŠsMŠ Šarišské Michaľany pre školský rok
2020/2021**

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o zápise žiakov do 1.ročníka ZŠsMŠ Šarišské Michaľany pre školský rok
2020/2021

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-6/2020

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020

k Informácii o pedagogicko-organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu na ZŠsMŠ Šarišské Michaľany v školskom roku 2020/2021

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Informáciu o pedagogicko-organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu na ZŠsMŠ Šarišské Michaľany v školskom roku 2020/2021

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-7/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

k Plneniu rozpočtu obce k 30.06.2020

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-8/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

**k Návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Šarišské Michaľany na
II. polrok 2020**

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

1. s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Šarišské Michaľany na II.
polrok 2020

2. p o v e r u j e

hlavného kontrolóra Obce Šarišské Michaľany na výkon kontroly v súlade so schváleným
plánom kontrolnej činnosti

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-9/2020

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020

k Návrhu na úpravu rozpočtu obce Šarišské Michaľany – rozpočtové opatrenie č. 05 až č. 09

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

s c h v a ľ u j e

1. Rozpočtové opatrenie č.05
2. Rozpočtové opatrenie č.06
3. Rozpočtové opatrenie č.07
4. Rozpočtové opatrenie č.08
5. Rozpočtové opatrenie č.09 s úpravou:

Program:	9.1
Funkčná klasifikácia:	09111
Rozpočtová klasifikácia:	635006
Názov položky:	Údržba priestorov MŠ - podlahy
Návrh na úpravu rozpočtu v EUR:	+ 12 670,00 eur
Úprava rozpočtu celkom:	+ 12 670,00 eur

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-10/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

k Informatívnej správe o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pre zberný dvor

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

b e r i e n a v e d o m i e

Informatívnu správu o majetkovoprávnom vysporiadaní pozemkov pre zberný dvor

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBEČNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-11/2020

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020

ku Majetkovým prevodom – LESY Slovenskej republiky, š.p. – nájom časti plochy na stĺpe verejného osvetlenia – za účelom umiestnenia navigačnej tabule

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

1. k o n š t a t u j e

v súlade s § 11 ods. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišské Michaľany, že nehnuteľný majetok:

časť plochy na stĺpe verejného osvetlenia postaveného na parcele C KN 537/1, v katastrálnom území Šarišské Michaľany, právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva o celkovej výmere 0,20 m², presné umiestnenie podľa priloženej fotodokumentácie

je dočasne prebytočným majetkom obce

2. s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku **z dôvodu hodného osobitného zreteľa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** a to:

časť plochy na stĺpe verejného osvetlenia postaveného na parcele C KN 537/1, v katastrálnom území Šarišské Michaľany, právny vzťah k parcele C nie je evidovaný na liste vlastníctva o celkovej výmere 0,20 m², presné umiestnenie podľa priloženej fotodokumentácie

do nájmu nájomcu:

**LESY Slovenskej republiky, š.p.
Odštepný závod Semenoles
Škôlkarské stredisko Šariš
Zámocká 34
082 22 Šarišské Michaľany
IČO: 36 038 351**

za účelom umiestnenia 1 ks navigačnej tabule o výmere 0,20 m² (0,85m x 0,23m) jednostrannej, zhotovenej z plechu a s polepom s nápisom „Lesná škôlka 3 100 m s logom a označením Lesy Slovenskej republiky, š.p. Odštepný závod Semenoles“

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- ide o nájom plochy pre umiestnenie navigačnej tabule pre Škôlkarské stredisko Šariš
- navigačná tabuľa je upútavkou s nasmerovaním pre návštevníkov a zákazníkov škôlkarského strediska

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-12/2020

**z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020**

k Žiadosti o poskytnutie NFP pre projekt: Zriadenie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v obci Šarišské Michaľany

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

s c h v a ľ u j e

1. podanie žiadosti o dotáciu na základe Výzvy Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky na predkladanie žiadosti o poskytnutie dotácie na podporu budovania verejne prístupných elektrických nabíjacích staníc zo dňa 02.09.2020:
Kód výzvy: č.: 11378/2020-4210-52028
Názov projektu: Zriadenie verejne prístupnej elektrickej nabíjacej stanice v obci Šarišské Michaľany
2. výšku spolufinancovania projektu v sume 250 EUR, t.j. 5% oprávnených nákladov z dotácie na zriadenie nabíjacej stanice

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo

OBECNÉ ZATUPITEĽSTVO V ŠARIŠSKÝCH MICHAĽANOCH

U Z N E S E N I E č. XV-13/2020

z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch
zo dňa 30.09.2020

k Obchodnej verejnej súťaži na podávanie návrhov na uzatvorenie nájomnej zmluvy - kvetinárstvo

Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch

s c h v a ľ u j e

v súlade s § 9a) ods. 1 písm. a) a ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení nájom nehnuteľného majetku obce spôsobom **obchodnej verejnej súťaže** v zmysle § 281 a násl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, **za týchto podmienok:**

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov:	Obec Šarišské Michaľany
Sídlo:	ul. Kpt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michaľany
IČO:	327 808
DIČ:	2020732252
Štatutárny orgán:	Mgr. Jozef Mačo, starosta obce
Kontaktná osoba:	Ing. Stanislav Škop, prednosta OcÚ
Tel. č.:	0911 390 874

2. Predmet zmluvy a doba nájmu:

Nájom **nebytových priestorov o celkovej výmere 43,65 m² vrátane vnútorného vybavenia a zariadenia** za účelom prevádzkovania kvetinárstva a predaj tovaru súvisiaceho s prevádzkou kvetinárstva - nachádzajúcich sa na prízemí stavby: Nákupné stredisko č. s. 169 stojacej na pozemku parcelné číslo CKN 486/2, vedenej Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor na LV č. 1202 pre k. ú. Šarišské Michaľany. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú.

Bližšia špecifikácia predmetu nájmu:

- nebytové priestory o rozlohe 43,65 m²

3. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej nájomnej zmluvy, na ktorých vyhlasovateľ trvá:

a) Ponúknutá cena za nájom nehnuteľného majetku mimo platieb za poskytované služby spojené s nájomom minimálne vo výške:

- nebytové priestory 14,00 EUR/m²/rok

b) Nájomca si zabezpečí na svoje náklady dodávku elektrickej energie. Za týmto účelom je povinný uzatvoriť zmluvný vzťah s dodávateľom elektrickej energie tak, aby odberateľské faktúry boli priamo vystavené na nájomcu; úhrada za vodné, stočné a zrážkové vody bude uhrádzať prenajímateľovi na základe vystavených faktúr (ďalej len „platby za služby spojené s nájomom“).

c) Spôsob platieb za nájom: prvé nájomné je nájomca povinný uhradiť vopred na 3 mesiace na základe faktúry na účet prenajímateľa. Ďalšie mesačné úhrady za nájom vykoná nájomca vopred, vždy k 5. dňu v mesiaci na nasledujúci mesiac prevodným príkazom na účet prenajímateľa.

Spôsob platieb za služby spojené s nájomom: na základe vyhotovenej faktúry prevodným príkazom na účet prenajímateľa.

d) Ak je nájomca v omeškaní s úhradou faktúry, je povinný za každý deň omeškania zaplatiť prenajímateľovi úrok z omeškania vo výške v sadzbe, ktorú ustanoví vláda Slovenskej republiky svojím nariadením.

e) Úprava platieb za služby spojené s nájomom sa bude realizovať na základe skutočných kalkulácií prevádzkových nákladov a úprava nájomného bude závislá od miery inflácie podľa ŠÚ SR za predchádzajúci kalendárny rok v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Šarišské Michaľany. Výška nájomného bude valorizovaná najneskôr do 30.6. daného roka jednostranným úkonom prenajímateľa.

f) Nájomca využíva prenajaté priestory na účel prevádzkovania kvetinárstva a predaj tovaru súvisiaceho s prevádzkou kvetinárstva.

g) Nájomca sa zaväzuje, že v prenajatých a spoločných priestoroch bude v plnom rozsahu zabezpečovať a dodržiavať platné právne predpisy v oblasti ochrany majetku, BOZP a ochrany pred požiarom v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a Vyhlášky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov a na vlastné náklady bude vykonávať revízie a odstraňovať nedostatky zistené pri revíziách. Výsledky revíznych správ je povinný ihneď po uskutočnení revízie v jednom exemplári predkladať prenajímateľovi.

h) Nájomca zabezpečuje na svoje náklady bežnú údržbu a opravy súvisiace s prevádzkou priestorov.

i) Akékoľvek úpravy prenajatých priestorov môže nájomca vykonávať na základe predložených projektov len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa a na vlastné náklady.

j) Nájomca zabezpečuje na vlastné náklady poistenie majetku v prenajatých priestoroch.

k) Nájomca sa zaväzuje uhradiť ročný prepočet dane z nehnuteľnosti.

l) Ku dňu skončenia nájmu je nájomca povinný vrátiť prenajaté priestory prenajímateľovi v stave, v akom ich prebral, s výnimkou úprav, ku ktorým došlo počas nájmu, bez nároku na odplatu.

4. Ďalšie podmienky obchodnej verejnej súťaže

a) Návrh nájomnej zmluvy je potrebné **doručiť** elektronicky, poštou alebo podať osobne na obecnom úrade **v termíne do 16.10.2020 do 12,00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením:

**„Obchodná verejná súťaž – Nájom – neotvárať!“
„identifikácia záujemcu podľa výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ, IČO, adresa“**

na adresu:

**Obec Šarišské Michaľany
Obecný úrad – ul. Kpt. Nálepku 18
082 22 Šarišské Michaľany**

V prípade elektronického doručovania je rozhodujúci čas doručenia do elektronickej schránky Obce. V prípade doručovania poštou alebo podania osobne je rozhodujúci dátum a čas prijatia ponuky na prezentačnej pečiatke Obce.

b) Návrh musí obsahovať:

- **návrh ceny nájmu, vrátane akceptácie všetkých údajov uvedených v bode 3.**
- **presnú identifikáciu záujemcu** (podľa výpisu z obchodného registra resp. živnostenského registra v prípade, že účastníkom je fyzická osoba - podnikateľ), takto:
 - **nájomca – fyzická osoba** (titul, meno a priezvisko, rodné priezvisko, miesto trvalého pobytu, prípadne bankové spojenie - číslo účtu) alebo
 - **nájomca – fyzická osoba zapísaná v živnostenskom registri** - obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, zastúpená - titul, meno a priezvisko, zapísaná v živnostenskom registri: č..... alebo
 - **nájomca – právnická osoba** - obchodné meno, sídlo, IČO, bankové spojenie - číslo účtu, štatutárny orgán - podľa výpisu z Obchodného registra resp. iného registra potvrdzujúceho právnu subjektivitu záujemcu, IČO, údaj o registrácii – napr. Obchodný register Okresného súdu, oddiel, vložka ...
- **súhlas s podmienkami obchodnej verejnej súťaže**
- **kontaktné údaje nájomcu** (napr. telefón, e-mail)

c) Podľa § 6 ods. 6 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, všetky právne úkony spojené s nakladaním s majetkom obce musia mať písomnú formu, inak sú neplatné. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo v lehote podľa písm. e) predložený návrh nájomnej zmluvy meniť alebo dopĺňať.

d) Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude: **ponúkaná cena nájmu.**

e) Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 15 dní od vyhodnotenia predložených ponúk.

f) Vyhlasovateľ si v súlade s § 283 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo zmeniť už uverejnené podmienky súťaže alebo súťaž zrušiť. V prípade zmeny alebo zrušenia súťaže budú tieto skutočnosti uverejnené spôsobom, akým boli vyhlásené podmienky súťaže.

g) Víťazovi obchodnej verejnej súťaže (schválenému komisiou vyhlasovateľa) bude v lehote podľa písm. e) predložený návrh nájomnej zmluvy a po jeho odsúhlasení bude vyzvaný, aby v určenom termíne podpísal nájomnú zmluvu. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie nájomnej zmluvy resp. pri neodôvodnenom odmietnutí podpísania nájomnej zmluvy zo strany víťaza obchodnej verejnej súťaže, je víťaz obchodnej verejnej súťaže povinný uhradiť pokutu vo výške 100 Eur. Za odmietnutie podpísania nájomnej zmluvy sa považuje aj nečinnosť víťaza obchodnej verejnej súťaže.

h) V prípade, že s navrhovateľom víťazného návrhu nebude uzatvorená zmluva v termíne určenom vyhlasovateľom z dôvodov na strane navrhovateľa, môže vyhlasovateľ uzavrieť zmluvu s účastníkom súťaže, ktorý sa vo vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže umiestnil ako ďalší v poradí.

i) V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.

j) Vyhlasovateľ si v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy.

k) Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom žiadne náklady spojené s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži.

l) Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť návrh účastníka súťaže v prípade ak tento je dlžníkom vyhlasovateľa.

5. Ohliadka majetku:

Ohliadka majetku na mieste samom bude záujemcom umožnená v čase pred podaním návrhu po telefonickom dohovore – údaje o kontaktnej osobe: Ing. Stanislav Škop, prednosta OcÚ, tel. 051/45 82 216, mobil: 0911 390 874.

Mgr. Jozef Mačo
starosta obce

Zapisovateľka:

Mgr. Ingrid Zubrická

Overovatelia zápisnice:

Ing. Marek Zborovjan

Ing. Vincent Leššo