

Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie

Vec: Žiadosť o preskúmanie spôsobilosti stavby na užívanie

(Podľa § 140d stavebného zákona, ak ide o stavbu zhotovenú a užívanú bez povolenia stavebného úradu alebo v rozpore s ním od 1.1.1990 do 31.3.2024 a vlastník preukáže náležitosti uvedené v § 140d ods.1) stavebného zákona).

Meno a priezvisko - názov firmy

.....

Adresa bydliska, sídlo firmy: tel. kontakt, e-mail, u právnickej osoby IČO:

.....

.....

Stavba: (názov stavby, druh)

.....

.....

.....

Účel, na ktorý je stavba užívaná:

.....

.....

.....

Miesto stavby:

.....(Obec, ulica, súp. č.)

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Číslo parcely katastrálne územie druh (kultúra).....

Rok dokončenia stavby:

.....

K stavebnému pozemku má stavebník :

vlastnícke právo podľa LV č.

iné právo (uviesť aké).....

Projektant – meno, priezvisko (názov) a presná adresa:

.....

.....

Základné údaje o stavbe, jej členení, technickom, alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie : (môže byť aj v prílohe)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Prehlásenie: Prehlasujem, že uvedené údaje v žiadosti sú pravdivé.

Súhlasím so spracovaním uvedených osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov na účel spracovania tejto žiadosti v rozsahu poskytnutých údajov.

V, dňa

.....
podpis žiadateľa

(u právnických osôb odtlačok
pečiatky, meno, priezvisko,
funkcia a podpis štatutárneho
zástupcu/oprávnenej osoby)

Prílohy: (podľa § 140d zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon)

- projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby v 2 vyhotoveniach resp. zjednodušenú dokumentáciu (pasport stavby podľa § 104 ods. 2)

- čestné prehlásenie vlastníka stavby, že stavba svojím stavebnotechnickým stavom a vybavením zodpovedá základným požiadavkám na stavby a účelu, na ktorý ju vlastník nepretržite bez nedostatkov užíva,
- čestné prehlásenie vlastníka stavby, že stavba sa nenachádza pod elektrickým vedením alebo v jeho ochrannom pásme, alebo v inundačnom území, alebo v ochrannom pásme, alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia,
- LV alebo doklad o inom vzťahu k stavebnému pozemku (ak žiadateľ nie je vlastníkom stavebného pozemku a na liste vlastníctva uvedeného pozemku nie je evidované žiadne jeho právo - § 139, odst. 1 stav. zákona - nájomná zmluva, vecné bremeno, zmluva o budúcej zmluve a pod.),
- doklady o rokovaní s orgánmi štátnej správy, stanoviská a posúdenia podľa osobitných predpisov, podľa upresnenia stavebného úradu, najmä:
 - Záväznú stanovisko Obce Šarišské Michaľany, ako orgánu územného plánovania k posúdeniu súladu stavby so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie v čase jej zhotovenia, prípadne v čase jej preskúmania
- geometrický plán zamerania stavby/porealizačné zameranie stavby,

Ďalšie doklady:

- ďalšie doklady vyplývajúce z vydaných rozhodnutí stavebným úradom