

**Zmluva o zriadení vecného bremena uzavretá podľa ust. § 151n a nasl.
Občianskeho zákonníka
medzi týmito zmluvnými stranami**

povinný z vecného bremena:

Obchodné meno: **Obec Šarišské Michaľany**
Sídlo: kpt. Nálepku 18, 082 22 šarišské Michaľany
Zastúpený: Ing. Leško Vincent
IČO: 00327 808
DIČ: 2020732252
Bankové spojenie: VUB Prešov
Číslo účtu: 2226572/0200

a

oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: **SPP – distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 821 11 Bratislava
Zastúpený: Ing. Ladislav Forgáč, na základe plnej moci
IČO: 35910739
DIČ: 2021931109
IČ DPH: SK2021931109
Bankové spojenie: VUB, a.s. Bratislava
Číslo účtu: 1119353/0200
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B

**Článok I.
Predmet zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku na parcele CKN480/14 o výmere 3323 m², druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria.
2. Predmetom tejto zmluvy je zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena. Vecné bremeno spočíva v povinnosti vlastníka pozemku, špecifikovaného v 1. bode tohto článku zmluvy:
 - strpieť na tomto pozemku uloženie inžinierskych sietí (plynárenských zariadení), ich prevádzku a údržbu
 - strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena
3. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka pozemkov strpieť uloženie plynárenských zariadení sa vzťahuje na časť predmetnej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom na geometrickom pláne č.5/2011, vypracovanom geodetickou kanceláriou Ing. Miloša Kožušku, Námestie sv.Martina 93 Lipany zo dňa 27.4.2011.

4. Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena sa vzťahuje na celú predmetnú nehnuteľnosť.
5. Oprávnený z vecného bremena SPP- distribúcia, a.s..., vecné bremeno prijíma. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje trpieť výkon jeho práva zodpovedajúceho vecnému bremenu.
6. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Článok II.

Vznik vecného bremena

1. Vecné bremeno, ktoré je predmetom tejto zmluvy vzniká právoplatným rozhodnutím Správy katastra Sabinov o povolení jeho vkladu do katastra nehnuteľnosti.
2. Náklady spojené so zhotovením geometrického plánu a zaplatením správneho poplatku znáša povinný z vecného bremena.

Článok 3

Náhrada za zriadenie vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno špecifikované v článku I. tejto zmluvy sa zriaďuje bezodplatne.
2. V súvislosti so zriadením plynovodu povinný z vecného bremena berie na vedomie, že zo zákona vzniká ochranné pásmo plynárenského zariadenia, v ktorom môžu fyzické a právnické osoby vykonávať činnosť iba so súhlasom prevádzkovateľa siete a pod dohľadom povereného pracovníka prevádzkovateľa siete.

Článok IV

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých po zápise vecného bremena do katastra nehnuteľnosti dva obdrží oprávnený z v vecného bremena.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom povolenia vkladu vecného bremena do katastrom nehnuteľnosti.
3. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia tejto zmluvy, či už vzhľadom k platnému právnomu poriadku alebo vzhľadom k jeho zmenám by sa stali neplatnými, neplatné časti sa nahradia príslušnými ustanoveniami všeobecne záväzného predpisu.

4. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a vzájomne vysvetlená, zmluvné strany jej obsahu porozumeli a keďže vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak súhlasu ju podpisujú a prehlasujú, že ju neuzavreli v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

V Šarišských Michaľanoch dňa: 10. 12. 2011

V Bratislave dňa :

10. 12. 2011

Ing. Leško Vincent
starosta

Ing. Ladislav Forgáč
na základe plnej moci

SPP – distribúcia, a.s.

Mlynské nivy 44/b

825 11 Bratislava 26

IČO: 35910739, IČ DPH: SK7020000372

- 162 -



Osvedčujem, že Ing. VINCENT LEŠKO,
rodné číslo 541118/1985, s trvalým pobytom SABINOVSKA 12/13, Š. MICHALANY
urobil(a) podpis (uznal(a) podpis za svoj vlastný) na tejto listine.
Osvedčenie podpisu je zapísané v osvedčovacej knihe
pod poradovým číslom 509/12.2011
Totožnosť osoby, ktorej podpis sa osvedčuje preukázaná OP
číslo EB 6737PG, adresa pobytu
V Šar. Michaľanoch, dňa 17. 12. 2011

