

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

---

### čl. I Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Obec Šarišské Michal'any  
Sídlo: **Obecný úrad, ul. Kpt. Nálepku18, 082 22 Šarišské Michal'any**  
Štatutárny zástupca: **Mgr. Jozef Mačo – starosta obce**  
Kontaktná osoba: **Ing. Stanislav Škop**  
**Obecný úrad Šarišské Michal'any**  
IČO: **00 327 808**  
DIČ: **2020732252**  
IČ DPH: **neplatca DPH**  
E-mail: **[obec@sarisskemichalany.sk](mailto:obec@sarisskemichalany.sk)**  
Webové sídlo: **[www.sarisskemichalany.sk](http://www.sarisskemichalany.sk)**  
Bankové spojenie: **VÚB a.s., Prešov**  
IBAN: **SK76 0200 0000 0000 0222 6572**  
SWIFT (BIC): **SUBASKBX**  
Tel.: **+421 51 45 82 216**

(ďalej len: „objednávateľ“)

a

- 2. Zhotoviteľ:** **Marcel Bucko - JANMAR**  
Sídlo: **Jarková 19, 082 22 Šarišské Michal'any**  
Zapísaný: **OÚ v Prešove**  
o označenie registra: **Živnostenský register**  
o číslo zápisu: **708-10890**  
Zastúpený: **Marcel Bucko**  
Oprávnený na rokovanie  
o vo veciach technických: **Marcel Bucko**  
o vo veciach zmluvných : **Marcel Bucko**  
IČO: **33950181**  
DIČ: **1020761632**  
IČ DPH: **SK1020761632**  
Bankové spojenie: **SLSP Prešov**  
IBAN: **SK94 0900 0000 0000 9632 2900**  
Tel.: **0905 628809**  
Fax:  
E-mail: **janmar.buckom@gmail.com**  
Internetová stránka:

(ďalej len: „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne ako “zmluvné strany”)

uzatvárajú za nasledovných podmienok túto zmluvu o dielo (ďalej len „zmluva“):

## čl. II.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo: „**Nákupné stredisko - PODLAHY**“ a to v rozsahu výkazu výmer – príloha č.1 (ďalej aj „predmet zmluvy“).
2. Miesto vykonania diela je Obec Šarišské Michaľany (ďalej len „miesto vykonania diela“).
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy (tzn. „dielo“) odborne, kvalitne a za podmienok uvedených v tejto zmluve, v súlade s § 43d zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) a súvisiacich STN, v rozsahu výkazu výmer na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo.
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať predmet zmluvy v súlade s jeho ponukou, ktorú predložil objednávateľovi ako uchádzač vo verejnom obstarávaní – v zákazke s nízkou hodnotou na uskutočnenie stavebných prác: „**Nákupné stredisko - PODLAHY**“. Táto ponuka je archivovaná ako súčasť dokumentácie o verejnom obstarávaní u objednávateľa. Tieto dokumenty (tzn. výzva a ponuka) sú obom zmluvným stranám známe, boli zmluvným stranám navzájom odovzdané a obe zmluvné strany ich považujú za súčasť tejto zmluvy.

## čl. III.

### Termín plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zhotoví a dodá predmet zmluvy uvedený v čl. II tejto zmluvy v nasledovných termínoch:

Etapa	Termín
Odovzdanie staveniska:	Najneskôr do 3 dní po dni, v ktorom nadobudne účinnosť táto zmluva
Začatie prác:	V deň odovzdania staveniska
Kompletné ukončenie prác a odovzdanie diela:	Najneskôr v lehote do 31.03.2019

Dátum, kedy nadobudne účinnosť táto zmluva bude objednávateľovi oznámený najneskôr do 3 dní odo dňa, kedy nadobudne táto zmluva účinnosť.

Zhotoviteľ bude zhotovovať dielo aj v súlade s harmonogramom výstavby postupu prác, ktorý vypracoval zhotoviteľ a ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo ako príloha č.2.

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne, pokiaľ bude dielo zhotovené riadne v súlade s platnými technickými normami a touto zmluvou.
3. V prípade, ak sa v priebehu plnenia tejto zmluvy vyskytne potreba uskutočniť práce, ktoré nie sú zahrnuté v tejto zmluve, je zhotoviteľ povinný ihneď o tejto skutočnosti informovať objednávateľa. Následne objednávateľ začne rokovanie o riešení vzniknutej situácie so zhotoviteľom. Všetky prípadné naviacpráce musia byť pred ich vykonaním vopred odsúhlasené v stavebnom denníku a vopred upravené písomným dodatkom k tejto zmluve (za dodržania zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), príp. novou zmluvou. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností uvedených v tomto ustanovení má objednávateľ právo odstúpiť od tejto zmluvy

a zároveň má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny diela uvedenej v čl. IV tejto zmluvy. Vyššie uvedenou zmluvnou pokutou nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku porušenia tejto povinnosti v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.

4. V prípade vzniku zhotoviteľom nezavinených prekážok „vyššej moci“ znemožňujúcich riadne plnenie diela sa aplikujú ustanovenia čl. XIII. tejto zmluvy. Toto ustanovenie platí aj v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s poskytnutím dohodnutého spolupôsobenia. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, v opačnom prípade nie sú dôvodom pre postup podľa prvej vety.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### čl. IV.

#### Cena predmetu zmluvy

1. Cena za predmet zmluvy uvedený v článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a v súlade s ponukou zhotoviteľa ako pevná zmluvná cena diela, jednostranne nemenná a predstavuje:

Cena bez DPH	4 295,80, -€	slovom štyritisícdeväťdesiatpäť	80/100	Eur
DPH 20 %	859,16, -€	slovom osemstopäťdesiatdeväť	16/100	Eur
Cena s DPH	<b>5 154,96</b> , -€	slovom päťtisícstopäťdesiatštyri	96/100	Eur

2. Dohodnutá cena je v súlade s rozpočtovými nákladmi stavby uvedenými v ponukovom rozpočte v členení podľa výkazu výmer podľa čl. II ods.1 tejto zmluvy. Rozpočet (ocenený výkaz výmer) je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy (Príloha č. 1).
3. V cene uvedenej v ods. 1 tohto článku sú zahrnuté aj náklady na:
  - a) vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie staveniska,
  - b) aj všetky ostatné náklady súvisiace so zhotovením predmetu zmluvy.

#### čl. V.

#### Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavky ani zálohy. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr. V cene sú zahrnuté všetky náklady na riadne plnenie zmluvy (napr. náklady zhotoviteľa na zriadenie a prevádzku staveniska, náklady na všetky dodávky a materiály potrebné pre zhotovenie diela, náklady na dopravu a pod.)
2. Zhotoviteľ bude predmet zmluvy fakturovať až po riadnom zhotovení celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom). Zhotoviteľ vystaví a doručí faktúru objednávateľovi do 15 dní po riadnom a úplnom dodaní celého diela (tzn. až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých väd a nedorobkov a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom).

3. Podkladom pre vystavenie faktúry bude súpis skutočne uskutočnených prác a príp. dodaných tovarov potvrdený povereným zástupcom objednávateľa. V prípade, ak poverený zástupca objednávateľa nepotvrdí súpis skutočne uskutočnených prác a dodaných tovarov v lehote do 5 pracovných dní od predloženia súpisu prác objednávateľovi a ani sa k nemu nijako nevyjadrí, platí, že tento súpis je schválený/potvrdený. Zhotoviteľ je povinný pred predložením faktúry predložiť objednávateľovi v dvoch (2) vyhotoveniach súpis vykonaných prác na posúdenie a vecnú kontrolu správnosti. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi súpis vykonaných prác v členení podľa položkového rozpočtu. V prípade, že objednávateľ zistí, že súpis vykonaných prác nezodpovedá skutočnosti, vráti tento súpis vykonaných prác v lehote 5 pracovných dní od ich predloženia zhotoviteľovi k oprave. Práce a iné úkony, ktoré nezodpovedajú skutočnosti je zhotoviteľ oprávnený vyúčtovať až po ich odsúhlasení objednávateľom.
4. Splatnosť faktúry je štrnásť (14) dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi v súlade so zmluvou. Platba bude vykonaná bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený na príslušnej faktúre. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania z účtu objednávateľa, pokiaľ bola úhrada vykonaná v správnej výške a na účet uvedený vo faktúre.
5. Faktúra musí obsahovať všetky údaje, ktoré vyžaduje platná právna úprava Slovenskej republiky. Údaje na faktúre musia byť v súlade s údajmi uvedenými v uzatvorenej zmluve. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom doručenia opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Predmet zmluvy bude financovaný zo zdrojov objednávateľa.

#### **čl. VI.**

#### **Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých predpísaných skúšok (ak sa vyžadujú k riadnemu používaniu diela v zmysle platných právnych predpisov). Vzájomne a preukázateľne prevzaté doklady o výsledkoch skúšok sú podmienkou prevzatia diela.
2. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa najneskôr 7 dní pred dohodnutým termínom dokončenia diela k záverečnému prevzatiu.
3. Dielo sa bude považovať za riadne a úplne dodané až po ukončení celého plnenia tejto zmluvy, po dodaní všetkých dodávok a potrebných dokladov a uskutočnení všetkých prác a po odstránení všetkých prípadných väd a nedorobkov. Až do odstránenia všetkých prípadných zistených väd a nedorobkov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. O prevzatí diela spíšu strany zápis, ktorý obsahuje najmä: zhodnotenie akosti vykonaných prác, prehlásenie zhotoviteľa, že dielo odovzdáva a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá. Jedno vyhotovenie protokolu (v originálnom vyhotovení) je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi, v opačnom prípade sa dielo nepovažuje za riadne odovzdané.
4. Pri odovzdaní diela je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi všetky doklady potrebné k uvedeniu diela do prevádzky a jeho užívaniu vyplývajúce z príslušných právnych predpisov a STN noriem (vydané odborne spôsobilými osobami) vzťahujúce sa na dielo. V prípade nedodania týchto dokladov však nie je dielo považované za riadne odovzdané. Všetky tieto doklady a dokumenty musia byť dodané v slovenskom jazyku alebo českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a musí byť doložený preklad do slovenského alebo českého jazyka).

5. Dňom odovzdania diela prechádza na objednávateľa vlastnícke právo k dielu. Dňom riadneho odovzdania diela prechádza na objednávateľa aj nebezpečenstvo škody na diele.
6. Objednávateľ požaduje, aby:
  - a) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi paspory, záručné listy, a návody na obsluhu a ostatnú dokumentáciu k predmetu zákazky v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), ), pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.
  - b) zhotoviteľ predložil najneskôr pri odovzdaní diela objednávateľovi, certifikáty a atesty, správy o vykonaných odborných skúškach a odborných prehliadkach a skúškach a ostatné doklady súvisiace s predmetom zákazky, ak sú vyžadované podľa platných právnych predpisov (tzn. z použitých materiálov je potrebné doložiť platné certifikáty a výsledky preukazných a kontrolných skúšok.) v slovenskom jazyku, českom jazyku (príp. v pôvodnom jazyku a doložené prekladom do slovenského alebo českého jazyka), pokiaľ z platnej legislatívy takéto podmienky nie sú, tak sa na túto požiadavku neprihliada a to ako osvedčené kópie alebo originály.

V prípade, ak zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní a nepredloží, ktorýkoľvek z vyššie uvedených dokladov alebo dokumentov, má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € (slovom: sto Eur) pre každý jednotlivý prípad. Zhotoviteľ s výškou zmluvnej pokuty súhlasí a nepovažuje ju za neprímerane vysokú. Popri nároku na zmluvnú pokutu má objednávateľ nárok aj na náhradu škody v plnej výške, ktorá mu týmto vznikla a tiež má právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **čl. VII.**

### **Záručná doba a vady diela**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude mať počas záručnej doby vlastníctvi dohodnuté v zmluve.
2. Záručná doba na celý predmet zmluvy je 60 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
4. V prípade, že počas záručnej doby sa zistí vada na zrealizovanom diele, objednávateľ písomne upozorní zhotoviteľa na tento jav. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela v čo najkratšom, technicky možnom čase, najneskôr však do 3 pracovných dní od uplatnenia reklamácie objednávateľom.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady do 10 dní od začatia ich odstraňovania, ak nedôjde k písomnej dohode o inom termíne a ku ktorej sa zhotoví obojstranne potvrdený zápis.

### **čl. VIII.**

#### **Zmluvné pokuty a náhrada škody**

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodá predmet zmluvy v dohodnutom termíne (tzn. nedodá dielo riadne a včas), objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý, aj začatý deň omeškania.
2. V prípade nedodržania lehoty uvedenej v čl. VII. bod 5 alebo 6 tejto zmluvy zhotoviteľom má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
3. V prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100,- € za každý, aj začatý deň omeškania.
4. Vyššie uvedenými zmluvnými pokutami nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy v plnej výške a to aj v prípade, ak vzniknutá škoda prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, aj začatý deň omeškania.

### **čl. IX.**

#### **Spolupôsobenie objednávateľa**

V prípade, ak sa v priebehu prác vyskytne potreba ďalších podkladov alebo spolupráce, objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi primerané spolupôsobenie na základe písomnej výzvy zhotoviteľa, tak aby mohol byť dodržaný termín plnenia uvedený v čl. III tejto zmluvy.

### **čl. X.**

#### **Stavebný denník**

1. Pri vedení stavebného denníka sa budú zmluvné strany riadiť ustanoveniami § 46d zákona č.50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v platnom znení.
2. Do stavebného denníka môžu robiť záznamy len stavbyvedúci zhotoviteľa, alebo iná poverená osoba zhotoviteľa a poverený zástupca objednávateľa.
3. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník, do ktorého bude denne zaznamenávať všetky skutočnosti podstatné pre naplnenie tejto zmluvy – postup realizácie prác, kvalitu vykonávania prác, prípadné odchýlky od výkazu výmer. Záznamy vedie stavbyvedúci, alebo iná oprávnená osoba zhotoviteľa a priebežne ich bude potvrdzovať poverený zástupca objednávateľa.
4. V stavebnom denníku musia obe zmluvné strany reagovať na zápisy najneskôr do troch pracovných dní po dátume ich vyhotovenia. Ak zmluvná strana, ktorej bol zápis určený do troch pracovných dní na zápis nereaguje, považuje sa zápis za súhlasne potvrdený.

## **čl. XI Osobitné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ je povinný počas zhotovenia predmetu zmluvy udržiavať na stavenisku poriadok a čistotu. Zároveň je zhotoviteľ povinný dodržiavať podmienky platných a účinných VZN Obce Šarišské Michaľany.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy a je zároveň povinný zabezpečiť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s činnosťou súvisiacou s predmetom tejto zmluvy.

## **čl. XII. Odstúpenie od zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípadoch špecifikovaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa. Zmluvné strany považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy, najmä ak zhotoviteľ:
  - a) bude meškať s termínom plnenia podľa tejto zmluvy o viac ako 15 dní,
  - b) ak zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať práce vadné, t.j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, musí ísť o vady, na ktoré bol zhotoviteľ objednávateľom v priebehu zhotovenia diela písomne upozornený, a ktoré napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej k tomuto účelu,
  - c) v rozpore s ustanovením tejto zmluvy zastavil práce na zhotovení diela, alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v plnení tejto zmluvy,
  - d) bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa, prevedie všetky, alebo niektoré práva a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tretie osoby,
  - e) v prípade, ak zhotoviteľ neprevezme stavenisko v lehote uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy,
  - f) v prípade porušenia iných povinností vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy (napr. čl. XI ods. 2 tejto zmluvy a pod.).
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak v priebehu plnenia tejto zmluvy dôjde k potrebe uskutočniť doplňujúce práce, ktoré neboli predmetom plnenia podľa tejto zmluvy, ktorých potreba vyplynula z dodatočne nepredvídateľných okolností a ak predpokladaná cena prác presiahne 50 % ceny podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry o viac ako 60 dní po uplynutí lehoty jej splatnosti, alebo v prípade, ak napriek opakovanej písomnej výzve zhotoviteľa objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi súčinnosť, ktorá je nevyhnutná pre riadne plnenie tejto zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený odstúpiť od zmluvy na základe písomného oznámenia doručeného objednávateľovi.

## **čl. XIII. Vyššia moc**

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú skutočnosti od zmluvných strán nezávislé a zmluvnými stranami objektívne neovplyviteľné, napr.: vojna, mobilizácia, povstanie, generálny štrajk, živelné pohromy a pod. (ďalej len „vis major“ alebo „vyššia moc“).

Za vis major sa považujú aj nepriaznivé poveternostné podmienky, v dôsledku ktorých objektívne nie je možné zhotovovať dielo, resp. niektorú jeho časť bez toho, aby bola ohrozená kvalita diela.

2. Pokiaľ skutočnosť vis major spôsobia objektívnu, dočasnú alebo trvalú nemožnosť plnenia jednotlivých zmluvných podmienok/povinností, je dotknutá/povinná strana povinná to písomne oznámiť oprávnenej strane. Lehoty uvedené v tejto zmluve alebo zákone sa na čas trvania skutočností označenej ako vis major dočasne pozastavujú; musí však byť o ich výskyte urobená zmienka v stavebnom denníku, s presným označením ich začiatku a charakteru. Po skončení trvania skutočností označenej ako vis major plynú pozastavené lehoty plynule ďalej s tým, že nadväzujú na časť lehôt už uplynulých pred ich pozastavením v dôsledku vis major. Počas trvania vis major alebo bezprostredne po jej skončení môže ktorákoľvek zo zmluvných strán navrhnúť z tohto dôvodu zmenu príslušných ustanovení zmluvy týkajúcich sa ceny diela a lehoty na vykonanie diela alebo navrhnúť dohodu o zrušení tejto zmluvy, ak vis major spôsobí následky takej povahy, že predmet tejto zmluvy bude objektívne nevykonateľný. Pokiaľ nedôjde k dohode zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť.
3. V prípade výskytu takých nepriaznivých poveternostných podmienok znemožňujúcich riadne plnenie diela, príslušný termín sa predlžuje o počet dní, počas ktorých boli práce prerušené. O týchto skutočnostiach sa uvedie riadne podpísaný záznam v stavebnom denníku s odôvodnením, inak nie sú dôvodom na predĺženie termínu zhotovenia diela.

#### čl. XIV.

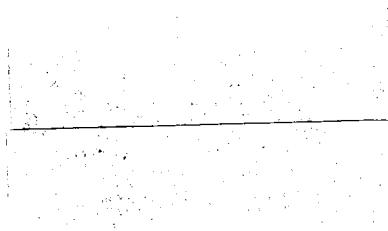
#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť najskôr prvým dňom po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa, ak sa účastníci nedohodnú na neskoršom dátume.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len formou písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ po jej podpísaní obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno vyhotovenie.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.
5. Všetka komunikácia objednávateľa a zhotoviteľa bude prebiehať v slovenskom jazyku a pre prípad sporu bude rozhodné právo SR.

V Šarišských Michaľanoch dňa 26. 02. 2019

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby	Obec Šarišské Michaľany - nákupné stredisko - podlahy	JKSO	
Názov objektu		EČO	
Objednávateľ	Obec Šarišské Michaľany	Miesto	Šarišské Michaľany
Projektant		IČO	IČ DPH
Zhotoviteľ	Marcel Bucko - JANMAR	00327808	2020732252
Spracoval	Bucko	33950181	SK1020761632
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
	18.02.2019	CPA	

### Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

### Rozpočtové náklady v EUR

A		Základné rozp. náklady		B		Doplnkové náklady		C		Vedľajšie rozpočtové náklady		
1	HSV	Dodávky	544,38	8	Práca nadčas		0,00	13	GZS		0,00	
2		Montáž	393,56	9	Bez pevnej podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00	
3	PSV	Dodávky	2 343,55	10	Kultúrna pamiatka		0,00	15	Sťažené podmienky		0,00	
4		Montáž	1 014,32	11			0,00	16	Vplyv prostredia		0,00	
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Iné VRN		0,00	
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00	
7	ZRN (r. 1-6)		4 295,80	12	DN (r. 8-11)			19	VRN (r. 13-18)		0,00	
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť		0,00	22	Ostatné náklady		0,00	
<b>Projektant</b>								<b>D Celkové náklady</b>				
Dátum a podpis								23 Súčet 7, 12, 19-22				4 295,80
Objednávateľ								24 DPH 20,00 % z 4 295,80				859,16
Dátum a podpis								25 Cena s DPH (r. 23-24)				5 154,96
Zhotoviteľ								<b>E Prípochty a odpočty</b>				
Dátum a podpis								26 Dodávky zadávateľa				0,00
Pečiatka								27 Kľzavá doložka				0,00
Pečiatka								28 Zvýhodnenie + -				0,00

## ROZPOČET

Stavba: Obec Šarišské Michaľany - nákupné stredisko - podlahy

Objekt:

Objednávateľ: Obec Šarišské Michaľany

Zhotoviteľ: Marcel Bucko - JANMAR

Miesto: Šarišské Michaľany

Spracoval: Bucko

Dátum: 18.2.2019

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>						<b>937,935</b>	<b>0,734</b>
<b>6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>						<b>916,835</b>	<b>0,734</b>
1	6124715131	Príprava podkladu pre vnútorné samonivelačné podlahy	m2	77,370	2,300	177,951	0,023
2	632477403	Samonivelačná podl. hmota , Stierka 20 MPa, na vnútorné použitie,	m2	77,370	9,550	738,884	0,711
<b>99 Presun hmôt HSV</b>						<b>21,100</b>	<b>0,000</b>
3	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,734	28,747	21,100	0,000
<b>PSV Práce a dodávky PSV</b>						<b>3 357,867</b>	<b>1,215</b>
<b>766 Konštrukcie stolárske</b>						<b>6,260</b>	<b>0,000</b>
4	766662811	Demontáž dverného krídla, dokovanie prahu dverí jednokrídlových, -0,00100t	ks	5,000	1,252	6,260	0,000
<b>771 Podlahy z dlaždíc</b>						<b>1 010,410</b>	<b>0,692</b>
5	771415004	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 80 mm	m	27,840	4,400	122,496	0,127
6	5976404800	Dlaždice keramické s hladkým povrchom lica A 300x300x10 1 lla	m2	26,290	16,500	433,785	0,473
7	771576109	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného veľ. 300 x 300 mm	m2	22,254	18,850	419,488	0,091
8	998771201	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	%	9,758	3,550	34,641	0,000
<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>						<b>1 748,682</b>	<b>0,495</b>
9	775552001	Zhotovenie plávajúcej podlahy , z laminátových parkiet, 1285x192 mm	m2	55,304	5,900	326,294	0,000
10	6119800100	Laminátové parkety 1285x195x8 mm	m2	56,410	17,850	1 006,919	0,457
11	775552012	Montáž obvodovej soklovej lišty plastovej, pripevnenej vrutmi s pretmelením	m	46,280	2,770	128,196	0,008
12	6119800954	Lišta soklová, STEPP, DÝHOVANÁ 22x60 a 22x40, PARKETT PLUS	m	46,743	2,785	130,179	0,023
13	775552018	Montáž prechodovej lišty kovovej, samolepiacej	m	8,200	1,237	10,143	0,000
14	6119800960	Lišta prechodová PR3K samolepiaca, B28 mm, s hladkým povrchom, PARKETT PLUS	m	8,282	6,500	53,833	0,002
15	775552111	Montáž podložky vyrovnávacej a tlmiacej penovej Mirelon hr. 3 mm pod plávajúce podlahy	m2	55,304	0,524	28,979	0,000
16	2837712001	podložka pod plávajúce podlahy biela hr. 3 mm MIRELON	m2	56,963	0,807	45,969	0,005
17	998775201	Presun hmôt pre podlahy vlysové a parketové v objektoch výšky do 6 m	%	17,305	1,050	18,170	0,000
<b>786 Čalúnnické práce</b>						<b>592,515</b>	<b>0,028</b>
18	786641111	Vertikálne textilné žalúzie	m2	17,955	33,000	592,515	0,028

# HARMONOGRAM PRÁC

STAVBA : NÁKUPNÉ STREDISKO - PODLAHY

P.č	Popis prác	MAREC 2019																				
		1	4	5	6	7	8	11	12	13	14	15	18	19	20	21	22	25	26	27	28	29
1.	Penetrácia + nivelačka	x	x																			
2.	Montáž pláv. podláh							x	x	x	x											
3.	Montáž ker. podláh											x	x	x								
4.	Montáž žaluzií																x	x				
5.	Vyčistenie stavby																		x	x		
6.																						

Marcel Bucko - JANMAR  
**JANMAR**  
 Marcel BUCKO  
 Jarková 19  
 082 22 SARIŠSKÉ MICHALANY