

Zápisnica

z VIII. zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch

Dátum zasadnutia : 18.07.2012
Čas zasadnutia od : 17,00 hod.
Miesto zasadnutia : Obecný úrad Š.Michal'any

Prítomní členovia : Ing.Stanislav Škop, Renáta Martoňáková, Ján Dugas, Fabian Blizman

Neprítomný : Ing. Palčo Jaroslav

Hostia : Ing. Vincent Leššo – starosta obce

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Návrh Záverečného účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2012
4. Správa nezávislého audítora o audite účtovnej uzávierky a preverení súladu hospodárenia obce Šarišské Michal'any za rok 2011
5. Stanovisko FKSOMaRO k Záverečnému účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2011
6. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Alojz Kováč Pešta
7. Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jaroslav Majerník
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku – František Rakaš
9. Projekt SR-PR spolupráca – pracovný názov: „Workshopy na rieke Raba a Torysa“
10. Diskusia
11. Závery z rokovania
12. Záver

Zasadnutia sa zúčastnili 4 členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

K bodu 1: **Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing.Stanislav Škop, ktorý dal hlasovať o programe zasadnutia.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : - - -
Zdržal sa : - - -

K bodu 2: **Určenie zapisovateľa zápisnice**

Členovia komisie určili za zapisovateľa a overovateľa zápisnice Renátu Martoňákovú.

Uznesenie číslo VIII-2/2012 :

FK SOMaRO určuje za zapisovateľa a overovateľa zápisnice :

Renátu Martoňákovú

K bodu 3 : Návrh Záverečného účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2011

Predseda komisie predložil Návrh Záverečného účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2011, kde stručne vysvetlil jednotlivé položky Záverečného účtu. Poukázal na skutočnosť, že oproti roku 2010 vo vzťahu k výkazu strát a zisku, strata obce poklesla. Celá snaha hospodárenia obce vychádzala z toho aby sa strata postupne umorovala. Informoval o spracovaní a zverejnení Výročnej správy obce za rok 2011. Celkový prebytok hospodárenia za rok 2011 predstavuje 107 089,59 EUR a z tohto prebytku bude poukázaných 10 percent do rezervného fondu, ktorý je možné použiť na kapitálové výdavky. V závere prejednávania tohto bodu predseda komisie odpovedal na otázky členov komisie.

K bodu 4 : Správa nezávislého audítora o audite účtovnej uzávierky a preverení súladu hospodárenia obce Šarišské Michal'any za rok 2011

Členom komisie bola predložená Správa nezávislého audítora o audite účtovnej uzávierky a preverení súladu hospodárenia obce Šarišské Michal'any za rok 2011. Predseda komisie stručne vysvetlil význam tohto auditu a odpovedal na otázky členov komisie. Na záver upozornil, že takýto audit bude vykonaný aj v Základnej škole s materskou školou v Šarišských Michal'anoch.

K bodu 5 : Stanovisko FKSOMaRO k Záverečnému účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2011

Uznesenie číslo VIII-5/2012 :

FKSOMaRO doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Šarišských Michal'anoch :

1. zobrať na vedomie

- a) Stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu obce Šarišské Michal'any za rok 2011
- b) Správu nezávislého audítora o audite účtovnej závierky a preverení súladu hospodárenia obce Šarišské Michal'any za rok 2011

2. schváliť

- a) Celoročné hospodárenie obce Šarišské Michal'any za rok 2011 „s výhradami“
- b) Záverečný účet obce Šarišské Michal'any za rok 2011 v členení :

2.

3. Bežný rozpočet	príjmy 1 548 513,31€	výdavky 1 389 115,16EUR
4. Kapitálový rozpočet	príjmy 544 984,78€	výdavky 649 076,6 EUR
5. Finančné operácie príjmové		596 248,83 EUR
6. Finančné operácie výdavkové		650 949,46 EUR

c) Z prebytku hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu v objeme **10 708,96 EUR** previesť do fondu rozvoja a rezerv

3. uložiť prednostovi OcÚ

Spracovať podrobnú smernicu v zmysle Opatrenia MF/16786/2007 v platnom znení

- pre vedenie účtovníctva
- pre obeh a schvaľovanie účtovných dokladov
- pre inventarizáciu majetku
- pre oceňovanie a odpisovanie majetku
- pre tvorbu rezerv a opravných položiek
- pre archiváciu účtovných dokladov

Hlasovanie :

Za : Škop, Martoňáková, Blizman

Proti : - - -

Zdržal sa : Dugas

K bodu 6 : **Žiadosť o odkúpenie pozemku – Alojz Kováč Pešta**

Starosta obce Ing. Vincent Leššo predložil na prejednanie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, ktorú na OcÚ doručil p. Alojz Kováč Pešta. Zároveň k žiadosti predložil geometrický plán a pohľadávku obce voči žiadateľovi. Členovia komisii sa dohodli, že žiadosťou sa budú zaoberať až po vyrovnaní dlhu žiadateľa za komunálny odpad vo výške 473,10 EUR. Jedná sa o poplatky za komunálny odpad v období rokov 2003 – 2012.

Uznesenie číslo VIII-6/2012 :
FKSOMaRO berie na vedomie :

Žiadosť o odkúpenie pozemku – Alojz Kováč Pešta

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 7 : **Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jaroslav Majerník**

Predseda komisie predložil na prejednanie žiadosť p. Jaroslava Majerníka o odkúpenie obecného pozemku v lokalite ul. Melichara Zeleného. Žiadateľ svoju žiadosť odôvodnil skutočnosťou, že predchádzajúci majiteľ pozemku vybudoval betónovú platňu ako základ pre výstavbu garáže, pričom betónová platňa zasahuje do obecného pozemku. Členovia komisie (Škop, Martoňáková, Blizman a starosta obce) vykonali obhliadku na mieste, pričom bolo zistené, že betónová platňa presahuje do obecného pozemku. K posúdeniu možnosti odpredaja časti obecného pozemku bude potrebné vytýčiť obecný pozemok z pohľadu priestorových potrieb pre výstavbu miestnej komunikácie a chodníkov na ul. Melichara Zeleného a až následne bude možné rozhodnúť o žiadosti.

Uznesenie číslo VIII-7/2012 :

FKSOMaRO berie na vedomie Žiadosť o odkúpenie pozemku – Jaroslav Majerník a doporučuje starostovi obce Šarišské Michaľany :

zabezpečiť vytýčenie obecného pozemku z pohľadu priestorových potrieb pre výstavbu miestnej komunikácie a chodníkov na ul. Melichara Zeleného

Hlasovanie :

Za : Škop, Martoňáková, Blizman

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 8 : Žiadosť o odkúpenie pozemku – František Rakaš

Predseda komisie predložil na prejednanie žiadosť o odkúpenie obecného pozemku, ktorú na OcÚ doručil p. František Rakaš, pričom uviedol, že o prenájom predmetnej parcely má záujem n.o. Gabriela za účelom výstavby domova sociálnych služieb a zariadenia pre seniorov, pričom finančná komisia na svojom predchádzajúcom zasadnutí doporučila starostovi obce podmienky za akých by bolo možné pozemok prenajať. O uvedených podmienkach bola n.o. informovaná listom a OcÚ ešte nemá od Gabriela, n.o. spätnú reakciu na list. Starosta obce uviedol, že obec má voči žiadateľovi pohľadávku vo výške 78,18 EUR, špecifikovanú ako nedoplatok za komunálny odpad. Členovia komisie konštatovali, že z pohľadu potrieb obce je prioritné využitie predmetnej parcely na účely výstavby sociálneho zariadenia, prípadne nízko štandardnej bytovej výstavby. Z týchto dôvodov je predaj parcely o odkúpenie, ktorej žiadateľ žiada v súčasnej dobe bezpredmetný.

Uznesenie číslo VIII-8/2012 :

FK, SOM a rozvoja obce berie na vedomie :

Žiadosť o odkúpenie pozemku – František Rakaš

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 9 : Projekt SR-PR spolupráca – pracovný názov : „Workshopy na rieke Raba a Torysa“

Starosta obce Ing. Vincent Leššo stručne predstavil zamýšľaný projekt slovensko-poľskej spolupráce. Podstatou projektu je výmenný pobyt detí so zameraním na rôzne workshopy so záverečným festivalom, na ktorom by boli prezentované výsledky workshopov. Projekt by sa mal realizovať v mesiacoch júl – august 2013, pričom žiadosť je potrebné predložiť na PSK do 31.07.2012. Výmenného pobytu by sa z obce Šarišské Michaľany malo zúčastniť cca 50 detí a záverečného festivalu ďalších cca 50 – 60 účastníkov. Dňa 13.07.2012 sa starosta obce spolu so zástupcom zúčastnili pracovného stretnutia v Dobczyciach, na ktorom boli prezentované projektové predstavy zástupcov mesta Dobczyce. Zo strany mesta

Dobczyce bol prejavený záujem o zapojenie do projektu aj mesta Veľký Šariš. Starosta obce Ing. Leško prejednal možnosti zapojenia sa mesta Veľký Šariš do projektu s primátorom mesta Ing. Drábom, ktorý o spoluprácu neprejavil záujem. Predbežné projektové náklady boli vyčíslené vo výške cca 52 tis. EUR, pričom náklady sa uhrádzajú z vlastného rozpočtu a až následne sú refundované. Vzhľadom k výške predpokladaných nákladov a nezájmu mesta Veľký Šariš (rozloženie nákladov) je vo vzťahu k možnostiam rozpočtu obce účasť na takomto projekte pre obec finančne neúnosná.

Uznesenie číslo VIII-9/2012 :
FK, SOM a rozvoja obce doporučuje starostovi obce :

nepodat' žiadosť SR-PR spolupráca – pracovný názov : „Workshopy na rieke Raba a Torysa“ z dôvodu finančnej neúnosnosti pre rozpočet obce

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 18,30 hod.

Zapisovateľ a overovateľ :
Renáta Martoňáková

Predseda komisie :
Ing.Stanislav Škop