

Zápisnica

z XI. riadneho zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch dňa 26.09.2023 o 17:00 hod.

Prítomní : členovia FKSOMaRO, vid' prezenčná listina

Karol Korínek, st., Karol Korínek, ml., Ing. Jaroslav Palčo, Mgr. Ján Tutoky, Ing. Marek Zborovjan, MBA, DBA, Ján Zimovčák, Mgr. Kamil Štelbacký, Roman Gergelčík

Mgr. Ondrej Kušnirík – starosta obce

Ing. Mária Galeštoková – hlavný kontrolór obce

Ing. Mária Holíková, PhD. prednostka úradu

Neprítomný : člen FKSOMaRO doc. PhDr. Tomáš Koziak, PhD.

Hostia: p. Jančíková

Program zasadnutia:

1. Otvorenie – stretnutie na kompostovisku
2. Stretnutie so zástupcom konzultačnej agentúry Envia – prezentácia legalizácie kompostoviska (premena na malú kompostareň do 100 tón) a ďalšie možnosti odpadového manažmentu
3. Pokračovanie prezentácie k zriadeniu malej kompostárne v zasadačke OcÚ
4. Informatívnu správu o zmenách Zákona o majetku obcí
5. Galileo – prezentácia - upgrade obecnej web stránky - ??? zatiaľ nepotvrdené
6. Návrh PRO- prerokovanie zverejnených podkladov
7. Návrh Komunitný plán – prerokovanie zverejnených podkladov
8. Pedagogicko org. zabezpečenie ZŠ - prerokovanie
9. Dotácia pre OZ Adrenalínové športy
10. Žiadosť o prenájom pozemku – Dužda
11. Info – starosta, otázky a diskusia
12. Záver

K bodu 1: Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril predseda FK, privítal členov komisie. Program zasadnutia bol predložený v zmysle bodov, ktoré spadajú do pôsobnosti komisie a operatívnych požiadaviek na prerokovanie. Zasadnutia sa zúčastnilo 8 členov komisie, čím je komisia uznášania schopná. Začiatok FK sa konal na kompostovisku za prítomnosti zástupcu f. Envia.

K bodu 2: Stretnutie so zástupcom konzultačnej agentúry Envia

Stretnutie so zástupcom konzultačnej agentúry Envia – prezentácia legalizácie plochy za ihriskom (premena na malú kompostareň do 100 tón) a ďalšie možnosti odpadového manažmentu.

Hlavný dôvod stretnutia bol si priamo na mieste povedať ako by sa dala využiť plocha pri možnosti vytvorenia kompostoviska.

FKSOMaRO informácie berie na vedomie

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 3: Pokračovanie prezentácie k zriadeniu malej kompostárne

Členovia komisie boli informovaný zástupcom spoločnosti ENVIA p. Jančíková prezentovala

Dostali odpoveď ako sa da zriadiť :

Malá kompostáreň do 100 ton

Obec si na svojom území môže zriadiť zariadenie - tzv. malú kompostáreň do 100 ton a započítať si BRO do miery triedenia. Obec môže mať jednu, dve aj tri malé kompostárne. Na jednu kompostáreň vieme započítať max. 99,9 ton BRO. Takáto kompostáreň ale má svoje pravidlá. Je potrebné ju zaregistrovať, pred tým vyžiadať súhlas, zaviesť prevádzkový protokol s popisom činnosti, evidovať denník...je potrebné nastaviť režim kompostárne, naučiť personál ju správne obhospodarováť. Potrebujete pozemok, na ktorom zamedzíme vniknutiu nepovolených osôb napr. mobilným oplotením. Nepotrebujeme stavebné úpravy pozemku, žiadne betónové plochy, no na začiatok potrebujete špeciálnu geotextíliu a vpichový teplomer. To je podmienka registrácie.

Obyvateľstvo potrebuje o týchto témach včas vedieť, aby zmenilo svoje environmentálne správanie. Je potrebných ho správne edukovať. Obec má aj zákonnú povinnosť min. 1 x ročne edukovať práve o biologicky rozložiteľných odpadoch.

Zberný dvor

vytvoriť si malý funkčný zberný dvor znamená ušetriť na zvoze a likvidácii/zhodnocovaní určitých druhov odpadov. Doporučene zriadiť jednoduchý zberný dvor, ktorý nám nebude komplikovať život, bude efektívny a neskôr ho vybavíte mechanizmami z dotačného programu envirofondu.

FKSOMaRO informácie berie na vedomie

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 4: Informatívnu správu o zmenách Zákona o majetku obcí

JUDr. Mária Lukačíková informovala člennou FK ktorý sú zároveň poslancami o zmenách- úpravy Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Obecné zastupiteľstvo obce Šarišské Michalany v zmysle § 11 ods. 4 písm. a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) a podľa § 6a), § 7a) ods. 2 písm. d), § 9 ods. 1, § 9a) ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) z dôvodu zveľadovania, ochrany a zhodnocovania majetku obce Šarišské Michalany (ďalej len „obec“, „zriaďovateľ“ alebo „vlastník“) určuje Zásady hospodárenia

a nakladania s majetkom obce Šarišské Michaľany (ďalej len „zásady“).

FKSOMaRO berie na vedomie

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 5: Galileo – prezentácia - upgrade obecnej web stránky

Tento bod nebol prerokovaný

K bodu 6: Návrh PRO- prerokovanie zverejnených podkladov

PR sa spracováva na obdobie spravidla 7 rokov. Má strategický charakter otvorenej, flexibilnej koncepcie, schopnej reagovať na aktuálne zmeny východiskových podmienok. Zaoberá sa ekonomickými, sociálnymi, kultúrnymi a inštitucionálnymi otázkami, čím vo vzťahu k územnému plánu plní komplementárnu funkciu. PR je základným programovým dokumentom podpory regionálneho rozvoja na lokálnej úrovni. Nadväzuje na príslušné strategické a programové dokumenty podpory regionálneho rozvoja na európskej, národnej a regionálnej úrovni. PR vytvára obciam a mestám predpoklady širšieho zapojenia sa do procesu čerpania prostriedkov zo Štrukturálnych fondov EÚ. Vypracovanie PR je jednou z hlavných podmienok ich získania.

Vypracovanie Programu rozvoja obce Šarišské Michaľany je jedným z merateľných ukazovateľov, k dosiahnutiu ktorých partner prispieva realizáciou hlavných aktivít projektu: Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov v rámci OP -Efektívna verejná správa.

Návrh Programu rozvoja obce Šarišské Michaľany a Oznámenie o strategickom dokumente Programu rozvoja obce Šarišské Michaľany pre obdobie 2023-2030 podľa prílohy č. 2 zákona EIA bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce dňa 13.9.2023 a zároveň v súlade s § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

FKSOMaRO Program rozvoja obce berie na vedomie odporúča schváliť

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 7: Návrh Komunitný plán – prerokovanie zverejnených podkladov

Komunitný plán sociálnych služieb obce Šarišské Michaľany na obdobie 2023-2028. Podľa § 83 ods. 2 zákona o SS: Obec vypracúva a schvaľuje komunitný plán sociálnych služieb na základe národných priorít rozvoja sociálnych služieb, v ktorom zohľadňuje miestne špecifiká a potreby fyzických osôb v oblasti sociálnych služieb poskytovaných v jej územnom obvode, určuje potreby rozvoja sociálnych služieb a určuje personálne podmienky, finančné podmienky, prevádzkové podmienky a organizačné podmienky na ich zabezpečenie a do 15 dní od jeho schválenia ho predkladá vyššiemu územnému celku, v ktorého územnom obvode sa nachádza.

Predložený vypracovaný Komunitný plán rozvoja sociálnych služieb obce Šarišské Michaľany je strednodobý strategický dokument vypracovaný na obdobie rokov 2022 – 2023.

Dokument analyzuje stav poskytovaných sociálnych služieb v územnom obvode, požiadavky prijímateľov sociálnych služieb a spracováva sociologické a demografické údaje. Určuje ciele a priority rozvoja sociálnych služieb, časový plán realizácie a spôsob vyhodnocovania plnenia komunitného plánu sociálnych služieb.

Komunitný plán sociálnych služieb je verejne dostupným, legislatívne záväzným dokumentom, zároveň je to dokument otvorený potrebám občanov obce, participácii poskytovateľov sociálnych služieb, priebežne aktualizovateľný s cieľom efektívneho naplňania stanovených cieľov.

Vypracovanie Komunitného plánu sociálnych služieb je jedným z merateľných ukazovateľov, k dosiahnutiu ktorých partner prispieva realizáciou hlavných aktivít projektu: Posilnenie inštitucionálnych kapacít a efektivity verejnej správy pre mesto Sabinov a jeho partnerov. Návrh Komunitného plánu rozvoja sociálnych služieb obce Šarišské Michaľany bol zverejnený na úradnej tabuli obce Šarišské Michaľany pred rokovaním OcZ Šarišské Michaľany 13.09.2023. K návrhu neboli k dnešnému dňu uplatnené žiadne pripomienky.

FKSOMaRO komunitný plán berie na vedomie odporúča schváliť

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 8: Pedagogicko org. zabezpečenie ZŠ - prerokovanie

Členovia komisie dostali materiál ktorý vypracovala Mgr. Lenka Malíková riaditeľka školy. Informatívna správa o pedagogicko-organizačnom a materiálnom zabezpečení výchovno-vzdelávacieho procesu v Základnej škole s materskou školou, Pod lesíkom 19, Šarišské Michaľany na školský rok 2023/2024

FKSOMaRO informatívnu správu berie na vedomie

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 9: Dotácia pre OZ Adrenalínové športy

Občianske združenie adrenalínových športov získalo dotáciu na výstavbu skateparku v obci Šarišské Michaľany z participatívneho rozpočtu PSK na rok 2023. Dotácia je vo výške 10 000 € + spolufinancovanie 2000 €. Ide o dotáciu len na materiál, stavebné práce a úpravy si v zmysle projektu budeme realizovať svojpomocne, brigádnicke.

Stavebné práce budú trvať 1 mesiac a v prípade nedostatku financií do konca septembra bude projekt nerealizovateľný a prepadne celá dotácia 10 000€. Termín odovzdania stavby je 31.10., no z dôvodu nedostatku vlastných financií na spolufinancovanie nemôžeme projekt začať.

Po diskusií došla komisia k záveru, že finančné prostriedky vo výške 2000 € na spolufinancovanie projektu odporúča nájsť v rozpočte obci a zároveň sa dohodli, že o túto čiastku sa im upraví dotácia na činnosť na rok 2024 s čím súhlasil aj predseda združenia p. Revák.

FKSOMaRO odporúča schváliť finančné prostriedky z obecného rozpočtu

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 10: Žiadosť o prenájom pozemku – Dužda

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku

Týmto žiadam obecný úrad o odkúpenie obecného pozemku o výmere cca. 3 áre na ulici M.R. Štefánika z dôvodu výstavby malého domu pre dôchodcov.

Po diskusií člennou komisií a starostu sa dohodlo, že starosta obce si predvolá oboch žiadateľov v minulosti aj p. Dugasová mala podanú žiadosť a opätovne žiada danú parcelu a ak sa nenájde dohoda tak táto parcela sa nebude prenájať nikomu. Zámer prenájmu môže slúžiť iba na záhradkárске účely alebo ako zelená zóna bez zastavaných plôch.

FKSOMaRO berie na vedomie

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: ----

Zdržal sa: --

K bodu 11: Informácie – starosta, otázky a diskusia

Informácia starostu 1.,

o žiadosti podanej MJ projekt, s. r. o., Šarišské Michal'any Krajský pamiatkový úrad Prešov (ďalej aj „KPÚ Prešov“ alebo „tunajší úrad“) podľa § 36 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona dospel k záveru že je nevyhnutné vykonať pamiatkový archeologický výskum na záchranu archeologických nálezov podľa § 35 ods. 2 písm. c) pamiatkového zákona predpokladaných v zemi na ploche navrhovanej stavby podľa predloženej projektovej dokumentácie „Šarišské Michal'any, miestna komunikácia, ku kapličke“, ktorá sa má uskutočniť na pozemkoch parc. č. KN-C 146/267, 146/266, 146/265, 520/6, 146/288 k. ú. Šarišské Michal'any.

Výskum bude realizovaný etapovite:

Prvá etapa výskumu bude začatá v dostatočnom predstihu pred vydaním stavebného povolenia. Bude pozostávať z pásového sondážneho odkryvu do úrovne prírodného podložia tak, aby sa dali lokalizovať plochy s archeologickým potenciálom.

Druhá etapa výskumu sa uskutoční plošnou skrývkou území s archeologickým potenciálom tak, aby zachytené sídliskové objekty boli preskúmané a zdokumentované na riešenom území v svojej celosti.

Tretia, doplnková etapa výskumu sa uskutoční v priebehu samotných stavebných prác, formou sledovania zemných zásahov pod úrovňou pôdneho krytu, so záchranou a dokumentáciou zachytených situácií a archeologických nálezov. Konkrétny rozsah a potreba tejto etapy budú dohodnuté na priebežnej komisií na základe výsledkov predchádzajúcich etáp výskumu.

Cena za archeologický výskum formou sondáže bola stanovená na 2972,- EUR bez DPH pri personálnom obsadení 1x archeológ, 1x technik, vrátane geodetického merania prác, pri trvaní sondážnych prác do 3-och pracovných dní

Informácia starostu 2.,

Vnútroblok práce prebiehajú podľa plánu terénne úpravy by sa mali ukončiť do konca októbra a pokračuje výsadba

Informácia starostu 3.,

Začala sa riešiť oprava havarijný stav škola strecha na telocvični v súčinnosti s riaditeľkou školy Mgr. Lenkou Malíkovou a projektanta. Žiadosť podaná a peniaze na opravu mi mali byť z fondu ministerstva školstva.

Informácia starostu 4.,

Starosta obce informoval , že dal geodetovi zamerat' skutkový stav parkoviska a dáta posunul projektantovi p. Ondrejovi aby upravil projekt a rozpočet do takej podoby, aby sa mohlo spustiť verejné obstaranie na opravu cesty pod lesíkom 37

K bodu 12: Záver

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 21:30 hod.

Ján Zimovčák
predseda komisie