

Zápisnica

zo zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch (ďalej aj „FK“) - 5/2021

Dátum zasadnutia : 3.8.2021
Čas zasadnutia od : 18:00 hod.
Miesto zasadnutia : obecný úrad Šarišské Michal'any

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Zasadnutia sa zúčastnili 6 členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

Program :

1. Otvorenie
2. Žiadosti doručené na OcÚ v pôsobnosti FK
 - Žiadosť o financovanie - BambiCentrum
 - Žiadosť o odkúpenie pozemku- Ján Vasil'
 - Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Tomáš Galajda
 - Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce -RKF sv. Michala archanjela
 - Žiadosť o odkúpenie podielu z nehnuteľnosti – Haľko, Haľková
 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – A. Pešta
 - Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – L Vojtek
 - Žiadosť o odkúpenie / prenájom pozemkov (Slobodárka) - IQ Bulid
 - Žiadosť o dlhodobý nájom areálu ihriska – IQ Reality
 - Žiadosť o preplatenie materiálu na cestu- R. Gergelčík
3. Zberný dvor ŠM – kúpa pozemku
4. Informácia k obecnému pozemku C-KN 39/16 – katastrálny odbor
5. Nefunkčný obecný rozhlas – návrh riešenia
6. Ulica ku Kapličke – odkúpenie pozemku za účelom výstavby MK
7. Futbalový klub Šarišské Michal'any – žiadosť o úhradu FA
8. Areál ZŠ v obci Šarišské Michal'any -osvetlenie ľadovej plochy – rozšírenie možnosti využitia
9. Ponuka na umiestnenie výdajných boxov – Packeta s.r.o
10. Správa multifunkčného ihriska – R. Gergelčík

11. Spracovanie PD – rekonštrukcia dvora MŠ

12. Informácie o stave prebiehajúcich projektov

- Eurovelo 11
- Miestne komunikácie - M.R. Štefánika
- SFZ dotácia – ihrisko

13. Záver

K bodu 1 : Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril predseda FK, privítal členov a hostí na zasadnutí. Program zasadnutia bol predložený v zmysle operatívnych požiadaviek na prerokovanie.

K bodu 2 : Žiadosti doručené na OcÚ v pôsobnosti FK

Na obecný úrad bolo doručených viacero žiadostí, ktorých prejedanie spadá do pôsobnosti FK.

a) Žiadosť o financovanie – BambiCentrum

Súkromné centrum špeciálne -pedagogického poradenstva BambiCentrum sídliace a vykonávajúce činnosť v obci Šarišské Michaľany žiada obec: o nastavenie symbolického prenájmu priestorov v ZŠ s MŠ, ponechanie plnej 100% výšky normatívu na klienta, ktorý bude poukázaný na účet obce v januári 2022 zo strany Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR a to za obdobie 1.9 - 15.9.2021 a o poskytovanie 80% normatívu na klienta ktorý bude poukázaný na účet obce v ďalších rokoch činnosti.

Riaditeľka BambiCentra osobne na zasadnutí FK členom komisie objasnila činnosť a poslanie centra a zdôraznila ponúkanú pomoc a potrebný servis pre žiakov a detí základnej a materskej školy, ako aj pre pedagogickým zamestnancom.

FK odporúča vo veci nájomného kontaktovať riaditeľku ZŠ s MŠ, ktorá má kompetenciu jednat' o nájme v priestoroch ZŠ a v ostatných bodoch vyhovieť žiadosti

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

b) Žiadosť o odkúpenie pozemku- Ján Vasil'

Obci bola doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku CK-N č. 146/97 vo výmere cca 238 m², nachádzajúci sa pred rodinným domom žiadateľa, a to z účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku. FK súhlasí s predajom časti pozemku za predpokladu, že žiadateľ si dá spracovať geometrický plán a znalecký posudok na vlastné náklady. Pred samotným spracovaním GP žiadateľ

bude kontaktovať obecny úrad za účelom definovania rozsahu zamerania. Cena predávaného pozemku sa bude odvíjať od znaleckého posudku.

FK konštatuje, že definovaná časť pozemku je prebytočným majetkom obce, odporúča vyhovieť žiadosti o odkúpenie za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

c) Žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku – Tomáš Galajda

Obci bola doručená žiadosť o odkúpenie časti obecného pozemku CK-N č. 697/2 o výmere cca 98 m² nachádzajúcej sa v záhradkárskej oblasti medzi ďalšími parcelami vo vlastníctve žiadateľa, a to za účelom zjednotenia pozemkov v danej lokalite. Keďže pozemok slúži ako prejazdová komunikácia v danej oblasti, FK navrhuje za účelom zachovania prejazdnosti konzultovať so žiadateľom možnú zámenu pozemkov.

V prípade predaja si žiadateľ dá spracovať geometrický plán a znalecký posudok na vlastné náklady. Cena predávaného pozemku sa bude odvíjať od znaleckého posudku.

FK odporúča prerokovať so žiadateľom možnosť zámeny pozemkov a to z dôvodu zachovania prejazdnosti a obslužnosti v danej oblasti.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

d) Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce -RKF sv. Michala archanjela

Obci bola doručená zo strany Rímskokatolíckej farnosti sv. Michala archanjela Žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce v zmysle VZN č. 07/2013 o poskytovaní dotácií v sume 13 500 eur. Celkové náklady na projekt, ktorý farnosť realizovala predstavujú 23 500 Eur. Vlastné zdroje farnosti - 10 000 Eur. Cieľom projektu je odstránenie zmiešaného odpadu z farskej záhrady, následné terénne úpravy a vytvorenie odдыхovej zóny pre voľnočasové a edukačné aktivity, stretávanie rodín, detí a mládeže z obce Šarišské Michaľany. Projekt má dopad na budovanie vzťahov a spoločenstva v obci.

FK odporúča schváliť

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

e) Žiadosť o odkúpenie podielu z nehnuteľnosti – Hal'ko, Hal'ková

Obci bola doručená žiadosť o odkúpenie spoluvlastníckeho podielu k obecnému pozemku EK-N č. 38 o výmere 331 m², zapísanom na LV č. 1350. Obec je 1/2 vlastníkom danej nehnuteľnosti, no nakoľko na pozemku stojí rodinný dom a pozemok je v užívaní žiadateľov a ich predkov už vyše 70 rokov, ide o neupotrebitelný majetok obce. Pozemok bol odobraný vlastníkom bez náhrady v čase socializmu. FK navrhuje, aby sa žiadatelia obrátili na príslušný súd a požiadali súdnou cestou o priznanie 100% vlastníctva. Ide však o časovo náročný proces. Druhou možnosťou je odpredanie spoluvlastníckeho podielu obce. V prípade predaja si žiadateľ dá spracovať geometrický plán a znalecký posudok na vlastné náklady. Cena predávaného podielu sa bude odvíjať od znaleckého posudku.

FK konštatuje, že definovaný spoluvlastnícky podiel je neupotrebitelným majetkom obce, odporúča vyhovieť žiadosti o odkúpenie za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

f) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – A. Pešta

g) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov – L Vojtek

Obci bola doručená žiadosť o prenájom časti obecného majetku. Jedná sa o časť budovy na parcele CKN č. 703/1 so súpisným číslom 272/20 na Jarkovej ulici a príslušnú časť pozemku potrebnú na zriadenie terasy. Zámerom prenájmu je prevádzkovanie bufetu na ihrisku a organizovanie kultúrno – spoločenských akcií.

FK konštatuje, že ide o dočasne prebytočný majetok obce a odporúča ho prenajať. Nakoľko je viacero záujemcov, odporúča vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

h) Žiadosť o odkúpenie / prenájom pozemkov (Slobodárka) - IQ Bulid

Obci bola doručená od spoločnosti IQ Build s.r.o. žiadosť o odkúpenie alebo dlhodobý prenájom časti parcely CK-N č. 494/1 za účelom komplexnej obnovy bytového domu na ul. Pod Lesíkom 16 (tzv. Slobodáreň) ako aj jeho okolia. Bytový dom je vo vlastníctve spoločnosti. Zámerom je celkové

zlepšenie komfortu bývania všetkých obyvateľov v bytovke i jej okolí, keďže momentálne ide o zanedbanú stavbu.

Jedná sa o rozšírenie úžitkovej plochy budovy- t.j. :

- *vonkajšie loggie* po oboch dlhších stranách bytovky s vlastným základom, s hĺbkou 1,5m
- *prístavba zádveria* pred súčasným vstupom (murovaná konštrukcia- s elektronickým vrátnikom, schránky, kočíkáraň)
- *exteriérové schodisko* do 1.PP v časti štítovej steny na južnej strane (do chodbového priestoru budovy)
- *parkovacie miesta spolu s obslužnými komunikáciami*, ktoré sú pri súčasnom stave nedostatočné

Plošné pomery: parkovacie plochy: cca 360 m²; vonkajšie schodisko: cca 15 m²; loggie: cca 90m²; obslužné komunikácie (cesta+chodník) : cca 247 m². SPOLU: 712 m²

FK vidí pridanú hodnotu rekonštrukcie pre obyvateľov lokality, dané plochy sú momentálne využívané ako sídlisková zeleň, no pre účely rekonštrukcie a modernizácie bytovky FK navrhuje odpredať/prenajať potrebné výmery. Žiadateľ si dá spracovať geometrický plán a znalecký posudok na vlastné náklady- vo výmerách potrebných pre rekonštrukciu budovy. Cena predávaného pozemku sa bude odvíjať od znaleckého posudku

Výmeru potrebnú pre vybudovanie parkovacích miest a obslužných komunikácií FK zatiaľ neodporúča odpredať, ale ďalej rokovať s investorom o alternatívnych riešeniach.

FK konštatuje, že časť parcely CK-N č. 494/1 potrebná pre modernizáciu budovy na ul. Pod Lesíkom 16 (vonkajšie loggie, prístavba zádveria, exteriérové schodisko) je prebytočný majetok obce a odporúča vyhovieť žiadosti o odkúpenie/dlhodobý prenájom na definovaný účel a za predpokladu dodržania vyššie uvedených podmienok.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

i) Žiadosť o dlhodobý nájom areálu ihriska – IQ Reality

Obci bola doručená od spoločnosti IQ Reality s.r.o žiadosť o dlhodobý prenájom obecného majetku. Ide o parcely CKN č. 703/1 a 704 a o budovy a drobné stavby v tomto areály – hlavná budova s priestorom pre bufet s doplnkovými budovami. Jedná sa o dlhodobý prenájom športového areálu v Šarišských Michaľanoch vrátane budov v tomto areáli (prenájom futbalového ihriska s okolitými pozemkami a budovy tribúny spolu s priestorom pre bufet).

FK nesúhlasí s odovzdaním obecnej športovej infraštruktúry do dlhodobého prenájmu v rozsahu žiadosti.

FK neodporúča vyhovieť žiadosti o dlhodobí prenájom

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

j) Žiadosť o preplatenie materiálu na cestu- R. Gergelčík

Obyvatelia ulice (od Štúrovej k trati) z dôvodu dočasnej úpravy povrchu komunikácie žiadajú obec o preplatenie materiálu (drvený asfalt), ktorý je potrebný na spevnenie povrchu. Ide o materiál za cca 1300 Eur bez DPH. Majitelia okolitých domov si zaplatia techniku a prácu z vlastných zdrojov.

FK súhlasí s preplatením nákladov na stavebný materiál, no odporúča upresniť cenovú ponuku (tonáž, jednotková cena)

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

K bodu 3 : Zberný dvor ŠM – kúpa pozemku - informácia

Obec Šarišské Michaľany má dlhodobý zámer vybudovať na svojom území zberný dvor. Doposiaľ na tento účel obec nemá vhodný pozemok. Finančnou komisiou boli vytipované vhodné parcely, no sú vo vlastníctve súkromných osôb. Ide o nasledujúce pozemky C-KN č. 611/37, 611/38, 611/39. Bola zadaná požiadavka na spracovanie znaleckého posudku, aby obec vedela aká je úradná cena vybraných pozemkov. V oblasti okolo budúceho obchvatu I/68 vykupovala SSC dotknuté pozemky za 8-12 eur/1m². Znalecký posudok bol spracovaný a doručený, preto starosta obce zahájil rokovania s vlastníkami parcel za účelom ich odkúpenia pre vybudovanie zberného dvora.

Zberný dvor – kúpa pozemkov

Úradná cena podľa znaleckého posudku 4,65 eur/1m²

Pozemok 1	C 611/37	1457 m ²
Pozemok 2	C 611/38	359 m ²
Pozemok 3	C 611/39	359 m ²

Spolu 2175 m²
Cena 2175 x 4,65 = **10 113, 75 eur**

Majitelia pozemkov boli oslovení a dostavili sa na stretnutie na obecný úrad každý samostatne. Boli oboznámení s cenou podľa znaleckého posudku a aj s cenou, ktorú vyplácala SSC pri vyvlastňovaní okolitých pozemkov pod obchvat I/68. Po viacerých stretnutiach majitelia dotknutých pozemkov trvajú na nasledujúcich cenách.

Požadovaná cena zo strany oboch majiteľov 15 eur/1m²

Pozemok 1	C 611/37	1457 m ²
Pozemok 2	C 611/38	359 m ²
Pozemok 3	C 611/39	359 m ²

Spolu 2175 m²
Cena 2175 x 15 = **32 625 eur**

FK zdôraznila, že obec potrebuje zberný dvor naozaj urgentne a uvedená lokalita je ideálna pre jeho výstavbu. Problematický sa javí prístup z existujúcej komunikácie ku zamýšľaným pozemkom, nakoľko medzi cestou a pozemkami je zelený pás, ktorý má viacerých spolujemajiteľov. Bude dôležité stanovisko stavebného úradu, ako zhodnotí prístupovú komunikáciu k zamýšľanej stavbe zberného dvora. FK po informovaní o ponúkaných cenách zo strany majiteľov konštatuje, že cena je relatívne vysoká, no iným riešením je iba nájdenie alternatívneho vhodného pozemku.

FK berie na vedomie informáciu o ponúkaných cenách, odporúča preveriť na stavebnom úrade možnosti vydania povolenia na realizáciu stavby zberného dvora vzhľadom na prístup ku komunikáciám a zároveň preveriť ďalšie lokality na výstavbu.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

K bodu 4 : Informácia k obecnému pozemku C-KN 39/16 – katastrálny odbor

V súvislosti s rozdelením obecného pozemku C-KN č. 39/5 bol spracovaný geometrický plán č. 325/2020, ktorý bol autorizačne a úradne overený. V rámci spracovania geometrického plánu prebehli geodetické merania a reálnym zameraním hraníc pozemkov vznikla aj nová parcela č. 39/16 na pozemku farskej záhrady, ktorá po zapísaní príslušného geometrického plánu na katastri je vlastníctvom obce.

Na základe uvedenej skutočnosti Rímskokatolícka farnosť sv. Michala požiadala obec o vydanie nehnuteľnosti (pozemku C-KN č.39/16) ako skutočnému vlastníkovi, keďže doteraz išlo o farskú záhradu. Obec písomne požiadala katastrálny odbor Okresného úradu o odborné stanovisko, ako došlo k zápisu pozemku č. 39/16 a prečo patrí a patril obci. FK bola oboznámená s písomným stanoviskom, ktoré katastrálny odbor spracoval. FK berie dané skutočnosti na vedomie a zároveň konštatuje, že momentálne nič nebráni farnosti uvedený pozemok užívať tak ako doteraz.

FK berie na vedomie informáciu katastrálneho odboru

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

K bodu 5 : Nefunkčný Obecný rozhlas – návrh riešenia

Pri búrke a údere blesku do budovy kaštieľa bolo okrem iných zariadení poškodené aj zariadenie vysielacej jednotky obecného rozhlasu. Momentálne je obecný rozhlas mimo prevádzky. Doposiaľ bol dosť poruchový, pravidelne zlyhával niektorý z 30tich prijímačov alebo batéria. Ceny opráv sa pohybujú okolo 300-400 eur. Starosta navrhol vybrať niektorú z alternatív – zrušiť rozhlas úplne, zakúpiť novú vysielaciu jednotku (cca 1900 Eur) a pokračovať v prevádzke bezdrôtového rozhlasu, alebo prerobiť rozhlas na drôtovú verziu, ktorá je podstatne menej poruchová (náklad 27 000 Eur).

FK prebrala navrhnuté možnosti, skonštatovala, že rozhlas je v obci stále potrebný, najmä kvôli starším obyvateľom a momentálne sa prikláňa k finančne najmenej náročnému riešeniu – kúpe novej vysielacej jednotky.

FK odporúča získať ďalšie cenové ponuky na vysielací blok a prikloniť sa k finančne najmenej náročnému riešeniu – kúpe novej vysielacej jednotky.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

K bodu 6: Ulica ku Kapličke – odkúpenie pozemku za účelom výstavby MK

Vo FK bola opätovne otvorená téma novovznikajúcej ulice s pracovným názvom "Ku Kapličke", kde vďaka veľkému záujmu občanov o výstavbu rodinných domov je potrebné riešiť zo strany obce prístupovú komunikáciu k jednotlivým pozemkom. Obec vlastní v danej lokalite pás o šírke 6 m, no pre výstavbu cesty v zmysle štandardov je potrebný pás o šírke 9 -10 m, aby mala ulica potrebné parametre a chodníky. V minulosti bolo prijaté uznesenie, podľa ktorého bude obec iniciovať aktivitu ohľadom výstavby prístupovej cesty, až keď budú súhlasiť všetci majitelia s prevodom potrebnej časti svojho pozemku na obec, aby vznikol potrebný koridor na cestu. Momentálne všetci majitelia po pravej strane súhlasia s prevodom časti pozemku na obec a preto žiadajú aby obec začala iniciatívu vo vzťahu k prístupovej komunikácii a majitelia pozemkov sa tak priblížili k stavebným povoleniam na domy, ktoré plánujú na pozemkoch stavať. Záujem je veľký, no stále však existujú majitelia, ktorí nechcú odovzdať časť svojho pozemku a blokujú tak ostatných. FK diskutovala o danej téme, nakoľko nechce blokovať majiteľov, no zvažuje aj druhú stranu mince, a to povinnosti vyplývajúce pre obec.

FK navrhuje trvať na prijatom uznesení, a teda pokiaľ nebudú všetci vlastníci súhlasiť s prevodom potrebnej časti svojho pozemku na obec za cenu 1e/m² za účelom vybudovania prístupovej komunikácie, obec nebude vyvíjať v tomto smere aktivitu.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

K bodu 7: Futbalový klub Šarišské Michaľany – žiadosť o úhradu FA (dotácia z rozpočtu, zmluva o spolupráci a užívaní ihriska, pravidla fungovania)

Zo strany Futbalového klubu bola obci postúpená faktúra za prestupy hráčov, ktorú vystavil Slovenský futbalový zväz Futbalovému klubu. Jedná sa o sumu 2599 Eur. Keďže obec nemôže faktúru priamo uhradiť, FK navrhuje danú sumu za prestupy hráčov kompenzovať formou dotácie.

FK odporúča kompenzovať danú sumu za prestupy hráčov formou dotácie pre futbalový klub.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

K bodu 8: Areál ZŠ v obci Šarišské Michaľany -osvetlenie ľadovej plochy – rozšírenie možnosti využitia

Obec Šarišské Michaľany sa zapojila výzvou vyhlásenej Nadáciou SPP podaním projektu „Rozšírenie možnosti využitia športového areálu ZŠ v obci Šarišské Michaľany“ V rámci projektu chce obec rozšíriť možnosti využitia revitalizovaného areálu ZŠ na zimné obdobie. Plánuje tak urobiť vybudovaním osvetlenia k existujúcemu floorbalovému ihrisku, ktoré by sa takto dalo využívať aj v zime ako verejné klzisko. Verejné klzisko by slúžilo dopoludnia žiakom ZŠ, popoludní všetkým občanom obce. K súčasným športom v areáli (basketbal, tenis, volejbal, nohejbal, minifutbal) by pribudli dva zimné športy (korčuľovanie, hokej),čo by umožnilo využívanie areálu aj počas zimného obdobia.

Keďže projekt nebol nadáciou SPP vybraný na realizáciu a z dôvodu presvedčenia, že ide o dobrú myšlienku vybudovania osvetlenia hracej plochy bol FK predložený návrh zrealizovať projekt z vlastných zdrojov. Rozpočet je nastavený na cca 3 000 Eur. Ide o náklady na materiál (stožiare, výložníky, svietidla, káble, rozvádzač) práca je plánovaná brigádnickým spôsobom. FK diskutovala o aktuálnej potrebe osvetlenia plochy za ZŠ a zriadením klziska v zimnom období. Niektorí členovia FK navrhujú využívať na účely klziska existujúce multifunkčné ihrisko, ktoré je osvetlené a je možné ho v zime zaliať vodou a urobiť tak ľadovú plochu.

FK neodporúča momentálne realizovať predložený projekt a skúsiť využiť existujúce osvetlené multifunkčné ihrisko na účely obecného klziska.

Hlasovanie :

Za : 2 členovia komisie
Proti : 3 členovia komisie
Zdržal sa : 1 člen komisie

K bodu 9: Ponuka na umiestnenie výdajných boxov – Packeta

Obci bola doručená od spoločnosti Packeta Slovakia s.r.o. ponuka na umiestnenie a prevádzkovanie samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok (Zbox) a poskytovanie ďalších služieb, ktoré Packeta Slovakia s.r.o. oblasti prepravných služieb ponúka. Súčasťou ponuky je aj návrh nájomnej zmluvy, kde sú definované konkrétne podmienky prevádzkovania Zboxu. Zo strany obce je potrebné poskytnúť do nájmu 0,68m² verejnej plochy. FK považuje danú službu za prospešnú pre občanov obce a z dôvodu zlepšovania vybavenosti odporúča nájsť vhodné miesto na umiestnenie Zboxu a schváliť potrebný nájom.

FK odporúča nájsť vhodné miesto v rámci obce na umiestnenie Zboxu a schváliť potrebný nájom.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

K bodu 10: Správa multifunkčného ihriska – R. Gergelčík

Užívatelia multifunkčného ihriska využívajú služby Pizzerie Romano ako zázemie pre multifunkčné ihrisko. Pizzeria poskytuje drobné služby ako napr. vydávanie lopty, sieťky, poskytnutie toalety, či upratanie okolia ihriska. S danou činnosťou vznikajú pizzerií zvýšené náklady, najmä za vodu. FK konštatuje potrebu zázemia k multifunkčnému ihrisku a dočasne ako riešenie vidí využívať služby susednej Pizzerie Romano. Je potrebné zohľadniť vznikajúce náklady formou uzatvorenia zmluvy

FK odporúča uzavrieť s Pizzeriou Romano zmluvu na údržbu a správu multifunkčného ihriska v rámci ktorej bude pizzeria mesačne fakturovať reálne odvedenú činnosť

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ----
Zdržal sa : ----

K bodu 11: Spracovanie PD – rekonštrukcia dvora MŠ

Spracovanie PD súvisí s vyhlásenou výzvou IROP na rozšírenie kapacít a infraštruktúry materských škôl, kde má obec zámer zrekonštruovať dvor materskej školy. Pre účely výzvy by bolo potrebné dať spracovať projektovú dokumentáciu, získať povolenie zo stavebného úradu a pod. Momentálne bola položená otázka na riadiaci orgán v súvislosti s nejasnosťami okolo oprávnených aktivít. Po vyjadrení RO pre IROP budú uskutočnené ďalšie kroky.

FK berie na vedomie

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ----

Zdržal sa : ----

K bodu 12: Informácie o stave prebiehajúcich projektov

Členovia FK boli oboznámení s aktuálnym stavom a postupom v realizácii projektov:

-Eurovelo 11 – prebiehajú stavebné práce, výkopové a zemné práce

-Miestne komunikácie - M.R. Štefánika – zhotoviteľ bol vybraný a zazmluvnený, verejné obstarávanie je na kontrole na ministerstve, bolo požiadané povolenie o výrub stromov

-SFZ – dotácia – bola zúčtovaná dotácia, podklady z VO zaslané na SFZ

FK berie na vedomie

K bodu 13: Záver

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 20:30 hod.

Mgr. Ondrej Kušnirík
predseda komisie