

Zápisnica

z XIV. zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michaľanoch

Dátum zasadnutia : 24.10.2013
Čas zasadnutia od : 17,00 hod.
Miesto zasadnutia : Obecný úrad Š.Michaľany

Prítomní členovia : Ing.Stanislav Škop, Ing.Jaroslav Palčo, Renáta Martoňáková, Fabian Blizman

Neprítomný : Ján Dugas

Hostia : Ing. Vincent Leššo – starosta obce
Ing. Štefan Bujňák – hlavný kontrolór obce
Ing.Zuzana Cervová – účtovníčka OcÚ

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Plnenie Rozpočtu obce k 30.09.2013
4. Návrh na úpravu rozpočtu Obce Šarišské Michaľany – rozpočtové opatrenie č.07
5. Informácia o Rozpočtovom opatrení starostu obce č. 02 – č.08
6. Žiadosť o poskytnutie dotácie - Výzva číslo I. ÚSVRK 2013 - obstaranie konvektomatu – pre ŠJ pri ZŠsMŠ Šarišské Michaľany a o predpokladanej finančnej spoluúčasti obce
7. Majetkové prevody
- žiadosť MUDr.Helena Grigerová - nájom priestorov v zdravotnom stredisku
8. Diskusia
9. Závery z rokovania
10. Záver

Zasadnutia sa zúčastnili 4 členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

K bodu 1: **Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie Ing.Stanislav Škop, ktorý dal hlasovať o programe zasadnutia.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : ---
Zdržal sa : ---

K bodu 2: **Určenie zapisovateľa a overovateľa zápisnice**

Členovia komisie určili za zapisovateľa a overovateľa zápisnice Renátu Martoňákovú.

Uznesenie číslo XV-2/2013

FKSOMaRO určuje za zapisovateľa a overovateľa zápisnice:

Renátu Martoňákovú

K bodu 3 : Plnenie Rozpočtu obce k 30.09.2013

Predseda komisie predložil plnenie rozpočtu obce k 30.09.2013. Plnenie rozpočtu obce je pravidelne zverejňované na webovom sídle obce. Uviedol, že predložené plnenie nadväzuje na programový rozpočet obce a je zostavené podľa jednotlivých programov.

| | Schválený rozpočet | Rozpočet po zmenách | Skutočnosť k 30.09.2013 | Plnenie v % |
|--|-----------------------|------------------------|----------------------------|----------------|
| Bežné príjmy, z toho : | 1 588 972 | 1 612 518 | 1 197 463,86 | 74,26% |
| obec | 1 564 814 | 1 588 360 | 1 183 185,25 | 74,49% |
| ZŠ | 24 158 | 24 158 | 14 278,61 | 59,11% |
| Kapitálové príjmy, z toho : | 0 | 1 683 | 1 683,24 | 100,01% |
| obec | 0 | 1 683 | 1 683,24 | 100,01% |
| ZŠ | 0 | 0 | 0,00 | 0,00% |
| Príjmové finančné operácie, z toho : | 0 | 6 698 | 6 698,66 | 100,01% |
| obec | 0 | 6 698 | 6 698,66 | 100,01% |
| ZŠ | 0 | 0 | 0,00 | 0,00% |
| PRÍJMY SPOLU : | 1 588 972 | 1 620 899 | 1 205 845,76 | 74,39% |
| | | | | |
| Bežné výdavky spolu : | 1 481 592 | 1 523 025 | 915 631,58 | 60,12% |
| Program 1 | 164 215 | 167 490 | 104 393,35 | 62,33% |
| Program 2 | 33 190 | 36 190 | 28 443,85 | 78,60% |
| Program 3 | 2 464 | 2 495 | 1 670,22 | 66,94% |
| Program 4 | 13 100 | 13 100 | 14 755,81 | 112,64% |
| Program 5 | 252 500 | 252 817 | 64 031,32 | 25,33% |
| Program 6 | 89 023 | 89 688 | 61 321,06 | 68,37% |
| Program 7 | 28 282 | 28 282 | 25 006,87 | 88,42% |
| Program 8 | 23 639 | 23 639 | 15 467,83 | 65,43% |
| Program 9 | 875 179 | 909 324 | 600 541,27 | 66,04% |
| Kapitálové výdavky, z toho : | 253 100 | 253 100 | 63 914,64 | 25,25% |
| obec | 253 100 | 253 100 | 63 914,64 | 25,25% |
| ZŠ | 0 | 0 | 0,00 | 0,00% |
| Výdavkové finančné operácie, z toho : | 88 093 | 88 093 | 68 661,24 | 77,94% |
| obec | 88 093 | 88 093 | 68 661,24 | 77,94% |
| ZŠ | 0 | 0 | 0,00 | 0,00% |
| VÝDAVKY SPOLU : | 1 569 685 | 1 611 118 | 984 292,82 | 61,09% |

Uznesenie číslo XV-3/2013

FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:

Plnenie Rozpočtu obce k 30.09.2013

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 4 : **Návrh na úpravu rozpočtu Obce Šarišské Michal'any – rozpočtové opatrenie č.07**

Predseda komisie predložil návrh na úpravu rozpočtu obce rozpočtovým opatrením č.07.

Rozpočtovým opatrením č.07 dochádza k zmene v bežných príjmoch rozpočtu obce. Bežné príjmy obce sa zvyšujú o 24 506 EUR :

- **Zo štátneho rozpočtu – projekt ZŠ**
Obec sa v apríli 2013 zapojila do projektu „Podpora výchovy a vzdelávania žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia v základných školách 2013“. Cieľom tohto projektu je podpora zvyšovania interakcie a kooperácie vo formálnom vzdelávaní medzi rómskymi a nerómskymi žiakmi prostredníctvom vytvorenia kooperatívnej učebne s integrovaným obsahom vzdelávania. Na tento projekt bolo poukázaných z MŠVVaŠ SR 3 500 EUR a obec by mala prispieť sumou 175 EUR.
- **Zo štátneho rozpočtu – MPC**
Obec sa zapojila do vzájomnej spolupráce pri implementácii pedagogického modelu školy s celodenným výchovným systémom vrámci národného projektu „Vzdelávaním pedagogických zamestnancov k inklúzii marginalizovaných rómskych komunít“. Finančné prostriedky na asistentov učiteľov sú poskytované MPC, ktorého zriaďovateľom je MŠVVaŠ SR, pričom 85% je hrazené zo ESF a 15 % financuje ŠR. Pre rok 2013 by malo byť obci z MPC poskytnutých 18 840 EUR, pričom 85 z celkovej sumy je 15 960 EUR a 5% je 2 880 EUR.
- **Dotácia na CVC**
Na základe uzatvorených zmlúv by mala obec do konca roka 2013 prijať finančný príspevok vo výške 2 166 EUR na žiakov navštevujúcich miestne CVC. Keďže pri tvorbe rozpočtu obce pre rok 2013 ešte nebola známa výška príspevku od jednotlivých obcí, z ktorých deti navštevujú CVC pri tunajšej škole, tak táto položka nebola v rozpočte zahrnutá.

Rozpočet obce bude prebytkový v sume 25 443 EUR. Bežné príjmy obce sa zvyšujú o 24 506 EUR. Bežné príjmy Základnej školy sa nezvyšujú. Bežné výdavky obce sa znižujú o 1 900 EUR v dôsledku presunu týchto finančných prostriedkov na kapitálové výdavky. Bežné výdavky Základnej školy sa nemenia. Kapitálové príjmy obce sa nezvyšujú.

Kapitálové výdavky obce sa zvyšujú o 1 900 EUR:

- Tohto roku bola realizovaná aktualizácia – Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Šarišské Michaľany, za ktorú obec uhradila 1 900 EUR. Keďže táto suma je vyššia ako 1 700 EUR, tak podľa zákona o dani z príjmov sa to považuje za technické zhodnotenie a musí to byť zaúčtované v kapitálových výdavkoch. Preto táto položka bude znížená o 1 900 EUR a tieto finančné prostriedky budú presunuté na kapitálové výdavky.

Uznesenie číslo XV-4/2013:

FKSOMaRO doporučuje OZ schváliť:

rozpočtové opatrenie č.07

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 5 : Informácia o Rozpočtovom opatrení starostu obce č. 02 – č.08

Predseda komisie informoval členov komisie o rozpočtových opatreniach starostu obce č. 02 až 08.

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.02 povolil úpravu rozpočtu v bežných príjmoch – navýšenie príjmov:

- od ostatných subjektov verejnej správy – ROEP o sumu 296 EUR
- zo ŠR – dohoda o poskytnutí príspevku - projekt na podporu rozvoja miestnej a regionálnej zamestnanosti o sumu 1 800 EUR
- správne poplatky – navýšenie o sumu 700 EUR
- poplatok za predaj kuka nádob – navýšenie o 145 EUR
- poplatok za vyhlásenie v MR – navýšenie o sumu 500 EUR

Celkom sa bežné príjmy zvyšujú o sumu 3 141 EUR .

V bežných výdavkoch obce starosta obce rozpočtovým opatrením č. 02 povolil navýšenie výdavkov:

- ROEP - úhrada príspevku na finančné zabezpečenie nákladov konania o obnove evidencie pozemkov a právnych vzťahov v sume 158 EUR
- odmeny na základe DoVP – ROEP – doručenie výmerov prostredníctvom zamestnanca, na DoVP v sume 138 EUR
- dohoda o poskytnutí príspevku - obec sa zapojila do OP Zamestnanosť a sociálna inklúzia a na obdobie štyroch mesiacov prijala do pracovného pomeru znevýhodneného uchádzača o zamestnanie na pozíciu pomocný pracovník údržby budov a areálov, pričom jeho mzda, odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne sú hradené štátnym rozpočtom a európskym sociálnym fondom v pomere 15% ku 85 % z 80 % celkovej ceny práce a 20 % tvorí príspevok zamestnávateľa.

Celkom sa bežné výdaje zvyšujú o sumu 3 106 EUR.

Zrealizovaním rozpočtového opatrenia starostu obce č. 02 sa výsledok hospodárenia zvyšujú o 35 EUR.

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.03 povolil úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie osobného príplatku v podprograme 1.1 – Administratíva v sume 1 650 EUR, pričom 1 600 EUR sa presúva na položku odmeny na základe DoVP a 50 EUR na štartovné pri hasičských súťažiach.
- zníženie výdavkov na položke servis, údržba, opravy hasičských áut z dôvodu nevyužitia o sumu 150 EUR, ktorá sa presúva na položku PHM pre hasičské autá
- zníženie výdavkov na položke všeobecný materiál o sumu 100 EUR, ktorá sa presúva na štartovné na hasičské súťaže
- navýšenie výdavkov na položke prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia vrámci oddielu ochrana prírody a krajiny na nákup náradia a spotrebného materiálu o 200 EUR a navýšenie na položke všeobecný materiál – opravy dielne, v ktorej pracujú zamestnanci na úseku údržby majetku a verejnej zelene o sumu 200 EUR, pričom potrebná suma sa presúva znížením výdavkov na položke Servis, údržba, opravy na úseku údržby majetku a verejnej zelene

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.04 povolil úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie osobného príplatku o sumu 1 280 EUR, pričom táto suma sa presúva na osobný príplatok pre pracovníkov úseku údržby (180 EUR) a dohody o vykonaní práce (1 100 EUR)
- zníženie riadiaceho príplatku o sumu 600 EUR, ktorá sa presúva osobné príplatky pre pracovníkov údržby majetku a verejnej zelene.
- navýšenie položky poisťovne budov – poisťovňa kanalizácia ul.Mlynská o sumu 35 EUR
- navýšenie položky starobné poistenie – DoPČ knihovníčka o sumu 43 EUR
- navýšenie položky úrazové poistenie – DoPČ knihovníčka o sumu 4 EUR
- navýšenie na položke poistenie do RF o sumu 15 EUR
- navýšenie na položke odmeny na základe dohôd o vykonaní práce - DoPČ knihovníčka o sumu 203 EUR
- zníženie výdavkov na položke všeobecný materiál - bežná údržba DS, cintorína o sumu 300 EUR

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.05 povolil úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie výdavkov na položke tarifný plat v podprograme 1.1 – Administratíva v sume 1 270 EUR, ktorá sa presúva na správu obecných nájomných bytov
- navýšenie výdavkov na položke VaS – nájomné byty o sumu 1 970 EUR
- zníženie výdavkov na položke prenájom rohoží, revízia kotlov o sumu 130 EUR
- zníženie výdavkov na položke poisťovne nájomných bytov o sumu 600 EUR

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.06 povolil úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie výdavkov na položke tarifný plat v podprograme 1.1 – Administratíva v sume 1 200 EUR presúva na položku energií OŠK
- zníženie výdavkov na položke všeobecný materiál – kultúrne akcie o sumu 125 EUR, ktorá sa presúva na položku DoVP – kultúrne akcie
- zníženie výdavkov na položke prepravné, nájom dopravných prostriedkov – kultúrne akcie o sumu 500 EUR, ktorá sa presúva na položku DoVP – kultúrne akcie

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.07 povolil na stredisku MŠ – KZ 41 úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie výdavkov na položke poisťné do VŠZP o sumu 200 EUR, pričom tieto finančné prostriedky sú presunuté na položku poisťné do ostatných zdravotných poisťovní
- zníženie výdavkov na poisťenie do RF o sumu 75 EUR, ktorá sa presúva na položku príspevok do doplnkových dôchodkových poisťovní.

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.07 povolil na stredisku ŠKD – KZ 41 úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- navýšenie výdavkov na položke tarifný plat pre mzdu pracovníka ŠKD o sumu o 122 EUR
- zníženie výdavkov na položke osobný príplatok pre pracovníka ŠKD o sumu 75 EUR, ktorá sa presúva na položku tarifný plat
- zníženie výdavkov na položke ostatné príplatky o sumu 47 EUR, ktorá sa presúva na položku tarifný plat
- zníženie výdavkov na položke energie o sumu 70 EUR
- navýšenie výdavkov na položke VaS o sumu 70 EUR
- navýšenie výdavkov na položke poplatky a odvody o sumu 90 EUR
- zníženie výdavkov na položke stravovanie o sumu 90 EUR

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.08 povolil na stredisku CVC – KZ 41 úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie výdavkov na položke prepravné a nájom dopravných prostriedkov o sumu 1 600 EUR, ktorá sa presúva na položku odmeny na základe DoVP, ktoré v rozpočte na rok 2013 neboli naplánované

Starosta obce svojim rozpočtovým opatrením č.08 povolil na stredisku ŠJ – KZ 41 úpravu rozpočtu v bežných príjmoch a v bežných výdavkoch presunom medzi jednotlivými položkami, pričom presuny medzi jednotlivými položkami nemajú vplyv na výsledok hospodárenia:

- zníženie výdajov na položke energie o sumu 300 EUR, ktorá sa presúva na položku všeobecné služby
- zníženie výdajov na položke VaS o sumu 300 EUR, ktorá sa presúva na položku všeobecné služby

Uznesenie číslo XV-5/2013:

FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:

1. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.02
2. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.03
3. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.04
4. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.05
5. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.06
6. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.07
7. Informáciu o rozpočtovom opatrení starostu obce č.08

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 6 : Žiadosť o poskytnutie dotácie - Výzva číslo I. ÚSVRK 2013 - obstaranie konvektomatu – pre ŠJ pri ZŠsMŠ Šarišské Michal'any a o predpokladanej finančnej spoluúčasti obce

Predseda komisie informoval členov komisie, že v rámci Výzvy č. I. ÚSVRK 2013 na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie v pôsobnosti MV SR, ktorej účelom je Podpora sociálnych a kultúrnych potrieb a riešenie mimoriadne nepriaznivých situácií rómskej komunity obec dňa 18.10.2013 podala Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie konvektomatu do školskej kuchyne kvôli zabezpečeniu teplej stravy pre žiakov v hmotnej núdzi v ŠJ pri ZŠsMŠ Šarišské Michal'any. Predseda komisie konštatoval, že školská kuchyňa by mala zabezpečovať stravovanie teplou stravou 407 žiakov, z toho 49% žiakov je v hmotnej núdzi, takmer všetci sú z rómskeho etnika. Kapacita kuchyne nepostačuje kvôli zastaralému a nefunkčnému vybaveniu. Časť žiakov dostáva suchú stravu. Ide o havarijný stav - vzhľadom k technickému stavu hrozí odstavenie kuchyne – suchú stravu by dostávali všetci žiaci. Obstaranie konvektomatu má riešiť situáciu tak, aby kapacita kuchyne postačovala na prípravu teplej stravy pre všetkých žiakov. Zároveň uviedol, že na základe usmernenia z ÚSVRK je možné poskytnúť dotáciu v max. výške 6 000 EUR a v takej výške obec o dotáciu aj požiadala. Podľa predbežného prieskumu trhu sa ceny konvektomátov pohybujú v cenovej relácii cca 13 000 EUR. Z toho vychádza predpokladaná finančná spoluúčasť obce vo výške cca 7 000 EUR, ktorá bude ustálená na základe výslednej ceny vygenerovanej verejným obstaraním.

**Uznesenie číslo XV-6/2013:
FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:**

**Informáciu o zaslaní Žiadosti o poskytnutie dotácie - Výzva číslo I. ÚSVRK 2013 -
obstaranie konvektomatu – pre ŠJ pri ZŠsMŠ Šarišské Michaľany a o predpokladanej
finančnej spoluúčasti obce**

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 7 : Majetkové prevody

Predseda komisie informoval členov komisie, že obec obdržala žiadosť od MUDr.Heleny Grigerovej o uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na prenájom priestorov v zdravotnom stredisku pre spoločnosť HELImed, s.r.o. so sídlom Prešov, ul.Tomašíkova 50 z dôvodu, že štatutárny orgán s.r.o. - konateľ MUDr.Helena Grigerová ako doterajší nájomca prevádzkoval v predmetných priestorov ambulanciu všeobecného lekára, dochádza iba k zmene právnej formy nájomcu.

**Uznesenie číslo XV-7-1/2013:
FKSOMaRO doporučuje OZ schváliť:**

v súlade s § 9a) ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

prenájom majetku obce - nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v budove zdravotného strediska s.č. 184 na parcele CKN 387 v katastrálnom území Šarišské Michaľany, zapísaný na LV č. 591

nebytové priestory - o celkovej výmere 57,40 m²

do nájmu nájomcu:

**HELImed, s.r.o.
Tomašíkova 50
Prešov
IČO: 47 113 197**

**za účelom prevádzky ambulancie všeobecného lekára
za ročné nájomné 580,71 €/rok**

v cene nájmu nie sú zahrnuté náklady na energie – elektrická energia, plyn a VaS

z dôvodu hodného osobitného zreteľa:

- **štatutárny orgán s.r.o. - konateľ ako doterajší nájomca prevádzkoval v predmetných priestorov ambulanciu všeobecného lekára**
- **dochádza iba k zmene právnej formy nájomcu**

- podmienkou nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy je predloženie povolenia na prevádzkovanie ambulancie udelené spoločnosti HELImed, s.r.o. alebo predloženie výpisu z obchodného registra s predmetom činnosti na úseku zdravotníctva

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 8 : **Diskusia**

Predseda komisie odprezentoval členom komisie a ostatným prítomným foto z kontroly priestorov, z ktorých dal nájomca RAWER, s.r.o. čiastočnú výpoveď. Kontrola preukázala, že došlo k hrubému porušeniu nájomnej zmluvy a na prenajatom priestore vznikla prenajímateľovi škoda. Priestor je zdevastovaný a jeho prípadné odovzdanie absolútne nezodpovedá obvyklému opotrebeniu.

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 18,00 hod.

Zapisovateľ a overovateľ :
Renáta Martoňáková

Predseda komisie :
Ing. Stanislav Škop

