

Zápisnica

z I. zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch

Dátum zasadnutia : 07.03.2011
Čas zasadnutia od : 17,00 hod.
Miesto zasadnutia : Obecný úrad Š.Michal'any

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

1. Určenie overovateľa zápisnice
2. Návrh na prijatie preklenovacieho úveru pre realizáciu projektu
Šarišské Michal'any - kanalizácia (Kód ITMS: 24110110101)
3. Nájomná zmluva RAWER - dodatok k NZ
4. Návrh na prenájom - predajňa mäsa (Pavlík)

Zasadnutia sa zúčastnili všetci členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

K bodu 1 : **Určenie overovateľa zápisnice**

Uznesenie číslo I-1/2011 :

FK, SOM a rozvoja obce určuje za overovateľa zápisnice :

Ing.Jaroslava Palča

K bodu 2 : **Návrh na prijatie preklenovacieho úveru pre realizáciu projektu
Šarišské Michal'any - kanalizácia (Kód ITMS: 24110110101)**

Dôvodová správa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie číslo I-2/2011 :

**FK, SOM a rozvoja obce doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Šarišských
Michal'anoch :**

schváliť prijatie úveru vo výške 400 000,00 EUR poskytnutého zo strany Dexia banky Slovensko, a.s. sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo:1481, (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy, vrátane možnosti zmeny na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu:

Šarišské Michal'any – kanalizácia (Kód ITMS: 24110110101)

s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou:

nenávratného finančného príspevku, projekt je realizovaný prostredníctvom

Operačný program: Životné prostredie

Spolufinancovaný fondom: Kohézny fond

Prioritná os: 1 – Integrovaná ochrana a racionálne využívanie
vôd
Operačný cieľ: 1.2 Odvádzanie a čistenie komunálnych odpadových
vôd v zmysle záväzkov SR voči EÚ

Celkové oprávnené výdavky na realizáciu projektu predstavujú sumu 734 350,00 EUR, nenávratný finančný príspevok je do výšky 697 632,50 EUR.

FK, SOM a rozvoja obce zároveň doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Šarišských Michal'anoch :

schváliť vystavenie vlastnej vista blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru

Hlasovanie : všetci členovia komisie
Za : - - -
Proti : - - -
Zdržal sa : - - -

K bodu 3 : **Nájomná zmluva RAWER - dodatok č.5 k NZ**

Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej dňa 22.10.2003 tvorí prílohu zápisnice.

Právne stanovisko k „ Zmluve o nájme nebytového priestoru „ v znení dodatkov č. 1- 4 uzavretej medzi Obcou Šarišské Michal'any a spoločnosťou RAWER s.r.o. a k „ Zmluve o podnájme nebytových priestorov uzavretej medzi spoločnosťou RAWER s.r.o. a Štefanom Pavlíkom tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie číslo I-3/2011 :

FK, SOM a rozvoja obce doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Šarišských Michal'anoch :

schváliť Dodatok č. 5 k Zmluve o nájme nebytového priestoru uzavretej dňa 22.10.2003 v predloženom znení

Hlasovanie : všetci členovia komisie
Za : - - -
Proti : - - -
Zdržal sa : - - -

K bodu 4 : **Návrh na prenájom - predajňa mäsa (Pavlík)**

Návrh na prenájom z dôvodu osobitného zreteľa tvorí prílohu zápisnice.

Uznesenie číslo I-4/2011 :

FK, SOM a rozvoja obce doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Šarišských Michal'anoch :

schváliť prenájom obecného majetku na ul.Prešovská 169 nebytové priestory v objekte nákupného strediska v rozsahu a zložení takto :

obchodné priestory o výmere _____ m2 za účelom prevádzkovania predajne mäsa pre nájomcu p.Pavlíka, a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že :

- p.Pavlík už v priestore prevádzkuje predajňu mäsa, na zriadenie ktorej vynaložil nemalé finančné prostriedky
- prevádzka predajne mäsa je v obci žiaduca

Hlasovanie : všetci členovia komisie

Za : - - -

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 17,50 hod.

Overovateľ :

Ing.Jaroslav Palčo



Predseda komisie :

Ing.Stanislav Škop

