

Zápisnica

z II. zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch

Dátum zasadnutia : 25.01.2018
Čas zasadnutia od : 17,00 hod.
Miesto zasadnutia : Obecný úrad Šarišské Michal'any

Prítomní : Ľuboš Bernát, Marián Kozák, Bc., Ondrej Kušník, Mgr, Vincent Leššo, Ing, Kamil Štelbacký, Mgr, Peter Zborovjan, Ing, Ján Zimovčák, Jozef Mačo, Mgr., Stanislav Škop, Ing

Ospravedlnení: Marek Zborovjan, Ing, Marián Radvanský

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Návrh Programového rozpočtu obce Šarišské Michal'any na rok 2019
3. Návrh na úpravu rozpočtu obce Šarišské Michal'any na rok 2019 – rozpočtové opatrenie č.01 až č.03
4. Majetkové prevody – Slovenská správa ciest – I/68 Sabinov, preložka cesty – návrh na uzavretie dohody (kúpnej zmluvy)
5. Majetkové prevody - ARDSYSTÉM, s.r.o. – navigačné tabule – nájom
6. Prerokovanie materiálov, spadajúcich do pôsobnosti komisie:
 - 405_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Mária_Rojáková
 - 406_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Darina_Angelovičová
 - 408_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Jozef_Dráb
 - 3_2019_Dotaz_o_odpredaji_pozemku_parcela_c.533_8_Agáta_Dvorščáková
7. Diskusia
8. Záver

Zasadnutia sa zúčastnili sedmi členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

K bodu 1 : Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie, ktorý privítal členov na 2. zasadnutí FK. Program zasadnutia komisie bol predložený v zmysle *Výžiadania stanoviska komisie OZ (III.OZ/2019)* ktoré bolo doručené písomne Mgr. Kušníříkovi.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie
Proti : - - -
Zdržal sa : - - -

K bodu 2 : Návrh Programového rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2019

Členovia FK si preštudovali predkladaný **Návrh Programového rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2019**. Prednosta OcÚ Ing. Škop informoval členov komisie o základných sumách predkladaného rozpočtu, o príjmoch a výdajoch a jednotlivých zložkách, ktoré tvoria celkové sumy príjmov a výdavkov. Takisto zdôraznil, že Návrh Programového rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2019 je zostavený ako vyrovnaný, t.j. rozdiel medzi výdavkami a príjmami je 0 EUR. Členovia komisie diskutovali o jednotlivých častiach Návrhu Programového rozpočtu. Ing. Škop odpovedal na otázky členov komisie, ktoré vzišli z diskusie o rozpočte. Členovia komisie hlasovali a uzhodli sa, že predkladaný **Návrh Programového rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2019 odporúčajú schváliť v predkladanom znení.**

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

FK odporúča schváliť

K bodu 3 : Návrh na úpravu rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2019 – rozpočtové opatrenie č.01 až č.03

Rozpočtové opatrenie č.01

Členovia FK si preštudovali predkladaný návrh rozpočtového opatrenia č.1, ktoré sa týka prevodu finančných prostriedkov z rezervného fondu obce do výdavkovej časti kapitálového rozpočtu. Prevádzaná suma 274 319 EUR súvisí so splátkou za realizovanú investíciu v obci Šarišské Michaľany. Členovia komisie diskutovali o kvalite realizovaných prác súvisiacich s vystavenou faktúrou.

1. Faktúra č. FV1803:

- suma: 533 124,69 EUR
- 50%: 266 562,34 EUR
- zádržné 10%: 26 656,23 EUR
- **1. splátka: 239 906,12 EUR**

2. Faktúra č. FV 1802:

- **suma: 34 412,85 EUR**

Rozpočtové opatrenie č.01: (1) + (2) = 274 318,97 EUR

Rozpočtové opatrenie č.02

Členovia FK si preštudovali predkladaný návrh rozpočtového opatrenia č.2, ktoré sa týka navýšenia výnosu dane z príjmov o **108 922 EUR**. Predkladaný návrh počíta s presunom uvedenej sumy do Programu 5: Rozvoj bývania, Podprogram 5.2: Investičná činnosť. Na položke 0620 717 001 Realizácia nových stavieb bola rozpočtovaná suma 138 001 EUR. Táto suma bude navýšená o navýšenie výnosu dane z príjmov (podielových daní) o sumu 108 992 EUR na sumu **246 993 EUR**.

Rozpočtové opatrenie č.03

Členovia FK si preštudovali predkladaný návrh rozpočtového opatrenia č.3, ktoré sa týka presunu finančných prostriedkov v rámci podprogramu 5.2 vo výške **5 300 EUR** a to z položky Realizácia nových stavieb do položky Rekonštrukcia NS – podlahy. Z danej sumy by mala byť uhradená kompletná rekonštrukcia podláh v nákupnom stredisku ako aj inštalované žalúzie. Členovia komisie diskutovali pri danom bode aj o možnostiach využitia renovovaných priestorov.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

FK odporúča schváliť

K bodu 4 : Majetkové prevody – Slovenská správa ciest – I/68 Sabinov, preložka cesty – návrh na uzavretie dohody (kúpnej zmluvy)

Obec Šarišské Michaľany bola písomne oslovená s návrhom na uzavretie dohody (kúpnej zmluvy) zo strany Slovenskej správy ciest týkajúcej sa odpredaja parcely registra C KN 611/66 vo vlastníctve obce za účelom plánovanej výstavby líniovej stavby „I/68 Sabinov, preložka cesty“. Jedná sa o výmeru 4 m2. Cena 13,43 EUR m2 bola stanovená znalcom.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

FK odporúča schváliť

K bodu 5 : Majetkové prevody - ARDSYSTÉM, s.r.o. – navigačné tabule – nájom

Spoločnosť ARDSYSTÉM, s.r.o. požiadala obec Šarišské Michaľany povolenie na umiestnenie troch kusov navigačných tabúl na stĺpy verejného osvetlenia, ktoré sú majetkom obce. Členovia komisie diskutovali o vhodnosti umiestnenia tabúl podľa požiadavky ARDSYSTÉM, s.r.o., zvažovali bezpečnostné hľadisko a možné rušenie výhľadu na už umiestnené dopravné značenie, konkrétne prechod pre chodcov. Po širšej diskusii komisia prijala stanovisko, že obecné zastupiteľstvo by malo povoliť umiestnenie iba jednej navigačnej tabule, ktorá bude umiestnená na stĺpe verejného osvetlenia na parcele C KN 486/7. Na umiestnenie ostatných navigačných tabúl spoločnosť ARDSYSTÉM s.r.o. predloží iný návrh.

Hlasovanie :

Za : 5

Proti : - - -

Zdržal sa : 2

FK odporúča schváliť predkladané uznesenie iba po písmeno a).

K bodu 6 : Prerokovanie materiálov, spadajúcich do pôsobnosti komisie:

405_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Mária_Rojáková
406_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Darina_Angelovičová
408_2018_Ziadost_o_vysporiadanie_casti_pozemku_pod_MK_Jozef_Dráb
3_2019_Dotaz_o_odpredaji_pozemku_parcela_c.533_8_Agáta_Dvorščáková

Ide o parcely pod miestnymi komunikáciami. Finančná komisia sa po diskusií uzhodla, že je potrebné spracovať pasportizáciu parciel pod miestnymi komunikáciami, ktoré sú vo vlastníctve súkromných vlastníkov. Následne na základe finančnej analýzy a finančných možnosti obecného rozpočtu, obec zúčme stanovisko k vysporiadaniu vlastníckych práv k pozemkov pod miestnymi komunikáciami a chodníkmi. V uvedenom zmysle bude Ing. Škop písomne reagovať na jednotlivé žiadosti o vysporiadanie pozemkov.

K bodu 7 : Diskusia

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 18,30 hod.

Mgr. Ondrej Kušnirík
predseda komisie