

Zápisnica

z XXI. zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch

Dátum zasadnutia :	26.08.2014
Čas zasadnutia od :	16,30 hod.
Miesto zasadnutia :	Obecný úrad Š.Michal'any
Prítomní členovia :	Ing.Stanislav Škop, Renáta Martoňáková, Ing.Jaroslav Palčo, Fabian Blizman
Neprítomní členovia:	Ján Dugas – neospravedlnená neúčast'
Hostia :	Ing. Vincent Leššo – starosta obce Ing. Štefan Bujňák – hlavný kontrolór obce

Program :

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa
3. Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2014
4. Aktuálny prehľad daňových nedoplatkov – daňoví dlžníci k 30.06.2014
5. Návrh na úpravu rozpočtu Obce Šarišské Michal'any – rozpočtové opatrenie č.05-č.06
6. Informácia o Rozpočtovom opatrení starostu obce č.12-č.13
7. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Zmluvy o nájme Predajňa mäso-údeniny
8. Spôsob vykurovania Základnej školy s materskou školou v Šarišských Michal'anoch (budova základnej školy) od 01.01.2015 – doplnenie ekonomických údajov
9. Diskusia
10. Závery z rokovania
11. Záver

Zasadnutia sa zúčastnili 4 členovia komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

K bodu 1: **Otvorenie zasadnutia**

Zasadnutie komisie otvoril a viedol predseda komisie, ktorý dal hlasovať o programe zasadnutia.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ---

Zdržal sa : ---

K bodu 2 : **Určenie zapisovateľa zápisnice**

Členovia komisie určili za zapisovateľa a overovateľa zápisnice Renátu Matoňákovú.

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : ---

Zdržal sa : ---

Uznesenie číslo XXI-2/2014

FKSOMaRO určuje za zapisovateľa a overovateľa zápisnice:

Renátu Martoňákovú

K bodu 3 : Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2014

Predseda komisie predložil Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2014. Konštatoval, že v súlade s § 11 ods. 4, písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené, okrem iného schvaľovať rozpočet obce a jeho zmeny, kontrolovať jeho čerpanie... Plnenie rozpočtu obce je pravidelne zverejňované na webovom sídle obce.

	Schválený rozpočet	Rozpočet po zmenách	Skutočnosť k 30.06.2014	Plnenie v %
Bežné príjmy, z toho :	1 620 705	1 584 529	852 458,25	53,80%
obec	1 600 322	1 564 146	841 135,53	53,78%
ZŠ	20 383	20 383	11 322,72	55,55%
Kapitálové príjmy, z toho :	0	0	0,00	0,00%
obec	0	0	0,00	0,00%
ZŠ	0	0	0,00	0,00%
Príjmové finančné operácie, z toho :	0	15 690	15 690,24	100,00%
obec	0	15 690	15 690,24	100,00%
ZŠ	0	0	0,00	0,00%
PRÍJMY SPOLU :	1 620 705	1 600 219	868 148,49	54,25%
Bežné výdavky spolu :	1 539 691	1 519 205	571 065,87	37,59%
Program 1	162 873	167 005	64 096,47	38,38%
Program 2	32 248	40 148	27 562,59	68,65%
Program 3	2 489	2 489	1 293,30	51,96%
Program 4	10 000	10 000	1 684,00	16,84%
Program 5	237 000	237 000	8 632,87	3,64%
Program 6	89 832	92 332	40 127,14	43,46%
Program 7	30 727	30 727	12 614,92	41,05%
Program 8	23 839	23 839	11 146,24	46,76%
Program 9	950 683	915 665	403 908,34	44,11%
Kapitálové výdavky, z toho :	234 000	237 900	6 800,00	2,86%
obec	234 000	237 900	9 882,80	4,15%
ZŠ	0	0	0,00	0,00%
Výdavkové finančné operácie, z toho :	78 840	78 840	40 032,61	50,78%
obec	78 840	78 840	40 032,61	50,78%
ZŠ	0	0	0,00	0,00%
VÝDAVKY SPOLU :	1 618 531	1 598 045	611 098,48	38,24%

Uznesenie číslo XXI-3/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:

Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2014

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 4 : Aktuálny prehľad daňových nedoplatkov – daňoví dlžníci k 30.06.2014

Predseda komisie predložil Prehľad daňových dlžníkov - daň z nehnuteľnosti – všetci dlžníci, Prehľad daňových dlžníkov - daň z nehnuteľnosti – na zverejnenie, Prehľad daňových dlžníkov – miestny poplatok za komunálne odpady a DSO – všetci dlžníci a Prehľad daňových dlžníkov – miestny poplatok za komunálne odpady a DSO – na zverejnenie. Zároveň predložil porovnanie aktuálneho prehľadu daňových nedoplatkov k 30.06.2014 so stavom k 25.04.2014:

Dlh k 25.04.2014 - daň z nehnuteľnosti – všetci dlžníci	23 340,41 EUR
Dlh k 30.06.2014 - daň z nehnuteľnosti – všetci dlžníci	13 199,86 EUR
Dlh k 25.04.2014 - daň z nehnuteľnosti – na zverejnenie	22 466,10 EUR
Dlh k 30.06.2014 - daň z nehnuteľnosti – na zverejnenie	12 554,94 EUR
Dlh k 25.04.2014 – MP za komunálne odpady a DSO – všetci dlžníci	13 158,52 EUR
Dlh k 30.06.2014 – MP za komunálne odpady a DSO – všetci dlžníci	12 208,07 EUR
Dlh k 25.04.2014 – MP za komunálne odpady a DSO – na zverejnenie	10 179,87 EUR
Dlh k 30.06.2014 – MP za komunálne odpady a DSO – na zverejnenie	9 551,87 EUR

Z porovnania vyplýva, že u všetkých daňových pohľadávok došlo k ich poklesu.

Uznesenie číslo XXI-4/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:

Aktuálny prehľad daňových nedoplatkov - daňoví dlžníci k 30.06.2014

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 5 : Návrh na úpravu rozpočtu Obce Šarišské Michal'any – rozpočtové opatrenie č.05-č.06

Predseda komisie predložil návrh na úpravu rozpočtu obce pre rok 2014 rozpočtovým opatrením č.05 a č.06.

Rozpočtové opatrenie č.05:

Týmto rozpočtovým opatrením dochádza k zmene v kapitálovom rozpočte a finančných operáciách. Celkový prebytok hospodárenia bude vo výške 54 494 EUR.

- Bežné príjmy obce sa nezvyšujú.
- Bežné príjmy Základnej školy sa nezvyšujú.
- Bežné výdavky obce a aj Základnej školy sa nemenia.
- Kapitálové príjmy obce sa nezvyšujú.
- Z rezervy vyčlenenej na investičné akcie sa presunie 42 950 EUR na kapitálové výdavky. Tieto finančné prostriedky sú potrebné na úhradu faktúry za výkon stavebného dozoru pri výstavbe kanalizácie na ulici Sabinovská a vypracovanie projektovej dokumentácie k rekonštrukcii OŠK.
- Kapitálové výdavky obce sa zvyšujú o 548 750 EUR a budú financované z poskytnutého úveru od Prima Banky.
- Príjmové finančné operácie sa zvyšujú o 600 000 EUR. Ide o prijatý úver vyčlenený na rekonštrukciu miestnych komunikácií a chodníkov.
- Výdavkové finančné operácie sa zvyšujú o 25 000 EUR a tvoria ich mesačné splátky daného úveru.

Zmeny rozpočtu jednotlivých položiek sú uvedené v tabuľkách a po schválení budú zahrnuté aj do zmeny programového rozpočtu.

Úprava rozpočtu v príjmovej časti finančných operácií :

tab.č.1

Rozpočtová klasifikácia	Kód zdroja	Názov položky	Schválený rozpočet v EUR	Upravený rozpočet v EUR	Návrh na úpravu rozpočtu v EUR	Rozdiel v EUR
513002	52	Dlhodobý bankový úver – rekonštrukcia miestnych komunikácií	0	0	600 000	+ 600 000

Úprava rozpočtu celkom : + 600 000 EUR

Úprava rozpočtu vo výdajovej časti bežného rozpočtu :

tab.č.2

Program	Funkčná klasifikácia	Rozpočtová klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet v EUR	Upravený rozpočet v EUR	Návrh na úpravu rozpočtu v EUR	Rozdiel v EUR
1.1	01116	611	Tarifné platy	33 653	33 653	30 653	-3 000
1.1	01116	637005	Špeciálne služby	4 000	4 000	7 000	+3 000

Úprava rozpočtu celkom : 0 EUR

Úprava rozpočtu vo výdajovej časti kapitálového rozpočtu :

tab.č.3

Program	Funkčná klasifikácia	Rozpočtová klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet v EUR	Upravený rozpočet v EUR	Návrh na úpravu rozpočtu v EUR	Rozdiel v EUR
5.1	0620	717001	Rezerva na investičné akcie	234 000	225 517	182 567	- 42 950
5.1	0620	717001	Kanalizácia Sabinovská – stavebný dozor	0	0	950	+950
2.3	0810	716	Projektová dokumentácia – rekonštrukcia OŠK	0	0	6 000	+ 6000
4.1	0451	717002	Rekonštrukcia miestnych komunikácií – stavebný dozor	0	0	4 800	+ 4 800
4.1	0451	717002	Rekonštrukcia miestnych komunikácií - Eurovia	0	0	543 000	+543 000
5.1	0620	713004	Nákup detských ihrísk	0	0	10 000	+10 000
5.1	0620	637002	Verejné obstarávanie – kanalizácia a rekonštrukcia miestnych komunikácií	0	0	1 000	+1 000
4.1	0451	716	Rekonštrukcia miestnych komunikácií – PD ul. Mlynská	0	0	950	+950

Úprava rozpočtu celkom : + 523 750 EUR

Úprava rozpočtu vo výdajových finančných operáciách

tab. č.4

Program	Funkčná klasifikácia	Rozpočtová klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet v EUR	Upravený rozpočet v EUR	Návrh na úpravu rozpočtu v EUR	Rozdiel v EUR
	0170	821007	Splátka úveru – rekonštrukcia miestnych komunikácií	0	0	25 000	+25 000

Úprava rozpočtu celkom : + 25 000 EUR

Rozpočtové opatrenie č.06:

Týmto rozpočtovým opatrením dochádza k zmene v bežných výdavkoch Základnej školy. Celkový prebytok rozpočtu bude v sume 52 694 EUR.

- Bežné príjmy obce sa nezvyšujú.
- Bežné príjmy Základnej školy sa nezvyšujú.
- Bežné výdavky obce sa nemenia.
- Bežné výdavky Základnej školy sa zvyšujú o 1 800 EUR z dôvodu navýšenia tarifného platu a odvodov do zdravotnej a sociálnej poisťovne.
- Kapitálové príjmy a výdavky obce sa nezvyšujú.
- Príjmové a výdavkové finančné operácie sa nemenia.

Zmeny rozpočtu jednotlivých položiek sú uvedené v tabuľkách a po schválení budú zahrnuté aj do zmeny programového rozpočtu.

Úprava rozpočtu vo výdajovej časti bežného rozpočtu :

tab.č.1

Program	Funkčná klasifikácia	Rozpočtová klasifikácia	Názov položky	Schválený rozpočet v EUR	Upravený rozpočet v EUR	Návrh na úpravu rozpočtu v EUR	Rozdiel v EUR
9.1	09111	611	Tarifný plat	59 623	59 623	60 957	+ 1 334
9.1	09111	621	Poistné do VSZP	5 701	5 701	4 901	-800
9.1	09111	623	Poistné do ostatných ZP	865	865	1 799	+934
9.1	09111	625001	Nemocenské poistenie	919	919	938	+19
9.1	09111	625002	Starobné poistenie	9 193	9 193	9 540	+347
9.1	09111	625003	Úrazové poistenie	526	526	553	+27
9.1	09111	625004	Invalidné poistenie	1 970	1 970	1 810	-160
9.1	09111	625005	Poistenie v nezamest.	657	657	603	-54
9.1	09111	625007	Poistenie do RF	3 118	3 118	3 271	+153

Úprava rozpočtu celkom : + 1 800 EUR

Uznesenie číslo XXI-5/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ schváliť:

1. Rozpočtové opatrenie č.05
2. Rozpočtové opatrenie č.06

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 5 : Informácia o Rozpočtovom opatrení starostu obce č.12-č.13

Predseda komisie predložil Informáciu o Rozpočtovom opatrení starostu obce č.12-č.13, pričom konštatoval, že starosta obce povolil rozpočtové opatrenia v súlade s § 14, ods. 2 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 11, ods. 4 písm. b) zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení a uznesením Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch č. VI.-9/2007 zo dňa 30.11.2007.

Rozpočtové opatrenie starostu obce č.12:

Týmto rozpočtovým opatrením starosta povolil úpravu rozpočtu v príjmoch a výdavkoch bežného rozpočtu.

Bežné príjmy:

Zo štátneho rozpočtu – matrika

Na základe oznámenia z Ministerstva vnútra SR č.SVS-OMSZV1-2014/018991-003 zo dňa 22.7.2014 sa suma výdavkov na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matrik pre rok 2014 zvyšuje o 124 EUR na osobné výdavky.

Úroky z vkladov

Bežné účty obce ku koncu kalendárneho mesiaca obsahujú zostatok, ktorý je podľa cenníka banky úročený stanovenou sadzbou a tieto úroky sa každomesačne pripisujú k zostatkom. Obec mala na rok 2014 schválených 200 EUR. Pripísané úroky sú vyššie, preto je potrebné túto čiastku navýšiť o 500 EUR na sumu 700 EUR.

Príjmy z výťažkov a lotérií

Prevádzkovateľom vyplýva povinnosť platiť odvody z výťažkov dosiahnutých z prevádzkovania hazardných hier a stávkových kancelárií vo výške 0,5 % do rozpočtu obce. V obci prevádzkujú hazardné hry spoločnosť Tipsport, Junior Game, Niké a VIX. Pri zostavovaní rozpočtu obec vychádzala z dosiahnutých príjmov z týchto stávkových kancelárií z minulého roku. Vzhľadom k tomu, že v priebehu roka k týmto prevádzkovateľom pribudla spoločnosť Niké a VIX, tak sa výška odvodov do rozpočtu obce sa zvyšuje o 1 000 EUR na sumu 1 250 EUR.

Sponzorstvo FreeStyle Ride

V dňoch 25.–26. júla sa v areáli obecného športového klubu konala hudobná akcia FreeStyle Ride. Na akciu sponzorsky na základe zmluvy o bezodplatnom zabezpečení reklamy prispela spoločnosť Marius Pedersen a obec Medzany v celkovej sume 190 EUR.

Prijatá dotácia z VÚC na OŠK

Na základe došlého oznámenia č. 4592/2014/ODDRC – 001 zo dňa 25.7.2014 bola obci v súlade s § 5 ods.2 VZN PSK č. 15/2008 o poskytovaní dotácie z vlastných príjmov PSK schválená dotácia v sume 750 na bežné výdavky OŠK.

Bežné výdavky:

Zo štátneho rozpočtu – matrika (KZ 111)

Na základe došlého oznámenia z Ministerstva vnútra SR č.SVS– MSZV1– 2014/018991–003 zo dňa 22.7.2014 sa suma výdavkov na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matrik pre rok 2014 zvyšuje o 123,51 EUR na osobné výdavky. Preto je potrebné upraviť výdavky na mzdu a odvody zamestnávateľa o túto sumu a z položky všeobecný materiál previesť sumu 23 EUR na cestovné náhrady.

Špeciálne služby (KZ 41)

Obec Šarišské Michaľany poverila firmu Strategia Regio na vypracovanie a následné podanie žiadosti na rekonštrukciu tribúny OŠK v dohodnutej sume 350 EUR. Keďže sa pri zostavovaní rozpočtu s opravou areálu OŠK neuvažovalo, tak je potrebné túto položku navýšiť o danú sumu. Obchodná spoločnosť Winks s.r.o. bola na základe objednávky poverená obcou na vykonanie energetického hodnotenia tribúny, šatní a sociálneho zariadenia v areáli športového klubu. Táto služba bola ocenená na 720 EUR a bude uhradená z položky špeciálne služby.

Odmeny – obecné zastupiteľstvo

Pre rok 2014 sa na vyplácanie odmien pre poslancov obecného zastupiteľstva a členov jednotlivých komisií schválilo 9 157 EUR. Keďže tieto finančné prostriedky sa všetky neminú, tak 1 070 EUR sa presunie na špeciálne služby OŠK.

Všeobecný materiál

V obci pôsobí miestna knižnica, ktorá je financovaná z rozpočtu obce. Okrem mzdy vyplácanej pracovníčke je financovaný nákup všeobecného materiálu a kníh. Na všeobecný materiál sa schválilo 50 EUR. V priebehu roka však bolo nutné nakúpiť čitateľské preukazy, čím sa daná suma stala nepostačujúcou a je ju nutné navýšiť o 150 EUR.

Energie – elektrina garáže

Obec štvrťročne platí faktúru za spotrebu elektrickej energie za obecný úrad, dom smútku, verejné osvetlenie, požiarnu zbrojnicu a garáže. Pre garáže mala pre rok 2014 vyčlenených 764 EUR, ale po prijatej vyúčtovacej faktúre sú tieto finančné prostriedky nepostačujúce a je ich potrebné navýšiť o 800 EUR.

Oprava prevádzkových strojov, prístrojov, zariadení

V priebehu roka obec dodávateľským spôsobom dala opraviť ponorku v areáli OŠK, plynové kotly v budove Zdravotného strediska a prenosné ozvučovacie zariadenie. Keďže pre tento rok mala schválených na túto položku 500 EUR, tak je táto suma nedostatočná a musí byť navýšená o 420 EUR.

Poistné do VSZP

Zamestnávateľ odvádza z vypočítanej ceny práce za svojich zamestnancov odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne. Keďže pre rok 2014 bolo na odvody zamestnávateľa do VSZP za administratívnych pracovníkov schválených 6 059 EUR a táto suma je prebytková, tak 300 EUR sa presunie na odvody do VSZP, ktoré platí zamestnávateľ za pracovníkov pracujúcich na dohodu o vykonaní práce alebo dohodu o pracovnej činnosti.

Rozpočtové opatrenie starostu obce č.13:

Týmto rozpočtovým opatrením starosta povolil úpravu rozpočtu vo výdavkoch bežného rozpočtu Základnej školy s materskou školou.

Bežné výdavky na stredisku Základná škola

Úprava rozpočtu nenormatívnych finančných prostriedkov určených na skvalitnenie podmienok na výchovu a vzdelávanie žiakov zo sociálne znevýhodneného prostredia presunom medzi jednotlivými položkami.

Bežné výdavky na stredisku CVČ

Úprava rozpočtu na stredisku Centrum voľného času presunom medzi jednotlivými položkami.

Bežné výdavky na stredisku ZŠ A MŠ

Úprava rozpočtu na stredisku Základná škola a Materská škola presunom medzi položkami v príspevku od UPSVaR na stravu žiakov, ktorých rodičia sa nachádzajú v hmotnej núdzi.

Bežné výdavky na stredisku MŠ

Úprava rozpočtu vo výdavkoch Materskej školy získané z vlastných príjmov presunom medzi položkami.

Bežné výdavky na stredisku ŠKD

Úprava rozpočtu vo výdavkoch na stredisku Školský klub detí získané z vlastných príjmov presunom medzi položkami.

Uznesenie číslo XXI-6/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ zobrať na vedomie:

1. Rozpočtové opatrenie starostu obce č.12
2. Rozpočtové opatrenie starostu obce č.13

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 7 : **Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Zmluvy o nájme Predajňa mäso-údeniny**

Predseda komisie uviedol, že doterajší nájomca priestorov v NS, v ktorých bola zriadená Predajňa mäso – údeniny dal výpoveď z nájmu. V tejto súvislosti predložil Návrh podmienok

obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Zmluvy o nájme Predajňa mäso-údeniny. Konštatoval, že:

- celková výmera podlahovej plochy prenajímaných nebytových priestorov predstavuje 57,90 m²
- účel nájmu - prevádzkovanie predajne mäso – údeniny
- doba nájmu - doba neurčitá
- minimálna výška ročného nájomného za celý predmet nájmu 962 EUR/rok
- doručenie návrh na uzatvorenie Zmluvy do 15.09.2014
- kritériom pre posudzovanie súťažných návrhov je najmä:
 - ponúkaná výška nájomného za kalendárny rok
 - skúsenosť s doterajšou činnosťou podnikateľského subjektu v danej oblasti.

Uznesenie číslo XXI-7/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ prijať schváliť:

podmienky obchodnej verejnej súťaže o najvhodnejší návrh na uzatvorenie Zmluvy o nájme Predajňa mäso-údeniny

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 8 : Spôsob vykurovania Základnej školy s materskou školou v Šarišských Michaľanoch (budova základnej školy) od 01.01.2015 – doplnenie ekonomických údajov

Predseda komisie konštatoval, že ponuka Sabyt, s.r.o. Sabinov na spôsob vykurovania ZŠsMŠ v Šarišských Michaľanoch (budova ZŠ) od 01.01.2015 bola prejednaná na XXX. zasadnutí OZ konanom dňa 21.07.2014. Vo veci OZ prijalo uznesenie číslo .XXX-8/2014, ktorým OZ zobralo na vedomie ponuku Sabyt, s.r.o. Sabinov na spôsob vykurovania Základnej školy s materskou školou v Šarišských Michaľanoch od 01.01.2015 a bolo odsúhlasené porovnanie nákladov výroby tepla a teplej úžitkovej vody vo vlastnej réžii a dodávateľským spôsobom. Starosta Obce Šarišské Michaľany v súlade s ustanovením §13 ods. 6 zákona č.369/1990 Z.z.. o obecnom zriadení nepodpísal predmetné uznesenie číslo XXX – 8/2014. V záujme objektívneho vyhodnotenia ponuky Sabyt, s.r.o. Sabinov na vybudovanie samostatnej kotolne v ZŠsMŠ v budove základnej školy z investičných prostriedkov Sabyt, s.r.o. Sabinov bolo spracované ekonomické porovnanie nákladov pri prevádzkovaní vlastnej kotolne.

- | | |
|--|---------------------------------|
| • Požadovaný výkon plynovej kotolne: | 400 kW |
| • Cena kotolne bez DPH: | 81 816 EUR |
| • Cena kotolne s DPH: | 98 179 EUR |
| • Cena projektovej dokumentácia: | 3 444 EUR |
| • Objednané množstvo plynu: | 52 000 m³ |
| • Prepočet na kWh: | |
| • objemové prepočítavacie číslo pre Šarišské Micchaľany: | 0,987 |
| • priemerné spal'ovacie teplo objemové: | 10,650 kWh/m³ |

- Dodané množstvo energie v plyne:
 $52\,000\text{ m}^3 \times 0,987 \times 10,650\text{ kWh/m}^3 =$ **546 601 kWh**
- Cena plynu pre SABYT, s.r.o.:
 - druh tarify **Nákup na burze**
 - fixná mesačná sadzba (EUR/mesiac) vrátane DPH **35,928 EUR**
 - fixná sadzba celkom: 12 mesiacov x 35,928 EUR = **431,136 EUR**
 - sadzba za odobratý plyn (EUR/kWh) vrátane DPH **0,042312 EUR/kWh**
 - sadzba za odobratý plyn celkom: $546\,601 \times 0,042312 =$ **23 127,78 EUR**
 - **cena za dodávku plynu celkom:** **23 558,92 EUR**
- Cena plynu pre ZŠsMŠ:
 - druh tarify **D4**
 - fixná mesačná sadzba (EUR/mesiac) vrátane DPH **35,928 EUR**
 - fixná sadzba celkom: 12 mesiacov x 35,928 EUR = **431,136 EUR**
 - sadzba za odobratý plyn (EUR/kWh) vrátane DPH **0,057 EUR/kWh**
 - sadzba za odobratý plyn celkom: $546\,601 \times 0,057 =$ **31 156,26 EUR**
 - **cena za dodávku plynu celkom:** **31 587,40 EUR**
- **Cenový rozdiel v neprospech ZŠsMŠ celkom:** **8 028,48 EUR**
- **Regulačný príkon** – ako veličina na výpočet FZ (fixnej zložky) ceny tepla. Podľa Vyhlášky ÚRSO č.2220/2013 Z.z. pre regulačné obdobie na roky 2012-2016 sa výpočet veličiny regulačného príkonu stanovuje v § 7 ods. 3:

Regulačný príkon odberného zariadenia so spotrebou tepla na vykurovanie a spotrebou tepla v teplej úžitkovej vode sa vypočíta ako podiel skutočne dodaného množstva tepla, osobitne aj pre teplo v teplej úžitkovej vode, v kilowatthodinách v roku t-2 do odberného zariadenia a počtu hodín 5300. (Konštanta 5300 je daná uvedenou vyhláškou a vyjadruje priemerný počet vykurovacích dní za rok prevedný na hodiny). Regulačný príkon je hodnota, ktorá sa počíta pre každé odberné miesto zvlášť a zostáva nemenná počas celého regulačného roka. Hodnota regulačného príkonu je v kW.
- Regulačný príkon pre odberné miesto ZŠ s MŠ Šarišské Michaľany (budova ZŠ) je **89 kW**
- Podľa § 6 Vyhlášky ÚRSO č.222/2013 Z.z je spôsob určenia výšky primeraného zisku nasledovný:
 - (1) Maximálna výška primeraného zisku sa určí ako súčet sumy 17 eur/kW celkového regulačného príkonu odberných zariadení a sumy
 - a) 0,70 eura za každý kilowatt celkového regulačného príkonu, ak pomer neobežných aktív netto súvisiacich s regulovanou činnosťou a celkového regulačného príkonu je od 64 eur/kW do 193 eur/kW vrátane,
 - b) 2,10 eura za každý kilowatt celkového regulačného príkonu, ak pomer neobežných aktív netto súvisiacich s regulovanou činnosťou a celkového regulačného príkonu je od 193 eur/kW do 366 eur/kW vrátane,
 - c) 3,50 eura za každý kilowatt celkového regulačného príkonu, ak pomer neobežných aktív netto súvisiacich s regulovanou činnosťou a celkového regulačného príkonu je väčší ako 366 eur/kW.
- Maximálny ročný zisk pre budovu ZŠ môže byť v rozpätí **1 513 EUR – 1 824,50 EUR**

- Požadovaná odborná spôsobilosť - obsluha kotolne: **kuričský preukaz**
vydaný podľa § 16 zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na základe overenia odborných vedomostí podľa § 14 ods. 1 písm. c) zákona č. 124/2006 Z.z. na obsluhu kotlov podľa § 17 ods. 1 písm. a) vyhlášky č. 508/2009 Z.z. a STN EN ISO/IEC 17024 (<http://www.tisr.sk/sk/>)
- Po desiatich rokoch prevádzky – predkupné právo za zostatkovú hodnotu.
- Prijatie úveru vo výške: **100 000.00 EUR**
 - splatnosť 10 rokov
 - mesačná splátka istiny 834 EUR
 - úrokové rozpätie do 2,00 % p.a.
 - 12M EURIBOR k 07.08.2014 0,484%
 - variabilná úroková sadzba **2,00%**
 - úroková sadzba celkom 2,484%
 - úrok celkom za 10 rokov 12 682 EUR
 - priemerný ročný úrok 1 268 EUR
 - poplatok za úver 0,25 % z výšky úveru 250,00 EUR
 - monitoring 0,10% celkom 450,00 EUR
 - **priemerné ročné náklady na splácanie úveru** **1 338 EUR**
(bez istiny)
- **Ročné náklady na revízie 300 EUR**
- **Celkové ročné náklady 9 666 EUR**
(nákup plynu (cenový rozdiel v neprospech ZŠsMŠ) + priemerné ročné náklady na splácanie úveru + ročné náklady na revízie = 8 028 EUR + 1 338 EUR + 300 EUR)
- **ROZDIEL: primeraný zisk – celkové ročné náklady = (-) 7 841,50 EUR**
(1 824,50 EUR – 9 666 EUR)
- **ZÁVER: prevádzkovať vlastnú kotolňu v ZŠsMŠ je ekonomicky nevýhodné**

Z ekonomických údajov vyplýva, že výstavba a prevádzkovanie vlastnej kotolne v ZŠsMŠ v budove základnej školy je ekonomicky nevýhodné.

Uznesenie číslo XXI-7/2014

FKSOMaRO doporučuje OZ prijať uznesenie:

1. b e r i e n a v e d o m i e

doplnenie ekonomických údajov pre ponuku Sabyt, s.r.o. Sabinov na spôsob vykurovania Základnej školy s materskou školou v Šarišských Michaľanoch (budova základnej školy) od 01.01.2015

2. s ú h l a s í

s vybudovaním samostatnej kotolne v Základnej školy s materskou školou v Šarišských Michaľanoch v budove základnej školy z investičných prostriedkov Sabyt, s.r.o. Sabinov

Hlasovanie :

Za : všetci prítomní členovia komisie

Proti : - - -

Zdržal sa : - - -

K bodu 9 : **Diskusia**

V tomto bode predseda komisie predložil cenovú ponuku na dodávku a montáž troch zostáv certifikovaných detských ihrísk s grafickým a pôdorysným riešením. Cenová ponuka na dodanie, montáž a dopravu prezentovaných zostáv detských ihrísk je 9 800 EUR. Zároveň uviedol, že pokiaľ bude v OZ schválené rozpočtové opatrenia č.05, v ktorom je aj návrh na presun 10 000 EUR z rezervy na investičné akcie na prefinancovanie dodania detských ihrísk, tak tieto budú objednané.

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 18,30 hod.

Zapisovateľ a overovateľ:
Renáta Martoňáková

Predseda komisie :
Ing. Stanislav Škop

