

OBEC ŠARIŠSKÉ MICHALANY



VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE č. 05/2023

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šarišské Michalany

Obecné zastupiteľstvo obce Šarišské Michalany na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona SNR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vydáva pre územie obce Šarišské Michalany toto VZN:

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“ alebo "VZN") upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane " a " miestny poplatok“) na území obce Šarišské Michalany
2. Obec Šarišské Michalany ustanovuje na území obce náležitosti týchto miestnych daní:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

1. Základné náležitosti o miestnej dani z nehnuteľností sú ustanovené v § 4 a súvisiacich ustanoveniach zákona NR SR č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“).
2. Predmetom tohto VZN je určenie náležitostí miestnej dane z nehnuteľností, ktorá zahŕňa:
 - a) daň z pozemkov,
 - b) daň zo stavieb,
 - c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

1. Hodnota pozemkov v obci Šarišské Michaľany je stanovená Prílohou č. 1 a Prílohou č. 2, ktoré sú súčasťou zákona.
2. V súlade s ustanovením § 8 ods. 2 zákona správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávne porasty	0,80 %
b) záhrady	0,95 %
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,95 %
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,80 %
e) stavebné pozemky	0,90 %
3. Správca dane vypočíta daň za pozemok ako súčin výmery pozemku, hodnoty pozemku uvedenej v Prílohe č. 1 alebo v Prílohe č. 2 zákona v závislosti od druhu pozemku a sadzby uvedenej v bode 2 tohto článku.

§ 4

Daň zo stavieb

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,150 eur/m²
b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,180 eur/m²
c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,350 eur/m²
d) samostatne stojace garáže a stavby hromadných garáží	0,300 eur/m²

- | | |
|---|--------------------------------|
| e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu | 1,000 eur/m² |
| f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou | 1,200 eur/m² |
| g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f) | 1,000 eur/m² |

§ 5

Daň z bytov

1. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy nasledovne:

a) byty a nebytové priestory v bytových domoch	0,150 eura
--	-------------------

§ 6

Zníženie dane z nehnuteľností

1. Správca dane poskytuje zníženie dane na základe predložených dokladov preukazujúcich dôvod zníženia vo výške:
 - a) 50% z daňovej povinnosti, ak ide o stavby na bývanie a byty, ktorých vlastníkmi sú občania vo veku nad 70 rokov a pre občanov s ťažkým zdravotným postihnutím bez obmedzenia veku, ak slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b) 50% z daňovej povinnosti na garáže, ktorých vlastníkmi sú občania vo veku nad 70 rokov alebo občanov a ťažkým zdravotným postihnutím bez obmedzenia veku, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
2. Doklady preukazujúce priznanie ťažkého zdravotného postihnutia je potrebné predložiť do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
3. Zníženie dane podľa odseku 1 definované vekom občana sa prvýkrát uplatní za zdaňovacie obdobie, v ktorom dosiahol vek 70 rokov.

§ 7

Daň za psa

Základné náležitosti o miestnej dani za psa sú ustanovené v § 22 až § 29 zákona.

1. Predmetom dane je pes starší ako 6 mesiacov chovaný na území obce právnickou alebo fyzickou osobou.
2. Sadzba dane je **11,00** eur za jedného psa a kalendárny rok.
3. Od dane za psa sú **oslobodení osamelo žijúci dôchodcovia.**

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona sú podľa § 30 ods. 2 zákona verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce. Verejným priestranstvom na účely tohto zákona nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.
2. Obec povolí žiadateľovi dočasné užívanie verejného priestranstva za daň uvedenú v tomto VZN iba v prípade, ak to nie je v rozpore s verejným záujmom.
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je **osobitné** užívanie verejného priestranstva.
4. Správca dane určuje sadzbu dane za každý aj začatý m² a za každý aj začatý deň vo výške:
 - a) za postavenie predajného a reklamného zariadenia za každé predajné miesto **2,25 eur/m²/deň**
 - b) za postavenie zariadenia na poskytovanie služieb za každé predajné miesto **1,30 eur/m² /deň**
 - c) za umiestnenie skládky (stavebný materiál, štrk, piesok, drevo a pod.) **0,10 eur/m² /deň**
 - d) za umiestnenie skládky (stavebného materiálu) pri oprave a stavbe rodinného domu na základe už vydaného územného rozhodnutia resp. stavebného povolenia, alebo súhlasu obce pri drobných stavbách (pri nedostatku vlastných priestorov) **0,05 eur/m² /deň**
 - e) za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných atrakcií **0,15 eur/m² /deň**
 - f) za trvalo a sezónne používané plochy verejného priestranstva na poskytovanie občerstvenia **2,25 eur/m²/rok**
 - g) za ostatné užívanie verejného priestranstva, ktoré nemožno zaradiť do vyššie uvedených skupín **0,50 eur/m²/deň**

§ 9

Náležitosti oznamovacej povinnosti

1. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
2. V oznámení daňovník uvedie:
 - a) fyzická osoba – meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu,
 - b) právnická osoba – názov alebo obchodné meno, sídlo a identifikačné číslo,
 - c) údaje rozhodujúce na určenie dane – účel, miesto, obdobie a veľkosť záberu užívania verejného priestranstva,

§ 10 Oslobodenie od dane

1. Od dane za užívanie verejného priestranstva je oslobodené užívanie verejného priestranstva:
 - a) cirkvami a náboženskými spoločnosťami na dobročinné účely,
 - b) na spoločenské, kultúrne a športové akcie usporiadané bez vstupného alebo ktorých celý výťažok je určený na charitatívne a verejnoprospešné účely,
 - c) na jednorazovú akciu určenú občanom obce v trvaní maximálne 48 hodín.

§ 11 Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie fyzickej osoby na základe zmluvy o ubytovaní v ubytovacom zariadení (ďalej ako "platiteľ dane") za podmienok zadefinovaných v § 37 zákona.
2. Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie podľa počtu prenocovaní v sadzbe **0,25 eur na osobu**,
3. Pre určenie základu dane za ubytovanie je dôležitý počet prenocovaní fyzickej osoby v ubytovacom zariadení. Ak je osoba ubytovaná u toho istého prevádzkovateľa dlhšie ako 60 nocí, dani za ubytovanie u toho istého prevádzkovateľa podlieha maximálne 60 prenocovaní v kalendárnom roku (§ 39 zákona).

§ 12 Náležitosti oznamovacej povinnosti

V súlade s § 39 zákona, správca dane ustanovuje náležitosti oznamovacej povinnosti podľa § 41 zákona:

1. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť najneskôr v deň začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania ubytovaciu kapacitu zariadenia a ukončenie poskytovania odplatného prechodného ubytovania je platiteľ dane povinný obci oznámiť najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia poskytovania odplatného prechodného ubytovania. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť všetky zmeny skutočností rozhodujúcich pre určenie dane do 30 dní odo dňa, keď tieto skutočnosti nastali.
2. Platiteľ dane je povinný na účely tejto dane viesť podrobnú evidenciu fyzických osôb, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytované. Evidenciu fyzických osôb vedie v listinnej podobe alebo elektronickej podobe formou evidenčnej knihy, ktorá obsahuje meno a priezvisko fyzickej osoby, adresu trvalého pobytu, dátum narodenia, číslo a druh preukazu totožnosti, ktorým môže byť občiansky preukaz, cestovný pas alebo iný doklad preukazujúci totožnosť daňovníka, dĺžku pobytu (počet prenocovaní) a ďalšie záznamy potrebné pre správne určenie dane. Evidenčnú knihu je povinný viesť prehľadne a zápisy usporadúvať postupne z časového hľadiska podľa vzniku daňovej povinnosti.
3. Platiteľ dane je povinný obci oznámiť, že namiesto neho daň z časti alebo úplne vyberá zástupca platiteľa dane, ktorý na seba preberá plnenie daňovej povinnosti za platiteľa dane. Platiteľ dane vedie podrobnú evidenciu podľa odseku 2 za všetky fyzické osoby, ktorým bolo odplatné prechodné ubytovanie poskytnuté.

4. Plateľ dane oznamuje obci základ dane podľa § 39 v lehote a spôsobom ustanoveným všeobecne záväzným nariadením. Ak časť povinnosti alebo celú daňovú povinnosť plní za platiteľa dane zástupca platiteľa dane, základ dane podľa § 39 sa znižuje o základ dane, ktorý za platiteľa dane prebral jeho zástupca.

§ 13

Spôsob a lehoty platenia dane

1. Plateľ dane je povinný:
 - a) podať daňové priznanie k dani za ubytovanie štvrťročne , bez vyrubovania v termíne **do 15. dňa po skončení štvrťroka** a v tomto termíne je povinný daň za ubytovanie uhradiť na účet správcu dane č. SK55 5600 0000 0005 2050 1001. vedený v banke Prima Banka Slovensko, a. s. variabilný symbol – poradové číslo, konštantný symbol 0558,
 - b) podať daňové priznanie aj keď nebola v zariadení ubytovaná žiadna osoba.

§ 14

Daň za predajné automaty

1. Základné náležitosti o miestnej dani za predajné automaty sú ustanovené v § 44 až § 51 zákona.
2. Správca dane určuje sadzbu dane vo výške **50,00 eur za jeden predajný automat a kalendárny rok.**

§ 15

Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie a spôsob identifikácie

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat na viditeľnom mieste štítkom, kde musia byť uvedené:
 - a) identifikačné údaje daňovníka (obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH),
 - b) identifikačné číslo predajného automatu pridelené ich výrobcou,
 - c) umiestnenie predajného automatu (adresa prevádzky),
 - d) dátum uvedenia predajného automatu do prevádzky, príp. vyradenia z prevádzky.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť inventárny zoznam evidencie predajných automatov.

§ 16

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Základné náležitosti o miestnej dani za predajné automaty sú ustanovené v § 52 až § 59 zákona.
2. Správca dane určuje sadzbu dane **50,00 eur za jeden nevýherný hrací prístroj na kalendárny rok.**
3. Daňovník je povinný viesť preukázanú evidenciu a identifikovať nevýherné hracie prístroje v rozsahu a spôsobom popísaným v § 15 tohto VZN.

ČASŤ TRETIA MIESTNY POPLATOK

§ 17

Poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Základné náležitosti o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady sú ustanovené v § 77 až § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce upravuje VZN č. 02/2016.
3. Správca dane určuje náležitosti miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady podľa splnomocňovacieho ustanovenia § 83 zákona v rozsahu :
 - a) stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu,
 - b) hodnotu koeficientu,
 - c) určenie spôsobu a lehoty vyrubenia a platenia poplatku,
 - d) stanovenie podmienok, ktoré má daňovník preukázať a dokladov, ktoré má daňovník predložiť pre vrátenie, zníženie a odpustenie poplatku.
4. Zdaňovacím obdobím poplatku na účely tohto VZN je kalendárny rok.

§ 18

Výber poplatku a ručenie za poplatok

1. Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
 - a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).

§ 19

Stanovenie sadzieb poplatku v nadväznosti na zavedený zber odpadu

1. Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“) sa platí poplatník zadefinovaný v § 77 ods. 2, 3 zákona o miestnych daniach za .činnosti, triedený zber a náklady uvedené v § 77 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
2. Na území obce sa zavádza množstvový zber drobných stavebných odpadov.
3. Sadzbu poplatku za komunálny odpad určuje správca dane v súlade s § 78 ods. 1 nasledovne:
 - a) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2
písm. a) zákona vo výške **0,1000 eura za osobu a kalendárny deň**

- b) pre poplatníka podľa § 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona vo výške **0,1000 eura za osobu a kalendárny deň**
- c) pre poplatníka podľa 77 ods. 2 písm. b) a c) zákona, ktorý požiada o množstvový zber vo výške **0,018 eura za jeden liter** komunálnych odpadov alebo drobných stavebných odpadov pre kontajner s objemom 1100 l
- d) pre poplatníkov podľa § 77 ods. 2 písm. a), b) a c) zákona o miestnych daniach za drobný stavebný odpad bez obsahu škodlivín **vo výške 0,080 eura za kg**
- e) hodnota koeficientu pre výpočet ukazovateľa produkcie komunálnych odpadov obec ustanovuje vo výške 1.
4. Poplatok za odpad určuje správca dane v súlade s ustanovením § 79 ods. 2 zákona nasledovne:
- a) pre poplatníka podľa ods. 5 písm. a) ako súčin sadzby poplatku a počtu kalendárnych dní v roku, počas ktorých má alebo bude mať poplatník v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých nehnuteľnosť užíva alebo je oprávnený užívať,
- b) pre poplatníka podľa ods. 5 písm. b) ako súčin sadzby poplatku, počtu kalendárnych dní v zdaňovacom období a ukazovateľa dennej produkcie komunálnych odpadov,
- c) pre poplatníka podľa ods. 5 písm. c) ako súčin sadzby a objemu zbernej nádoby, ktorú poplatník užíva v súlade so zavedeným systémom zberu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov (periodicita) vývozov – len na základe vyžiadania o množstvový zber,
- d) pre poplatníka podľa ods. 5 písm. d) ako súčin množstva odovzdaných drobných stavebných odpadov a sadzby za 1 kilogram odpadu.
5. Ukazovateľom produkcie komunálnych odpadov v súlade s § 79 ods. 4 zákona o daniach je súčet:
- a) priemerného počtu zamestnancov pripadajúcich na určené obdobie neznížený o počet osôb, ktoré majú v obci aj trvalý pobyt alebo prechodný pobyt, vynásobený koeficientom 1,
- b) priemerného počtu osôb alebo miest podľa odseku 3 písm. b) § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach.

§ 20

Spôsob a lehoty vyrubenia a platenia poplatku

1. Poplatok podľa § 16 ods. 3 písm. d) tohto VZN sa platí za každý odovzdaný kilogram drobných stavebných odpadov .
2. Poplatník uhradza poplatok podľa § 16 ods. 3 písm. d) tohto VZN v hotovosti poverenému zamestnancovi obce pri odovzdaní odpadu priamo na určenom zbernom mieste .

§ 21

Stanovenie podmienok pre zníženie, vrátenie a odpustenie poplatku

1. Obec **zniži** poplatok poplatníkovi, ktorý preukáže, že je:
 - a) držiteľom diamantovej Jánskeho plakety o 75 % ročného poplatku
 - b) držiteľom zlatej Jánskeho plakety o 50 % ročného poplatku
 - c) držiteľom striebornej Jánskeho plakety o 30 % ročného poplatku
 - d) držiteľom bronzovej Jánskeho plakety o 20 % ročného poplatku
 - e) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím o 30 % ročného poplatku
 - f) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom o 50 % ročného poplatku
 - g) prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba o 75 % ročného poplatku

Doklady preukazujúce priznanie ťažkého zdravotného postihnutia je potrebné predložiť do 31. januára príslušného roku.
2. Obec **vráti poplatok** alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia napr.: z dôvodu zrušenia trvalého, resp. prechodného pobytu, zániku práva užívať nehnuteľností, z dôvodu úmrtia a pod., ak poplatník alebo iná oprávnená osoba preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej.
3. Obec **odpustí** poplatok poplatníkovi, ktorý:
 - a) je študentom ubytovaným v školskom internáte a obci predloží potvrdenie študentského domova alebo internátu o ubytovaní ,
 - b) je študentom ubytovaným mimo územia obce po dobu minimálne 90 dní v zdaňovacom období a obci preukáže potvrdením školy , že má status študenta a doloží doklad o ubytovaní (napr. nájomná zmluva, potvrdenie o prechodnom pobyte, ap.),
 - c) je zamestnancom , ktorý sa fyzicky zdržiava mimo územia obce viac ako 90 dní a predloží obci potvrdenie o prechodnom pobyte alebo o vyrubení poplatku v mieste jeho pobytu a kópiu pracovnej zmluvy,
 - d) sa viac ako 90 dní zdaňovacieho obdobia zdržiava v zahraničí a obci predloží doklad o pobyte v zahraničí, víza, potvrdenie zamestnávateľa, agentúry, pracovné povolenie, ap.
4. O zníženie, vrátenie a odpustenie poplatku musí poplatník obec písomne požiadať, žiadosť riadne odôvodniť a doložiť k nej požadované potvrdenia do 30 dní od začatia zdaňovacieho obdobia alebo do 30 dní odo dňa, kedy nastal dôvod na zníženie, vrátenie alebo odpustenie poplatku, najneskôr do 30.09. príslušného kalendárneho roka.

ČASŤ ŠTVRTÁ

Spoločné ustanovenia

k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

§ 22

1. Podávanie priznaní k dani a postup a podmienky vyrubenia dane z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje upravuje dvanásť časť zákona o miestnych daniach

2. Správca dane v súlade s § 99e ods. (9) zákona o miestnych daniach určuje, že nebude vyrubovať daň do jedného eura vrátane.

ČASŤ PIATA **Spoločné ustanovenia**

§ 23 **Spoločné ustanovenia**

1. Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
2. Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby, určiť oslobodenie alebo zníženie dane alebo zmeniť ďalšie podmienky podľa tohto VZN vždy len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§ 24 **Záverečné ustanovenia**

1. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Šarišské Michaľany č. 08/2022 zo dňa 16.12.2022 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Šarišské Michaľany a to vrátane všetkých jeho zmien a doplnkov.
1. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom v Šarišských Michaľanoch dňa 04.12.2023 uznesením číslo 11-9/2023 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2024.

Mgr. Ondrej Kušnirík, v.r.
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce:	16.11.2023
Návrh VZN zverejnený na webovom sídle obce:	16.11.2023
Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN do:	26.11.2023
VZN schválené:	04.12.2023
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce:	05.12.2023
VZN nadobúda účinnosť dňom:	01.01.2024