

**Zápisnica**  
**z 15. riadneho zasadnutia Finančnej komisie, správy obecného majetku a**  
**rozvoja obce pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michal'anoch dňa**  
**12. 2. 2024 o 18:00 hod.**

Prítomní : členovia FKSOMaRO, vid' prezenčná listina  
Karol Korínek, st., Karol Korínek, ml., Ing. Jaroslav Palčo, Ján Zimovčák, Roman Gergelčík,  
Mgr. Kamil Štelbacký

Mgr. Ondrej Kušnirík – starosta obce  
Ing. Mária Galeštoková – hlavný kontrolór obce

Neprítomní: doc. PhDr. Tomáš Koziak, PhD., Mgr. Ján Tutoky, Ing. Marek Zborovjan, MBA,  
DBA  
Host': Lukáš Vojtek

**Program zasadnutia:**

1. Otvorenie
2. Žiadosť o podporu, spevnenie a údržbu obecnej cesty na vyčlenenie finančného príspevku na parcely č. 520/6, 146/288, 158/82
3. Návrh plánu kontrolnej činnosti pre I. polrok 2024
4. Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva a Finančnej Komisie na rok 2024
5. Žiadosť o odkúpenie časti pozemku spol. Karmen
6. Žiadosť o zmenu prevádzkovej činnosti spoločnosti RE MIX
7. Žiadosť o rekonštrukciu priekopy na ul. Michalskej
8. Plán investičných akcií na rok 2024
9. Informácie - starosta, otázky a diskusia
10. Záver

**K bodu 1: Otvorenie**

Zasadnutie komisie otvoril predseda FK, privítal členov komisie. Program zasadnutia bol predložený v zmysle bodov, ktoré spadajú do pôsobnosti komisie a operatívnych požiadaviek na prerokovanie. Zasadnutia sa zúčastnilo 6 členov komisie, čím je komisia uznášaniaschopná.

**K bodu 2: Žiadosť o podporu, spevnenie a údržbu cesty**

Na úvod p. Vojtek vysvetlil a povedal členom FK aká je požiadavka zo strany vlastníkov pozemkov v danej lokalite cesta ku Kapličke.  
Po diskusií došla komisia k záveru, že obec nemá schválený rozpočet, obec je v provizóriu a preto na úpravu ciest sa nemôžu vyčleniť finančné prostriedky. Hlavná kontrolórka taktiež nesúhlasí, lebo obec nemá schválený rozpočet.

Komisia sa zhodla na tom, že v rámci investičných akcií bude na rok 2024 aj projektovú dokumentáciu na vodu a kanál ku Kapličke, ale cesty si musia vo vlastnej réžii spevniť sami vlastníci parciel.

### **FKSOMaRO berie žiadosť na vedomie**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: -

### **K bodu 3: Návrh plánu kontrolnej činnosti pre I. polrok 2024**

V zmysle § 18 f, ods. 1, písmeno b), zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám plán kontrol na I. polrok 2024.

#### **Výkon kontrol**

- kontrola pokladničných dokladov na OcÚ zameraná na účelnosť a účelovosť vynaložených finančných prostriedkov, náhodne vybraný mesiac,
- kontrola vyúčtovania dotácií poskytnutých z obecného rozpočtu za rok 2023,
- kontrola správnosti zadávania prevodných príkazov na všetkých bankových účtoch OcÚ za 1 náhodne vybraný mesiac,
- kontrola vyúčtovania spotreby PHM na všetkých motorových vozidlách a pracovných strojoch za dva náhodne vybrané mesiace II polroka 2023,
- Vykonanie kontrol uložených HK uzneseniami OcZ v zmysle §18 ods. 1 písmena h) zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

FK navrhuje doplniť plán kontrol o tento bod:

- Kontrola plnenia uznesenia číslo III-8/2023, ktoré bolo prijaté na III. zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Šarišských Michaľanoch dňa 31.01.2023, ktorým sa schválilo rozpočtové opatrenie č. 01, ktorým schválilo úpravu Rozpočtu obce Šarišské Michaľany na rok 2023, s dôrazom na plnenie rozpočtu za rok 2023 v programe 1. administratíva, plánovanie, kontrola, podprogram manažment samosprávy (1.1.) a aktivita výkon funkcie prednostu (1.1.2).

### **FKSOMaRO odporúča schváliť návrh plánu na rok 2024 o predmetný bod**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa-

### **K bodu 4: Plán zasadnutí Obecného zastupiteľstva a Finančnej Komisie na rok 2024**

#### **Zasadnutia FK :**

12. 2., 11. 3., 8. 4., 13. 5., 10. 6., 8. 7., 12. 8., 9. 9., 14. 10., 11. 11., 2. 12.

#### **Zasadnutia OZ:**

18. 3., 20. 5., 17. 6., 18. 8., 21. 10., 9. 12.

### **FKSOMaRO odporúča schváliť plán zasadnutí FK a OZ v stanovených termínoch**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: -

### **K bodu 5: Žiadosť o odkúpenie časti pozemku spol. Karmen**

Spoločnosť KARMEN - veľkoobchod potravín, s.r.o., Strojnícka 15, 08001 Prešov, zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, oddiel: Sro, vložka č.: 10382/P, zastúpená konateľom Jozefom Korfantom, žiada o odkúpenie časti pozemku parc. č.: 486/1, katastrálne územie Šarišské Michal'any, podľa priloženého nákresu.

Starosta obce Mgr. Ondrej Kušnírik v rámci diskusie o tejto parcele povedal členom komisie, že pozemok je účelovo viazaný zmluvou MV – projekt multifunkčného ihriska preto nie je možné uvažovať o predaji pozemku.

### **FKSOMaRO berie žiadosť na vedomie a neodporúča schváliť predaj pozemku**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: -

### **K bodu 6: Žiadosť o zmenu prevádzkovej činnosti spoločnosti RE MIX**

Spoločnosť RE MIX v prenajatých priestoroch podniká ako pizéria a chce zmeniť účel svojho podnikania na predaj textilu. Po diskusiách došla komisia k záveru, že je potrebné osloviť p. Lukáčikovou právničku obce aby, dala právne stanovisko k tejto žiadosti. FK povolenie o zmenu zamietlo a nesúhlasí s predajom odevného textilu.

### **FKSOMaRO berie žiadosť na vedomie a neodporúča schváliť zmenu činnosti**

Hlasovanie:

Za: 5 prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: 1 prítomný člen komisie

### **K bodu 7: Žiadosť o rekonštrukciu priekopy na ul. Michalskej**

Po diskusiách došla komisia k záveru, že obec nemá schválený rozpočet, obec je v provizóriu a preto sa na rekonštrukciu priekopy sa nemôžu vyčleniť finančné prostriedky. Hlavná kontrolórka taktiež nesúhlasí, lebo obec nemá schválený rozpočet.

### **FKSOMaRO berie žiadosť na vedomie a neodporúča schváliť rekonštrukciu priekopy**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: -

## **K bodu 8: Plán investičných akcií na rok 2024**

Po diskusií komisia navrhuje do investičných akcií na rok 2024 hlavne projekty cez eurofondy a to: zberný dvor, rekonštrukcia ZŠ - projektová dokumentácia, príprava projektovej dokumentácie voda a kanál ku Kapličke a oprava cesty na sídlisku v rámci vyhlásenej výzvy. Týmito investičnými plánmi na sa budú poslanci zaoberať až po schválení rozpočtu.

### **FKSOMaRO berie na vedomie**

Hlasovanie:

Za: všetci prítomní členovia komisie

Proti: -

Zdržal sa: -

## **K bodu 9: Informácie – starosta, otázky a diskusia**

Otázka Zimovčák- Vnútroblok

Kedy sa dokončia práce na osvetlení, doplnení rozvádzača s riadením zapínania a vypínania všetkých lúčov? Dielo bolo skolaudované. Starosta odpovedal, že sa to musí doplniť o rozvádzač a že osloví zhotoviteľa, aby sa cez realizátora osvetlenia doplnil chýbajúci rozvádzač. Doplnil že sa ešte majú urobiť opravy podkladov ihrísk a terénne úpravy.

Otázka Štelbacký - Zelené peniaze

Za výrub drevín obec dostala peniaze na výsadbu nových stromov cca 240 000€, ktoré boli ukradnuté z obecných účtov. Starosta si je vedomý, že sa tieto prostriedky sa musia vydokladovať po dokončení obchvatu obce. Reálne tieto peniaze nemáme na účte a v roku 2022 sa po použití časti týchto peňazí spomínala suma 180 000€. Preberie to s prednostkou OcÚ a bude informovať poslancov.

Otázka Štelbacký a Korínek ml. - Inventarizácia majetku

Informovali starostu o spôsobe, akým sa vedie inventarizácia majetku, že za členov jednotlivých inventarizačných komisií neboli oslovení poslanci. Hl. kontrolórka podotkla, že bežným postupom je, že komisie sú zložené zo zamestnanca OcÚ, nezávislej osoby - občana a poslanca. Starosta odpovedal, že všetko sa dôsledne kontroluje a poslanci dostanú podklady o výsledkoch kontroly .

Otázka Zimovčák - cesta ku kompostovisku

Informoval o zlom stave cesty a že v marci sa začne prevádzkovať kompostovisko po zime a je potrebné riešiť tento problém. Starosta súhlasí, že je to treba riešiť problém s povrchom cesty – že je treba stiahnuť povrch bagrom a prípadne prevalcovať, resp. navrhnuť vhodný spôsob. Treba tiež zistiť náklady spojené s opravou povrchu.

Otázka Zimovčák - Rozpočet na rok 2024

Kedy obec plánuje predložiť rozpočtu na tento rok poslancom? Starosta odpovedal, že v marci chce predložiť rozpočet v hlavných kategóriách. Karol Korínek, st. reagoval, že poslanci požadujú položkovito vypracovaný rozpočet, lebo im ide o zabezpečenie hospodárneho nakladania s peniazmi, aby sa nezopakoval stav z konca roka 2023, keď obci chýbali peniaze. Hlavná kontrolórka následne vysvetlila model, ako sa pripravuje a skladá

rozpočtu. Z diskusie vyplynulo, že väčšina poslancov trvá na predložení položkovitého rozpočtu.

### **K Bodu 10: Záver**

Zasadnutie komisie bolo ukončené o 20:30 hod.

Ján Zimovčák  
predseda komisie