

OBSTARÁVANIE NOVÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE ŠARIŠSKÉ MICHAĽANY (ÚPN-O)

Legislatívny rámec:	Podľa zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) § 30 ods. (4): <i>Obec a samosprávny kraj sú povinné pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán.</i>
Dôvodová správa:	Platný Územný plán obce Šarišské Michaľany bol obstaraný a schválený v roku 2010 (09.11.2010). Zmeny a doplnky č.1 k územnému plánu boli obstarané a schválené v roku 2013 (31.10.2013). Zmeny a doplnky č.2 k územnému plánu boli obstarané a schválené v roku 2015 (08.09.2015). Prax ukázala a ukazuje, že niektoré zásady a regulatívy sú už pre súčasnú dobu nepotrebné a naopak niektoré chýbajú, čo sa týka najmä verejnoprospešných stavieb. Obecné zastupiteľstvo v Šarišských Michaľanoch uznesením č. XXI-13/2017 zo dňa 30.05.2017 po prerokovaní Návrhu na spracovanie nového Územného plánu obce Šarišské Michaľany určilo lehotu do 31.júla 2017 na podávanie pripomienok a návrhov k spracovaniu nového Územného plánu obce Šarišské Michaľany (ÚPN-O). V určenej lehote bolo spolu predložených 28 návrhov pripomienok a návrhov k spracovaniu nového ÚPN-O. Návrhy sú zverejnené v súbore Návrhy k spracovaniu ÚPN-O.
Súčasný stav:	Obec Šarišské Michaľany v roku 2021 pokračuje v zmysle §19b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení (stavebný zákon) s obstarávaním územného plánu obce (ÚPN-O). Riešené územie zahŕňa katastrálne územie obce. Odborne spôsobilou osobou na výkon obstarávateľskej činnosti podľa § 2a stavebného zákona - obstarávanie územnoplánovacích podkladov (ÚPP) a územnoplánovacej dokumentácie (ÚPD) - je Ing. arch. Ľubomír Polák, reg. č. 296, Októbrová 44, 080 01 Prešov Obec Šarišské Michaľany začala proces výberu spracovateľa ÚPN-O Šarišské Michaľany v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
Formulár na podávanie návrhov:	V nadväznosti na pokračovanie obstarávania územného plánu obce (ÚPN-O) je opätovne otvorená možnosť na podávanie pripomienok a návrhov k spracovaniu nového Územného plánu obce Šarišské Michaľany v lehote do 31.12.2021. Formulár na podávanie návrhov na stiahnutie je zverejnený v súbore FORMULÁR NA PODÁVANIE NÁVRHOV.