Komisia pre sociálne vecí, zdravotníctvo a bývanie

ZÁPISNICA č. 5/2026

z XXIII. zasadnutia Komisie pre sociálne vecí, zdravotníctvo a bývanie zriadenej pri Obecnom zastupiteľstve v Šarišských Michaľanoch

Dátum konania: 08.10.2026 o 19.00 hodine v zasadačke obecného úradu.

Prítomní: (viď prezenčná listina) Mgr. Ján Tutoky, Ján Zimovčák, Mgr. Gabriela Jopeková, Ing. Lýdia Pavlinská r. Kocanová, Ludvík Rakaš, Štefan Lipták.

Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie žiadostí o opakovaný nájom
3. Prerokovanie žiadosti o jednorazové sociálne príspevky
4. Rôzne

Bod 1: Otvorenie

Zasadnutie komisie otvoril jej predseda Mgr. Ján Tutoky (ďalej len „predseda“), ktorý konštatoval prítomnosť nadpolovičnej väčšiny zvolených členov komisie a zároveň jej uznášania schopnosť.

Hlasovanie o programe zasadnutia:
Za: všetci prítomní členovia komisie

Bod 2: Prerokovanie žiadosti o opakovaný nájom

Na rokovanie komisie bolo zamestnancom OcÚ predložených 17 žiadostí s požadovanými prílohami o opakované uzatvorenie nájomných zmlúv (p. Igor Kurimský, p. Alena Krehliková, p. Jozef Majiroš, p. Marek Verešpej, p. Mikuláš Šidík, p. Stanislav Krivoňák, p. Silvia Markušová, p. Jana Rigasová, p. Ján Lipjanec, p. Mgr. Magdaléna Paulišincová, p. Peter Kovaľ, p. Ladislav Krištof, p. Renáta Tuptová Martoňáková, p. Jana Drobňáková, p. Ľubomír Fedor, p. Martin Pivovarník a p. Ľudmila Valentová). V súlade s článkom č. 4 VZN č. 4/2023 komisia predložené žiadostí prerokovala a konštatuje, že u všetkých žiadateľov boli splnené podmienky pre opakované uzavretie nájomných zmlúv okrem p. Ľudmily Valentovej.

V prípade p. Ľudmily Valentovej, komisia odporúča kompetentnému zamestnancovi OcÚ dohodnúť dátum vysporiadania záväzkov voči obci, najneskôr však do 10.11.2026 a zároveň upozorniť p. Valentovú, že aj v prípade vyrovnania pohľadávok bude dĺžka doby nasledujúceho nájmu dočasne skrátená na 5 mesiacov. Ak pohľadávky v dohodnutom termíne nebudú vysporiadané, komisia navrhuje v zmluvnom vzťahu nepokračovať. V prípade bezproblémového plnenia zmluvných podmienok v období dočasného skrátenia nájomného

vzťahu, nasledujúci ďalší zmluvný vzťah uzavrieť v štandardnej dĺžke doby nájmu určenej osobitným predpisom.

Hlasovanie komisie k predmetnému bodu:
Za: všetci prítomní členovia komisie

Bod 3: Prerokovanie žiadosti o jednorazové sociálne príspevky z rozpočtu obce

Na základe predloženej žiadosti o jednorazový sociálny príspevok, komisia v súlade s nastavenými kritériami prerokovala predloženú žiadosť a navrhla prideliť jednorazovú sociálnu dávku nižšie v tejto výške:

1) 165 €

Hlasovanie:
Za: všetci prítomní členovia komisie

Bod 4: Rôzne

Bez podnetov.

Odporúčanie komisie:

- žiadosti p. Igor Kurimský (byt č. 5 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Alena Krehliková (byt č. 4 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Jozef Majiroš (byt č. 10 na adrese Michalská 489/41, Šarišské Michaľany), p. Marek Verešpej (byt č. 7 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Mikuláš Šidík (byt č. 9 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Stanislav Krivoňák (byt č. 1 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Silvia Markušová (byt č. 5 na adrese Michalská 489/41, Šarišské Michaľany), p. Jana Rigasová (byt č. 2 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Ján Lipjanec (byt č. 3 na adrese Michalská 489/41, Šarišské Michaľany), p. Mgr. Magdaléna Paulišincová (byt č. 8 na adrese Michalská 489/41, Šarišské Michaľany), p. Peter Kovaľ (byt č. 6 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Ladislav Krištof (byt č. 3 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany), p. Renáta Tuptová Martoňáková (byt č. 4 na adrese Michalská 489/41, Šarišské Michaľany), p. Jana Drobňáková (byt č. 18 na adrese Michalská 490/44, Šarišské Michaľany), p. Ľubomír Fedor (byt č. 27 na adrese Michalská 490/44, Šarišské Michaľany) a p. Martin Pivovarník (byt č. 10 na adrese Michalská 520/25, Šarišské Michaľany) o opakované uzatvorenie nájomných zmlúv o obecný nájomný byt akceptovať a opakovane uzavrieť s menovanými nájomné zmluvy,
- žiadosť p. Ľudmily Valentovej (byt č. 8 na adrese Michalská 489/42, Šarišské Michaľany) o opakované uzatvorenie nájomnej zmluvy o obecný nájomný byt akceptovať iba po splnení požadovaných podmienok v dohodnutom termíne, najneskôr do 10.11.2026, pričom štandardnú dobu nájmu určenú osobitným predpisom skrátiť na 5 mesiacov,
- v prípade nesplnenia podmienok zo strany p. Valentovej, nepokračovať v ďalšom zmluvnom vzťahu,

Predseda komisie: **Tajomník:**

Mgr. Ján Tutoky Ján Zimovčák

Definitívny abecedný zoznam žiadateľov:

3 – izbový byt

1.	Zuzana Mašlejová	Michalská 490/43, Šarišské Michaľany
2.		
3.		

2-izbový byt

1.	Denisa Rakášová	Pod Lesíkom 16, Šarišské Michaľany
2.	Mgr. Michaela Pivovarníková Merňáková	Michalsk 520/25, Šarišské Michaľany
3.		

1-izbový byt

1.	Mária Hrabčáková	Milpoš 78
2.	Patrik Stašík	Hermanovce 120
3.		