

11/24/2013/10

**Zmluva o budúcej
zmluve o zriadení vecného bremena**
(uzavretá podľa § 50a a nasl. Občianskeho zákonníka)

Čl. I. Zmluvné strany

1. Budúci povinný z vecného bremena:

Obec Šarišské Michal'any

Obecný úrad, Kapt. Nálepku 18, 082 22 Šarišské Michal'any

IČO: 00327808

Zastúpenie: Ing. Vincent Leššo, starosta obce

(ďalej len „povinný“)

a

2. Budúci oprávnený z vecného bremena:

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., Oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V

IČO: 36 570 460

Zastúpená: Ing. Stanislavom Hrehom, predsedom predstavenstva

Ing. Rudolfom Kočíškom, členom predstavenstva

(ďalej len „oprávnený“)

Čl. II. Úvodné ustanovenia

1. Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúceho sa v okrese Sabinov, obec Šarišské Michal'any, katastrálne územie Šarišské Michal'any, evidovaného na liste vlastníctva č. 591 ako:

parc. č.	druh	výmera	meno a	spoluvlastnícky	umiestnenie
„C“ KN	pozemku	m ²	priezvisko	podiel	pozemku
243	vodné pl.	660	Obec Šar. Michal'any	1/1	v zast. území

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Cez nehnuteľnosť uvedenú v Čl. II. tejto zmluvy bude prechádzať kanalizačného potrubia vybudované v rámci stavby: " Šarišské Michalany - Kanalizácia s ČS do ČOV Orkucany ". Stavba rieši výstavbu nového výtlačného kanalizačného potrubia HDPE DN200mm dĺžky 3670,00m, ktorým budú splaškové odpadové vody z celej obce a časť zriadených zrážkových odpadových vôd odľahčených v OK na jednotnej kanalizácii obce dopravované na odbúravanie v ČOV Orkucany. Odpadová voda sa bude vytláčať z objektu jestvujúcej ČS Šarišské Michal'any v areáli ČOV2.
- Pásma ochrany verejného vodovodu a kanalizácie sú vymedzené podľa zákona č. 442/2002 Z.z., § 19, odsek 2 vodorovnou vzdialenosťou od vonkajšieho pôdorysného okraja vodovodného potrubia alebo kanalizačného potrubia na obidve strany; v tomto prípade ide o vzdialenosť 1,5 m na obidve strany od vonkajšieho pôdorysného okraja kanalizačného potrubia.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvoria konečnú **zmluvu o zriadení vecného bremena** po zrealizovaní predmetnej stavby a jej presnom zameraní v teréne vrátane ochranného pásma. Odplata za zriadenie vecného bremena bude dohodnutá v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Obsahom vecného bremena bude povinnosť strpieť realizáciu, užívanie a prevádzkovanie kanalizačného potrubia a zariadení na potrubí na uvedenej nehnuteľnosti, pričom práva a povinnosti vyplývajúce z vecného bremena sú bližšie špecifikované v Čl. IV. tejto zmluvy.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. Budúci povinný zabezpečí oprávnenému právo nerušeného prístupu na nehnuteľnosť uvedenú v tejto zmluve, vykonávanie stavebných prác, prác spojených s pravidelnou údržbou, opravami, rekonštrukčnými prácami a kontrolnou činnosťou v trase vedenia kanalizačného potrubia. Ďalej sa zaväzuje nerealizovať na uvedenej nehnuteľnosti v trase potrubia stavbu spojenú so zemou pevným základom, prípadne iné stavebné alebo zemné práce, ktoré by obmedzovali oprávneného vo výkone oprávnenia vyplývajúceho z vecného bremena.

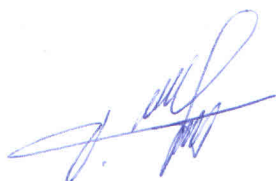
Čl. V. Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a na dôkaz toho ju vlastnoručne podpísali.

V Sar. Michalovci, dňa: 25. 2. 2013

V Košiciach, dňa: 19. 03. 2013

budúci povinný z vecného bremena:



Ing. Vincent Leško
starosta obce



budúci oprávnený z vecného bremena:

**Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-19-

Ing. Stanislav Hreha
predseda predstavenstva

Ing. Rudolf Kočíško
člen predstavenstva



Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Komenského 50, 042 48 Košice, IČO: 36 570 460

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., oddiel: Sa, vložka č.: 1243/V

☎ 055/7924 – 111, ✉ 055/7924 – 660

Obec Šarišské Michal'any

Kpt. Nálepku 18

082 22 Šarišské Michal'any

Váš list číslo/zo dňa
-/-

Naša značka
26309/2013/IU/MP

Vybavuje/telefón
Bc. Macáková/055/7924 492
petra.macakova@vodarne.eu

Košice
26.03.2013

Vec

Stavba „Šarišské Michal'any – kanalizácia z ČS do ČOV Orkucany“

- zaslanie podpísanej zmluvy

V prílohe listu Vám zasielame obojstranne podpísanú zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 111/24/2013/IU v jednom vyhotovení na hore uvedenú stavbu.

S pozdravom

**Východoslovenská
vodárenská spoločnosť, a.s.**
Komenského 50, 042 48 Košice
IČO: 36570460 IČ DPH: SK2020063518
-19-

Ing. Róbert Hézsely
investičný riaditeľ

Príloha

1 x Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 111/24/2013/IU

Kópia – e-mail-om

Ing. Katarína Maliňáková - UPRIV

Útvar PRIV/EB-20/5

Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Generálne riaditeľstvo • Komenského 50 • 042 48 Košice
Tel.: 055/79 24 111 • fax: 055/792 46 60 • IČO: 36 570 460 • IČ DPH: SK2020063518 • DIČ: 2020063518 • Bankové
spojenie: Dexia banka Slovensko, a.s., pob. MI • č.ú.: 4232478001/5600 • OR Okres. súdu KE I., v Odd. Sa, vl. č. 1243/V